



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA
GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jld. 46

24 Oktober 2002

No. 22

No. 269.

AKTA PEMELIHARAAN TANAH 1960 (Seksyen 3)

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Yang di-Pertua Negeri dalam Majlis membatalkan pengisytiharan tanah bukit setakat yang berkenaan seperti yang dijudualkan di bawah ini dan dipetakan di atas Peta No. 650 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Pulau Pinang yang mana telah diisytiharkan sebagai tanah bukit sepertimana yang diwartakan menurut Kenyataan *Warta* No. 125 bertarikh 9-6-1960.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan; No. Lot—654; Mukim—5; Hakmilik Gantian—
Geran Mukim GM 65; Keluasan—2.203 Hektar.

Bertarikh 28 September 2002.

[PTG/TS/SPS/276; PTSPS/AM/67 (105).]

NG WEE KOK,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pulau Pinang

AKTA HAKMILIK STRATA 1985
STRATA TITLES ACT 1985

No. 270.

PERLANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 67A
APPOINTMENT UNDER SECTION 67A

Aktu 318.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 67A Akta Hakmilik Strata 1985, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

Act 318.

In exercise of the powers conferred by section 67A of the Strata Titles Act 1985, the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold the posts specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Y.Bhg. Dato' Ranita Mohd Hussein	Yang di-Pertua Lembaga Hakmilik Strata	8 Mei 2002
Y.Bhg. Dato' Seri Khalid Ahmad bin Sulaiman	Timbalan Yang di-Pertua Lembaga Hakmilik Strata	"
Y.Bhg. Dato' Chet Singh	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	"
Y.Bhg. Dato' K. Ponnampalam	"	"
Y.Bhg. Dato' Haji Shaik Ibrahim bin Haji Mohd. Ismail	"	"
Y.M. Dato' Tengku Idaura @ Tengku Fatemah Tengku Ibrahim	"	"
Y.Bhg. Dato' Haji Hamidi bin Abdul Hamid	"	"
Y.Bhg. Dato' Steven Ooi Teik Heng	"	"
Y.Bhg. Dato' Sonny Soon Ewe Yin	"	"
Y.Bhg. Dato' Lim Cheng Tatt	"	"

(1)	(2)	(3)
Encik Lim Heng Tee, J.P.	Ahli Lembaga Hakmilik Strata	8 Mei 2002
Encik Mohamed Kusin bin Dikun	"	"
Encik Khoo Boo Yeang	"	"
Encik Abdul Rahman bin Haji Ahmad	"	"
Tuan Haji Muhammad Khalil bin Abdullah	"	"
Encik Khoo Heng Jin	"	"
Dr. Tan Chong Teik	"	"
Tuan Haji Daud bin Taha	"	"
Encik Chan Hun Seok	"	"
Encik Khoo Teng Chye	"	"
Encik Chin Sek Ham	"	"

Bertarikh 25 September 2002.

Dated 25 September 2002.

[PU/PP 3390.]

TAN SRI DR. KOH TSU KOON,
Ketua Menteri,
Pulau Pinang

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

No. 271.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Bandar—Georgetown, Seksyen 16, Daerah Timur Laut; No. Lot—Lot 18; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 12250; Luas—4430 Kaki Persegi.

Bertarikh 25 September 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 39.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 272.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang

JADUAL

Bandar—Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan; No. Lot—Lot 58; Jenis dan No. Hakmilik—Gt. 23858; Luas—3321 Kaki Persegi.

Bertarikh 25 September 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 39.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 273.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan dokumen hakmilik tetap keluaran yang telah hilang
(STRATA)

JADUAL

Mukim—1, Seberang Perai Tengah; No. Lot—Lot 4529; Jenis dan No. Hakmilik—Strata Pajakan Negeri—1095/M1/2/2; Luas—49 Meter Persegi.

Bertarikh 25 September 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 39.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 274.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik sementara yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang

JADUAL

Mukim—14, Seberang Perai Tengah; No. Lot—1002; Jenis dan No. Hakmilik—Suratan Hakmilik Sementara HS(M) 501; Luas—4918.6834 Meter Persegi.

Bertarikh 25 September 2002.

[PTSPT/D/1622.]

IBRAHIM BIN OTHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Seberang Perai Tengah,
Bukit Mertajam

No. 275.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—15, Seberang Perai Tengah; No. PT—P.T. 949; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 522; Luas—2200 Kaki Persegi.

Bertarikh 25 September 2002.

[PTG/PP/76/Jld. 39.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 276.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—11, Seberang Perai Tengah; No. PT—P.T. 2281; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 3110; Luas—2212 Kaki Persegi.

Bertarikh 25 September 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 39.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 277.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Untuk menggantikan suratan hakmilik keluaran yang telah hilang

JADUAL

Mukim—1, Seberang Perai Tengah; No. Lot—Lot 1520; Perihal dan No. Hakmilik—H.S(D) 967; Luas—1540 Kaki Persegi.

Bertarikh 25 September 2002.
[PTG/PP/76/Jld. 39.]

SHAARI BIN YAACOB,
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,
Negeri Pulau Pinang

No. 278.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Gnanapragasam a/l Rengayah beralamat di No. 4371, Jalan Telaga Air, 12200 Butterworth, Seberang Perai Utara dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. P17107/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Abdullah bin Ahmad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mukim 14; No. Lot/PT/Petak—Lot 196; Jenis dan No. Hakmilik—GM 571; Bahagian Tanah (jika ada)—Kesemua.

Bertarikh 28 Mei 2002.

[PTSPT/D/336(KOM)(15).]

SITI ASMA' BINTI MOHD SALLEH,
Pentadbir Tanah,
Pejabat Tanah,
Seberang Perai Tengah,
Pulau Pinang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960 (Akta 486)

No. 279.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara; Mukim—3

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			EKAR	EKAR
1644	Geran 26593	Lai Yew Kong (K/P 3244905) 509/ 2167, Lye Yong Kooi @ Lai Sin Hor (K/P 3472095) 509/2167, Lai Ah Ha @ Lai Sui Chan (K/P 0311464) 640/2167 dan Tan Lip Chong (K/P 710731-07-5505) 509/ 2167 bahagian	12.0169 (luas baki)	1.1 (47,916 k.p.)
Nota: Luas asal—13.544 ekar Luas yang telah diambil secara rasmi—1.5271 ekar (Borang "K" bertarikh 20-5-98) Luas baki—12.0169 ekar				

Bertarikh 24 September 2002.

[PTG/PT/SPU/469; PTB/B/551.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

No. 280.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Selatan; Mukim—16

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
74	GM 32	Othman bin Bab	2.8304 (6.994 ekar)	0.1239

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
98	GM 19	Kassim bin Mohamed Tamby	0.2808	0.2808

Bertarikh 24 September 2002.

[PTG/PT/SPS/254; PTSPS/B/304.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

No. 281.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara; Mukim—5

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			METER PERSEGI	METER PERSEGI
3340	GM 2437	Mt Isa bin Itam I/I bahagian	582.7473 (0.144 ekar)	582.7473 (0.144 ekar)

Bertarikh 25 September 2002.

[PTG/PT/SPU/483; PTB/B/649.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
Pesuruhjaya

No. 282.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tujuan Awam

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Seberang Perai Utara; Mukim—3

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			EKAR	EKAR
1644	Geran 26593	Lai Yew Kong (K/P 3244905) 509/ 2167, Lye Yong Kooi @ Lai Sin Hor (K/P 3472095) 509/2167, Lai Ah Ha @ Lai Sui Chan (K/P 0311464) 640/2167 dan Tan Lip Chong (K/P 710731-07-5505) 509/ 2167 bahagian	12.0169 (luas baki)	3.00

Nota:

Luas asal—13.544 ekar
 Luas yang telah diambil secara
 rasmi—1.5271 ekar
 (Borang "K" bertarikh 20-5-98)
 Luas baki—12.0169 ekar

Bertarikh 7 Oktober 2002.

[PTG/PT/SPU/470; PTB/B/607.]

AHMAD PHESAL BIN TALIB,
 Pesuruhjaya

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad.
 (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
 CAWANGAN ALOR SETAR
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA