



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*  
*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 53**

**1hb Januari 2009**

**No. 1**

---

---

AKTA EKSAIS 1976  
MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN

**No. 1.**

Adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesen Arak Daerah Muar bagi tahun 2008 akan diadakan di Pejabat Daerah Muar jam 9.30 pagi untuk menimbangkan permohonan-permohonan kerana membaharui, memohon dan memindahmilik lesen-lesen pada tarikh-tarikh berikut:

- (i) Bagi suku tahun pertama 2009 — pada 17 Disember 2008.
- (ii) Bagi suku tahun kedua 2009 — pada 17 Mac 2009.
- (iii) Bagi suku tahun ketiga 2009 — pada 16 Jun 2009.
- (iv) Bagi suku tahun keempat 2009 — pada 17 September 2009.

2. Semua permohonan kerana mendapatkan, memohon, membaharui atau memindahmilik lesen hendaklah dibuat secara bertulis dalam enam salinan borang permohonan (Eksais 27-Pin. 1/84) dan hendaklah disampaikan kepada Pengerusi Lembaga Pelesen Arak Daerah Muar di Pejabat Daerah Muar pada atau sebelum tarikh-tarikh berikut:

- (i) Bagi suku tahun pertama 2009 — pada atau sebelum 17 November 2008.
- (ii) Bagi suku tahun kedua 2009 — pada atau sebelum 16 Februari 2009.
- (iii) Bagi suku tahun ketiga 2009 — pada atau sebelum 18 Mei 2009.
- (iv) Bagi suku tahun keempat 2009 — pada atau sebelum 17 Ogos 2009.

3. Borang-borang permohonan boleh didapati dengan memohon kepada Pengerusi, Lembaga Pelesen Arak Daerah Muar pada bila-bila masa pejabat dibuka.

Bertarikh 1 Disember 2008  
[PDM 01/44]

HAJI A. RAHMAN BIN JAFFAR  
*Pengerusi*  
*Lembaga Pelesen Arak*  
*Daerah Muar*

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984  
NATIONAL FORESTRY ACT 1984

PERLANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(1)  
APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 3(1)

**No. 2.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 3(1) Akta Perhutanan Negara 1984 [Akta 313], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Haji Zulkefli bin Haji Mokhtar untuk memegang jawatan Pengarah Perhutanan Negeri mulai dari 22 September 2008.

Bertarikh 26 November 2008  
[PHJBP 192/951/1 Klt 2;  
PUNJ.N. 700-1/20/1-16(73)]

MOHD HAFFIZ BIN HAJI AHMAD  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan*  
*Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 3(1) of the National Forestry Act 1984 [Act 313], the State Authority has appointed Haji Zulkefli bin Haji Mokhtar for the post of the Director of State Forestry, with effect from 22 September 2008.

Dated 26 November 2008  
[PHJBP 192/951/1 Klt 2;  
PUNJ.N. 700-1/20/1-16(73)]

MOHD HAFFIZ BIN HAJI AHMAD  
*Clerk of the State Executive Council*  
*Johore*

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936  
 MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936  
 PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
 DECLARATIONS UNDER SECTION 6

**No. 3.**

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

W.K.J. 7132  
 bertarih  
 9.10.2008  
 dan  
 23.10.2008.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;

J.G.N. 7132  
 dated  
 9.10.2008  
 and  
 23.10.2008.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
 DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sg. Punggor.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
G.M.	Lot	Hektar	
3898	4397	0.8799	Ahmad bin Memot
3900	4401	0.6764	Bachok bin Daing Lumbe
3901	4402	0.6744	Bachok bin Lombeh

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. G.M.	Lot No. Lot	Area Hektar	Registered Owners
3903	4404	0.6927	Patimang binti Dg. Paragah
3908	4407	0.7672	Mar binti Hj. Daing Matrok
3911	4398	0.5205	Reman bin Dg. Menatik @ Ngini

Bertarikh 15 Disember 2008  
 Dated 15 December 2008  
 [PTG 01/13/02/1003/0009/2008/0039/2008;  
 PPTR(RM) 9/2008]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

#### No. 4.

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7133  
 bertarikh  
 9.10.2008  
 dan  
 23.10.2008.

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 7133  
 dated  
 9.10.2008  
 and  
 23.10.2008.

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	M.L.O.	Hektar	
2646	860	1.0396	Salada bin Chalamek
2643	1151	0.387	M. Noh bin D. Maching
2636	913	1.1129	Md. Yusof bin Abdul Samad
2626	938	0.5868	M. Noh bin D. Maching
2623	859	0.7672	Abdullah bin Husin
2637	914	0.8903	Bachok @ Wahab bin Malok
2618	854	1.2267	Sanang bin Md. Tahir
2616	850	0.5438	Bedu bin Kandong
2612	844	1.0674	Embok Daik bin Hussein
2614	842	1.1635	Omar bin Dg. Paragn
2615	849	0.4047	Bachok @ Mohd. Noor bin Tikak
2620	1159	0.7668	Saedek bin Madek
2621	856	0.7862	Saedek bin Madek
2624	887	0.7588	Othman bin Dg. Pawawoh
2638	926	0.8094	A. Razak bin Naaping
2639	929	1.0118	Mahmood @ Mahmud bin
2640	928	0.8094	Mapaji @ Mutoh
2613	843	0.8094	Benu bin Lebang
2660	845	0.9737	Amir bin Kaswadi

Bertarikh 15 Disember 2008

Dated 15 December 2008

[PTG 01/12/02/1003/0008/2008/0040/2008;

PPTR(RM) 8/2008]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

KANUN TANAH NEGARA  
NATIONAL LAND CODE

PERIZABAN-PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM  
RESERVATIONS OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

**No. 5.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

## Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/26/2008	29423	62501	Tebrau	505 m.p.
111/152/2007	72219	75342	Pulai	7,827.79 m.p.
111/250/2007	40301	76958	Pulai	2,838 m.p.
111/279/2007	76581	76111	Pulai	3,638.7 m.p.
111/154/2007	72098	72724	Pulai	2,444.5 m.p.
111/93/2005	113780	113780	Plentong	2,700.5 m.p.
111/71/2008	42321	64346	Tebrau	388 m.p.
111/43/2008	54832	43035	Pulai	7,428 m.p.
111/153/2007	71161	72714	Pulai	6,202.93 m.p.
111/148/2007	72211	75338	Pulai	5,452.933 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[(5)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for recreational purpose to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The President Johore Bahru Tengah Municipal Council and its successors in office.

## SCHEDULE

## District—Johore Bahru.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/26/2008	29423	62501	Tebrau	505 m.p.
111/152/2007	72219	75342	Pulai	7,827.79 m.p.
111/250/2007	40301	76958	Pulai	2,838 m.p.
111/279/2007	76581	76111	Pulai	3,638.7 m.p.
111/154/2007	72098	72724	Pulai	2,444.5 m.p.
111/93/2005	113780	113780	Plentong	2,700.5 m.p.
111/71/2008	42321	64346	Tebrau	388 m.p.
111/43/2008	54832	43035	Pulai	7,428 m.p.
111/153/2007	71161	72714	Pulai	6,202.93 m.p.
111/148/2007	72211	75338	Pulai	5,452.933 m.p.

Dated 5 December 2008  
[(5)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 6.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

## Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/45/2008	68405	68405	Tebrau	654.16 m.p.
111/26/2008	28680	62488	Tebrau	1,004 m.p.
111/278/2007	83716	78080	Pulai	1,655.996 m.p.
111/34/2008	19742	50178	Pulai	1,000 m.p.
111/150/2007	71339	72715	Pulai	903.09 m.p.
111/26/2008	51784	76368	Tebrau	4,418 m.p.
111/71/2008	42330	64346	Tebrau	305 m.p.
111/151/2007	71500	72717	Pulai	2,158.56 m.p.
111/280/2007	79919	79596	Pulai	3,246.4 m.p.
111/24/2008	29080	62495	Tebrau	8,534 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[(5)dlm.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The President Johore Bahru Tengah Municipal Council and its successors in office.

## SCHEDULE

## District—Johore Bahru.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/45/2008	68405	68405	Tebrau	654.16 m.p.
111/26/2008	28680	62488	Tebrau	1,004 m.p.
111/278/2007	83716	78080	Pulai	1,655.996 m.p.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/34/2008	19742	50178	Pulai	1,000 m.p.
111/150/2007	71339	72715	Pulai	903.09 m.p.
111/26/2008	51784	76368	Tebrau	4,418 m.p.
111/71/2007	42330	64346	Tebrau	305 m.p.
111/151/2007	71500	72717	Pulai	2,158.56 m.p.
111/280/2007	79919	79596	Pulai	3,246.4 m.p.
111/24/2008	29080	62495	Tebrau	8,534 m.p.

Dated 5 December 2008  
[(5)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 7.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/194/2007	66894	91097	Tebrau	6,848.3 m.p.
111/340/2007	71440	119932	Tebrau	10,621 m.p.
111/25/2008	54345	55402	Plentong	1,610 m.p.
111/25/2008	54407	53859	Plentong	716 m.p.
111/25/2008	54752	56731	Plentong	812 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[(5)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The Mayor of Johore Bahru City Council and its successors in office.

## SCHEDULE

## District—Johore Bahru.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/194/2007	66894	91097	Tebrau	6,848.3 m.p.
111/340/2007	71440	119932	Tebrau	10,621 m.p.
111/25/2008	54345	55402	Plentong	1,610 m.p.
111/25/2008	54407	53859	Plentong	716 m.p.
111/25/2008	54752	56731	Plentong	812 m.p.

Dated 5 December 2008  
[(5)dlm.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 8.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu kawasan lapang untuk kegunaan taman permainan kanak-kanak yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

## Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/194/2007	66894	91097	Tebrau	6,848.3 m.p.
111/340/2007	71440	119932	Tebrau	10,621 m.p.
111/25/2008	54345	55402	Plentong	1,610 m.p.
111/25/2008	54407	53859	Plentong	716 m.p.
111/25/2008	54752	56731	Plentong	812 m.p.
111/19/2008	31937	48862	Plentong	4,145 m.p.
111/24/2003	46283	51289	Plentong	1,878.1 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[(5)dlm.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for

public purpose, to wit, a site for children playground to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The Mayor of Johore Bahru City Council and its successors in office.

## SCHEDULE

## District—Johore Bahru.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/194/2007	66894	91097	Tebrau	6,848.3 m.p.
111/340/2007	71440	119932	Tebrau	10,621 m.p.
111/25/2008	54345	55402	Plentong	1,610 m.p.
111/25/2008	54407	53859	Plentong	716 m.p.
111/25/2008	54752	56731	Plentong	812 m.p.
111/19/2008	31937	48862	Plentong	4,145 m.p.
111/24/2003	46283	51289	Plentong	1,878.1 m.p.

Dated 5 December 2008

[(5)dlm.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 9.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu kawasan lapang untuk kegunaan taman permainan kanak-kanak yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

## Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/281/2007	45194	62935	Pulai	4318.5 m.p.
111/64/2008	27631	57990	Pulai	6,776 m.p.
111/40/2008	53420	105540	Plentong	15,777 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008

[(5)dlm.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for children playground to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The President of Johore Bahru Tengah City Council and its successors in office.

## SCHEDULE

## District—Johore Bahru.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/281/2007	45194	62935	Pulai	4318.5 m.p.
111/64/2008	27631	57990	Pulai	6,776 m.p.
111/40/2008	53420	105540	Plentong	15,777 m.p.

Dated 5 December 2008  
[(5)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 10.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan padang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

## Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/62/2008	66437	67502	Tebrau	12,537 m.p.
111/26/2008	51779	76181	Tebrau	1,308 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[(5)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated

in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for a field purpose to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The President of Johore Bahru Tengah City Council and its successors in office.

## SCHEDULE

## District—Johore Bahru.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/62/2008	66437	67502	Tebrau	12,537 m.p.
111/26/2008	51779	76181	Tebrau	1,308 m.p.

Dated 5 December 2008

[(5)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD

*Deputy State Director*

*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 11.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

## Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/26/2008	51779	76181	Tebrau	1,308 m.p.
111/216/2007	43548	50609	Tebrau	1,458 m.p.
111/21/2008	733	65701	Jelutong	215,513 m.p.
111/332/2007	40626	76958	Pulai	3,158 m.p.
111/116/2003	28434	62958	Pulai	2,184.15 m.p.
111/32/2004	28431	62958	Pulai	14,965 m.p.
111/249/2007	40046	76943	Pulai	5,230.16 m.p.
111/264/2007	40439	76953	Pulai	2,161.48 m.p.
111/282/2007	83721	78096	Pulai	919.74 m.p.
111/35/2008	42684	64961	Tebrau	1,143 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008

[(6)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD

*Timbalan Pengarah Negeri*

*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The President Johore Bahru Tengah Municipal Council and its successors in office.

## SCHEDULE

## District—Johore Bahru.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/26/2008	51779	76181	Tebrau	1,308 m.p.
111/216/2007	43548	50609	Tebrau	1,458 m.p.
111/21/2008	733	65701	Jelutong	215,513 m.p.
111/332/2007	40626	76958	Pulai	3,158 m.p.
111/116/2003	28434	62958	Pulai	2,184.15 m.p.
111/32/2004	28431	62958	Pulai	14,965 m.p.
111/249/2007	40046	76943	Pulai	5,230.16 m.p.
111/264/2007	40439	76953	Pulai	2,161.48 m.p.
111/282/2007	83721	78096	Pulai	919.74 m.p.
111/35/2008	42684	64961	Tebrau	1,143 m.p.

Dated 5 December 2008

[(6)dlm.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 12.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

## Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/153/2005	52749	58011	Pulai	2,372 m.p.
111/21/2008	661	65701	Tebrau	1,837 m.p.
111/21/2008	64495	73253	Tebrau	404 m.p.

No. Fail	No. Lot	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/156/2007	70954	72711	Pulai	1,108.38 m.p.
111/149/2007	70468	72701	Pulai	3,081.01 m.p.
111/272/2007	72232	75238	Pulai	2,601.03 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[(6)dlm.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The President Johore Bahru Tengah Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johore Bahru.

File No.	Lot No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/153/2005	52749	58011	Pulai	2,372 m.p.
111/21/2008	661	65701	Tebrau	1,837 m.p.
111/21/2008	64495	73253	Tebrau	404 m.p.
111/156/2007	70954	72711	Pulai	1,108.38 m.p.
111/149/2007	70468	72701	Pulai	3,081.01 m.p.
111/272/2007	72232	75238	Pulai	2,601.03 m.p.

Dated 5 December 2008  
[(6)dlm.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 13.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera di dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan padang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Datuk Bandar Majlis Bandaraya, Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

## Daerah—Johor Bahru.

No. Fail	No. P.T.D.	No. Pelan Akui	Mukim	Luas
111/17/2008	154197	76531	Plentong	16,478 m.p.
	No. Lot			
111/277/2007	72759	78397	Pulai	15,318.9 m.p.

Bertarikh 5 Disember 2008

[(6)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for a field purpose to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by The President Johore Bahru Tengah City Council and its successors in office.

## SCHEDULE

## District—Johore Bahru.

File No.	P.T.D. No.	Certified Plan No.	Mukim	Area
111/17/2008	154197	76531	Plentong	16,478 m.p.
	Lot No.			
111/277/2007	72759	78397	Pulai	15,318.9 m.p.

Dated 5 December 2008

[(6)d/m.PTGXXXII/19/2007-JB]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

(Seksyen 130)

NOTIS-NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

**No. 14.**

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan

- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Bandaran Kota Tinggi. No. Lot—365. Luas—1.1685 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 39900.

Bertarikh 9 Disember 2008  
[PTDKT 14/1523]

MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 15.**

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—4335. Luas—170.91 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 18452.

Bertarikh 9 Disember 2008  
[PTDKT 14/1541]

MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 16.**

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan

- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.B.—618.  
Luas—1108.7977 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13158.

Bertarikh 9 Disember 2008  
[PTDKT 14/1244]

MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 17.**

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—96835. Luas—189.516 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 183907.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTJB(H) 6A/02/250/07]

NURUL ASHIKIN BINTI HAJI A. JABAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 18.**

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—104268. Luas—2018.0667 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 229911.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTJB(H) 6A/02/324/07]

NURUL ASHIKIN BINTI HAJI A. JABAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

**No. 19.**

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 51 No. 14 dan No. 2352 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 5 Julai 2007.

Dan bahawasanya pada 13 Disember 2007, pempetisyen Kasmani bin Ahmad telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 23 Mac 2008, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Kasmani bin Ahmad.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Linau. No. P.T.D.—3685. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1772. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 2 Disember 2008  
[(14)dIm.PTDBP(H) 34/95 Jld. 3]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

**No. 20.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sharif bin Ibrahim yang beralamat di Kampong Sejangung, Seri Medan, Batu Pahat, Johor telah mengaku pemilik atas hakmilik di Jadual di bawah dan hakmilik tersebut dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot—2688. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2744. Luas—1.2065 hektar.

Bertarikh 24 November 2008  
[PTDBP/4/SS/154/1999]

MOHD HISAM BIN SAID  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 21.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Kok Luan @ Tan Kim Wan yang beralamat di No. 2, Jalan EH 34, Taman Evergreen Heights, 83000 Batu Pahat, Johor telah mengaku pemilik atas hakmilik di Jadual di bawah dan hakmilik tersebut dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. M.L.O.—192. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 235. Luas—2.031 hektar.

Bertarikh 24 November 2008  
[PTDBP/4/SS/121/2008]

MOHD HISAM BIN SAID  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 22.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Haseth bin Abdul Manan yang beralamat di No. D54, Parit Othman, 83500 Parit Sulong, Batu Pahat, Johor telah mengaku pemilik atas hakmilik di Jadual di bawah dan hakmilik tersebut dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. P.T.—1628. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4151. Luas—0.8852 hektar.

Bertarikh 24 November 2008  
[PTDBP/4/SS/122/2008]

MOHD HISAM BIN SAID  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 23.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fatimah bt Sulaiman yang beralamat di No. D54, Parit Othman, 83500 Parit Sulong, Batu Pahat, Johor adalah pemilik sebahagian tanah dan melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diaku hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—2820 dan 2821. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3062 dan G.M. 2921. Luas—1.9703 hektar dan 1.7831 hektar.

Bertarikh 24 November 2008  
[PTDBP/4/SS/123/2008]

MOHD HISAM BIN SAID  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 24.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Arif Liew bin Abdullah yang beralamat mewakili RHB Bank Berhad, Batu Pahat, Johor telah mengaku pemilik atas hakmilik di Jadual di bawah dan hakmilik tersebut dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—10549. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1037. Luas—1.2065 hektar.

Bertarikh 28 November 2008  
[PTDBP/4/SS/125/2008]

MOHD HISAM BIN SAID  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 25.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—5441. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 44888. Luas—576.6303 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2008  
[PTG(D) 5/07-197]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 26.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. P.T.B.—8297. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 43312. Luas—166.5697 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2008  
[PTG(D) 5/08-387]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 27.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—39020. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 187617. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2008  
[PTG(D) 5/08-462]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 28.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—105431. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 351054. Luas—230.4 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2008  
[PTG(D) 5/08-463]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 29.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai—Kulai. No. P.T.D.—33717. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 197179. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2008  
[PTG(D) 5/08-465]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 30.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Batu Anam. No. T.L.O.—400. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5105. Luas—441.1073 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-442]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 31.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—8468. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 27004. Luas—153.285 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-466]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 32.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot—9870. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 83803. Luas—2.0259 hektar.

Bertarikh 4 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-467]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 33.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. Lot—37840. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 60549. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 11 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-120]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 34.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. Lot—644. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 10128. Luas—766.3734 meter persegi.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-264]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 35.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kota Tinggi. No. P.T.B.—703. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 20949. Luas—92.9 meter persegi.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-469]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 36.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—90831. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 203618. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-470]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 37.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—57191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 94701. Luas—73.2052 meter persegi.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-471]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 38.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. P.T.D.—11826. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 76661. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-472]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 39.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—59119. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 96623. Luas—67.6312 meter persegi.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-474]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 40.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Aur. No. L.O.—143. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 336. Luas—0.8372 hektar.

Bertarikh 28 November 2008  
[PTD(MG) 4/4/45/2008]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 41.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Tenglu. No. M.L.O.—575. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 365. Luas—1.945 hektar.

Bertarikh 12 Disember 2008  
[PTD(MG) 4/4/46/2008]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 42.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Tenglu. No. Lot—596. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 828. Luas—0.9434 hektar.

Bertarikh 12 Disember 2008  
[PTD(MG) 4/4/47/2008]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

---

---

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

**No. 43.**

Kepada Encik Lim Chin Leong yang beralamat di Block A, #02-04, Pangsapuri Sri Wangi, Taman Tampoi Indah, 81200 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 3 Mac 2009 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2828. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1197/2006 bertarikh 2 November 2006.

Bertarikh 20 November 2008  
[PTDJB(L) 26/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 44.**

Kepada Robert Chua Teck Chai yang beralamat di No. 553, Jalan Selendang 19, Taman Mewah, 81000 Kulai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 3 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163195. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2831. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 17/2006 bertarikh 12 Januari 2006.

Bertarikh 20 November 2008  
[PTDJB(L) 32/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 45.**

Kepada Chai Chan Hock dan Teo Yeo Fah yang beralamat di No. 40, Jalan Suasa 1, Taman Sri Skudai, 81300 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 3 Mac 2009 jam 11.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—2220. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1370. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 211/1995, Jilid 41, Folio 91 bertarikh 22 Februari 1995 dan Perserahan No. 677/1997, Jilid 53, Folio 48 bertarikh 22 Julai 1997.

Bertarikh 20 November 2008  
[PTDJB(L) 45/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 46.**

Kepada Natkunam Antony Sackarayas yang beralamat di No. 14, Jalan Tropika 5, Taman Tropika, 81800 Ulu Tiram, Johor atau No. 22, Jalan Hijau Muda 3, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru atau No. 11, Jalan Tropika 1, Taman Bukit Tropika, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 13 Januari 2009 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—181293. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3133. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 724/2007 bertarikh 28 Ogos 2007.

Bertarikh 5 Disember 2008

[PTDJB(L) 47/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 47.**

Kepada Encik Mohamed Zabil bin Haji Kadir yang beralamat di No. 2, Jalan Melati 4, RMK Ulu Tiram 2, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 13 Januari 2009 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—667. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 512 (dahulunya E.M.R. 282). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 308/2000, Jilid 60, Folio 51 bertarikh 5 Jun 2000.

Bertarikh 5 Disember 2008

[PTDJB(L) 48/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 48.**

Kepada Mazla'tul Syahri bin Mazlan yang beralamat di C/4, Blok 11, Perumahan Kakitangan LPJ, 81700 Pasir Gudang, Johor atau No. 526, Jalan Kurau 7, Taman Permai 1, 70200 Seremban, Negeri Sembilan atau No. 15, Jalan Pengkalan 6, Taman Pasir Mas, 81700 Pasir Gudang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 13 Januari 2009 jam 11.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—76604. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2362. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 794/1996, Jilid 48, Folio 66 bertarikh 13 Julai 1996.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[PTDJB(L) 49/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 49.**

Kepada Ho Chin Chwee dan Kong Meng Chu yang beralamat di No. 11, Jalan Mengkudu 2, Taman Istimewa, Pandan, 81100 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 13 Januari 2009 jam 11.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—2458. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 481. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 230/1997, Jilid 52, Folio 1 bertarikh 19 Mac 1997 dan Perserahan No. 231/1997, Jilid 52, Folio 2 bertarikh 19 Mac 1997.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[PTDJB(L) 50/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 50.**

Kepada Abdul Ghani bin Yunos yang beralamat di No. 348, Blok 15, Felda Papan Timur, 81900 Kota Tinggi, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 17 Februari 2009 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. M.L.O.—353. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 208. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 519/1998, Jilid 57, Folio 34 bertarikh 24 Ogos 1998.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 12/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 51.**

Kepada Suhir bin Ahmad yang beralamat di No. 30, Jalan Mawar 2, Taman Mawar, 81700 Pasir Gudang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 17 Februari 2009 jam 11.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—4499 dan 3972. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 323 dan P.M. 324. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 403/1999, Jilid 58, Folio 77 bertarikh 18 September 1999.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 1/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 52.**

Kepada Abdul Ghani bin Yunos yang beralamat di No. 348, Blok 15, Felda Papan Timur, 81900 Kota Tinggi, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 17 Februari 2009 jam 11.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—493. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 604. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 353/1997, Jilid 52, Folio 34 bertarikh 5 April 1997 dan Perserahan No. 147/2000, Jilid 59, Folio 96 bertarikh 24 Mac 2000.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 34/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 53.**

Kepada Melan bin Lamin yang beralamat di Kampong Pendas Laut, 81557 Gelang Patah, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 17 Februari 2009 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1575. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 798. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 807/1997, Jilid 54, Folio 73 bertarikh 2 Oktober 1997.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 37/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 54.**

Kepada Anbalagan a/l Perumal dan Devi a/p Maniam yang beralamat di No. 18, Jalan Delima 3, Taman Murni, 81800 Ulu Tiram, Johor atau No. 16, Jalan Sri Gunung 1, Taman Gunung Emas, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 18 Februari 2009 jam 11.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—22623. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 844. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 875/2007 bertarikh 5 Oktober 2007.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 51/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 55.**

Kepada Lai Yeow Hwa yang beralamat di No. 1789, Jalan Putri 6/11, Taman Sri Putri, 81000 Kulai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 18 Februari 2009 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—98933 (P.T.D. 163193). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2376 (H.S.(M) 2834). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 901/2006 bertarikh 1 Ogos 2006.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 52/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 56.**

Kepada Johari bin Ab Majid yang beralamat di No. C-65, Jalan Melati, Felda Ulu Tebrau, 81800 Ulu Tiram, Johor atau No. 93, Felda Tenggaraoh 5, Jemaluang, 86810 Mersing, Johor atau Cable Support Sdn. Bhd., No. 25, Jalan Melati, Felda Ulu Tebrau, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 18 Februari 2009 jam 11.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—6232, 21840 dan 21839. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2138, H.S.(M) 2139 dan H.S.(M) 2140. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 58/2003 bertarikh 25 Januari 2003.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 53/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 57.**

Kepada Tay Soo Buay yang beralamat di No. 1, Jalan Senduduk 11, Taman Ulu Choh, 81150 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 18 Februari 2009 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4636. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 820A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 68/2002 bertarikh 4 Februari 2002.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 54/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 58.**

Kepada Othman bin Hamzah yang beralamat di No. 91-B, Jalan Salleh, 84000 Muar, Johor atau Pos 35, Kampung Terus, 84500 Panchor, Muar, Johor atau No. 74, Taman Lembah Padang, Jalan Junid, Parit Sakai, 84000 Muar, Johor atau No. 253, Lorong Bunga Kah Chung, Jalan Daud, 84000 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan penyampaian ganti berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah, Muar pada 14 Januari 2009 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—10886. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1661. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3943/1999, Jilid 256, Folio 05.

Bertarikh 4 Disember 2008  
[PTDM/LEL/76/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
Muar

**No. 59.**

Kepada Hisham bin Johar (K.P. 690509-01-6437/A1229658) yang beralamat di No. D2-11, Blok D, Apartment Seri Cemara, Jalan Mahogani SD1/7A, Bandar Sri Damansara, 52200 Kuala Lumpur pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis supaya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tuan tersebut di Pejabat Tanah, Segamat pada hari Selasa 13 Januari 2009 jam 10.00 pagi.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Jabi. No. P.T.D.—498. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1203. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 472/2002 bertarikh 6 Mei 2002.

Bertarikh 9 Disember 2008  
[(8)d/m.PTDSHM(L) 7/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

(Seksyen 263)

NOTIS-NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

**No. 60.**

Kepada Md Rahidin bin Sahar beralamat di No. 20, Jalan Setia 1, Taman Setia Jaya, Simpang Baba, 84000 Muar, Johor penggadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 8 Februari 2007 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 20 Februari 2008 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Satu notis penjualan lelong kali kedua telah dikeluarkan bertarikh 10 April 2008 atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut telah pun ditetapkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 24 September 2008 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam kali ketiga pada 14 Januari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM226,800.00.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM344,181.52 setakat 20 November 2006.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Terap. No. P.T.D.—1496. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 692. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2831/2003.

Bertarikh 21 November 2008  
[PTDM/LEL/61/2005]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 61.**

Kepada Ou Yang Chow Min beralamat di No. 68, Jalan Sultan Ibrahim, 84000 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 11 November 2006 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 14 Disember 2006 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Satu notis penjualan lelong kali kedua telah dikeluarkan bertarikh 10 April 2008 atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut telah pun ditetapkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 24 September 2008 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam kali ketiga pada 14 Januari 2009 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM119,880.00.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM141,263.89 setakat 14 Jun 2006.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—6076. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3581. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 271/2003, Jilid 279, Folio 8.

Bertarikh 21 November 2008  
[PTDM/LEL/43/2006]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 62.**

Kepada Ahadiah binti Hj Muhtaram beralamat di No. 272, Parit Kassim, Jalan Abdul Rahman, 84150 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 22 Januari 2007 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 26 Februari 2007 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 14 Januari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM270,000.00.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM399,505.37 setakat 20 November 2006.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. Lot—3842. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 142. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2055/2005.

Bertarikh 21 November 2008  
[PTDM/LEL/88/2006]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 63.**

Kepada Lim KooH Leong beralamat di No. 405, Jalan Khalidi, Taman Hang Lekiu, 84000 Muar, Johor atau di No. 75, Jalan Putera 3, Taman Putera Indah, Jalan Salleh, 84000 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 24 November 2006 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 26 Disember 2006 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 14 Januari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM270,000.00.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM399,505.37 setakat 20 November 2006.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—10963. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5323. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6294/2001.

Bertarikh 21 November 2008  
[PTDM/LEL/95/2006]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

#### **No. 64.**

Kepada Chua Chong Chen beralamat di No. 92, Lot 1047, Jalan Mulia 5, Taman Sungai Abong, 84000 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 25 April 2007 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 25 Julai 2007 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Satu notis penjualan lelong kali kedua telah dikeluarkan bertarikh 10 April 2008 atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut telah pun ditetapkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 21 Mei 2008 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam kali ketiga pada 14 Januari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM105,300.00.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM127,784.00 setakat 25 April 2007.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—12331. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6910. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2839/2006.

Bertarikh 21 November 2008  
[PTDM/LEL/116/2006]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 65.**

Kepada Chua Sioh Kian beralamat di No. 14-43, Lorong Perkasa, Jalan Hj. Jaib, 84000 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 25 September 2007 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 26 Disember 2007 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 14 Januari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM184,500.00.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM273,379.45 setakat 12 September 2007.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. P.T.D.—6512. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1638. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 341/2006.

Bertarikh 21 November 2008  
[PTDM/LEL/127/2006]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 66.**

Kepada Lester Luo Lian Tak beralamat di No. 6, Jalan Indah 12, Taman Pertama, Jalan Sungai Abong, 84000 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 24 Mei 2007 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 15 Ogos 2007 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 14 Januari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM99,000.00.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM118,868.54 setakat 21 November 2006.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—1710. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 588. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 7786/2004.

Bertarikh 21 November 2008  
[PTDM/LEL/6/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 67.**

Kepada Chiok Ah Cheong beralamat di No. 22, Taman Selesa, Bt 6, Pekan Rawang, 84400 Sg. Mati, Daerah Ledang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 23 Mei 2007 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 15 Ogos 2007 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Satu notis penjualan lelong kali kedua telah dikeluarkan bertarikh 10 April 2008 atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut telah pun ditetapkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 21 Mei 2008 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam kali ketiga pada 14 Januari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM101,250.00

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM122,529.26 setakat 25 April 2007.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—4298. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2222A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2599/2005.

Bertarikh 21 November 2008  
[PTDM/LEL/10/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 68.**

Kepada Norizan bin Nasiman dan Sarimah bte Abdul Malek beralamat di No. 30, Jalan Sri Sulong 29, Taman Sri Sulong, Pt. Sulong, 83500 Batu Pahat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Batu Pahat, supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 15 Oktober 2008 telahpun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 15 Oktober 2008 tidak berjaya kerana tiada pembeda.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 25 Februari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM99,000.00.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM43,898.23 setakat 15 Oktober 2008.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. P.T.D.—4698. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3628. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1449/1999 bertarikh 6 Mei 1999 dan Perserahan No. 5219/2000 bertarikh 20 November 2000.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[(26)dIm.PTDBP/4/SC/22/2008]

MOHD HISAM BIN SAID  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

**No. 69.**

Saya, Mohd Hisam bin Said, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Februari 2009 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM115,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM154,124.84.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,500.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.—3885. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2501. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2966/2004 bertarikh 14 Jun 2004.

Bertarikh 20 November 2008  
[(22)dIm.PTDBP 4/SC/121/2007]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 70.**

Saya, Mohd Hisam bin Said, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Februari 2008 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM26,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM2,343.21.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,600.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Enam Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—10579. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1067. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 458/97 bertarikh 30 Januari 1997.

Bertarikh 18 September 2008  
[(28)dlm.PTDBP 4/SC/21/2007]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 71.**

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 April 2009 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM1,300,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Juta Tiga Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM1,209,746.82 setakat 29 April 2008.

Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad,  
5th. & 6th. Floor Maybank Building,  
No. 11, Jalan Selat Tebrau,  
Johor Bahru.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 31 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—5045 dan 5046. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 553 dan G.M. 554. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 597/1996 Jilid 103, Folio 10 bertarikh 27 Februari 1996.

Bertarikh 29 April 2008  
[PTDP 13/19/2008]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 72.**

Saya, Muhamad Fahrul bin Khalid, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mac 2009 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 11.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah 20 November 2008 adalah RM108,406.62.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.—129. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 797. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 553/2004 bertarikh 26 November 2004.

Bertarikh 2 Disember 2008  
[PTDKT 4/13/16/2008]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 73.**

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Januari 2009 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 9.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini 12 November 2008 ialah RM214,071.70.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri (sekarang dikenali Sungai Raya). No. P.T.D.—8436 (sekarang dikenali Lot 2035). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4071 (sekarang dikenali G.M. 2512). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3511/2005.

Bertarikh 12 November 2008  
[PTDM(LEL) 126/2006]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 74.**

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Januari 2009 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 12 November 2008 ini ialah RM224,411.74.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. M.L.O.—5435. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1415. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3623/2005.

Bertarikh 12 November 2008  
[PTDM(LEL) 69/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 75.**

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Januari 2009 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 9.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh 12 November 2008 ini ialah RM46,996.77.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—4154. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1388. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4373/2007.

Bertarikh 12 November 2008  
[PTDM(LEL) 77/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 76.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Januari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM205,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM134,160.94 sehingga 27 November 2007 nama pemegang gadaian Bank Kerjasama Rakyat.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM20,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Lima Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Malayan Banking (M) Bhd. sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—21660 dan 6319. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2550 dan H.S.(M) 3136. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 401/1999, Jilid 58, Folio 76 bertarikh 17 September 1999.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[PTDJB(L) 25/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 77.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Januari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM178,200.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lapan Ribu Dua Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM349,334.32 sehingga 5 Mac 2008 nama pemegang gadaian HSBC Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM17,820.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lapan Ratus Dua Puluh Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama HSBC Bank (M) Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163192. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2829. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 917/2006 bertarikh 3 Ogos 2006.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[PTDJB(L) 4/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 78.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Januari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM316,236.06 sehingga 5 November 2008 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM14,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4576. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 760A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 57/2003 bertarikh 25 Januari 2003.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[PTDJB(L) 41/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 79.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Januari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM373,938.44 sehingga 5 November 2008 nama pemegang gadaian Bank Kerjasama Rakyat.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Bank Kerjasama Rakyat sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—16022. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 588. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 321/2005 bertarikh 9 Mac 2005.

Bertarikh 5 Disember 2008  
[PTDJB(L) 42/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 80.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM126,128.24 sehingga 1 Ogos 2008 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Malayan Banking Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—6036. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3166. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1126/1991, Jilid 32, Folio 36 bertarikh 28 Disember 1991.

Bertarikh 10 Disember 2008  
[PTDJB(L) 2/1997]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 81.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM145,800.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu Lapan Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM237,887.30 sehingga 22 April 2008 nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM14,580.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Lima Ratus Lapan Puluh Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama CIMB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163196. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2832. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 551/2006 bertarikh 9 Mei 2006.

Bertarikh 10 Disember 2008  
[PTDJB(L) 10/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 82.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM540,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM814,077.65 sehingga 17 Jun 2008 nama pemegang gadaian United Overseas Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM54,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Empat Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama United Overseas Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—181245. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3086. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1270/2005 bertarikh 25 November 2005.

Bertarikh 10 Disember 2008  
[PTDJB(L) 18/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 83.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM162,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM234,398.10 sehingga 26 Ogos 2008 nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM16,200.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Dua Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama CIMB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163194. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2830. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 40/2006 bertarikh 16 Januari 2006.

Bertarikh 10 Disember 2008  
[PTDJB(L) 35/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 84.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM750,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM586,210.29 sehingga 14 November 2006 nama pemegang gadaian Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM75,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Public Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—1832. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 441. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 338/2003 bertarikh 9 Julai 2003.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 6/2006]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 85.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM18,589.45 sehingga 19 Februari 2008 nama pemegang gadaian Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Public Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—36850. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1099. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 827A/1997, Jilid 54, Folio 83 bertarikh 8 Oktober 1997.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 46/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 86.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM111,207.94 sehingga 10 September 2008 nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM14,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama CIMB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—12686. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1875. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 535/2001 bertarikh 9 Oktober 2001.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[PTDJB(L) 31/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 87.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Januari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM205,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM134,160.94 sehingga 27 November 2007 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM20,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Lima Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Malayan Banking

- Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—21660 dan 6319. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2550 dan H.S.(M) 3136. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 401/1999, Jilid 58, Folio 76 bertarikh 17 September 1999.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[PTDJB(L) 25/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 88.**

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 22 April 2009 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM81,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Satu Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM193,967.07 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 31 Oktober 2008.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Satu Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 19 Ogos 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. P.T.D.—19526. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 980. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persetujuan No. 313/2003 bertarikh 16 Jun 2003.

Bertarikh 15 Disember 2008  
[K(PEN) 56/2007]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 89.**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 April 2009 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Affin Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM27,479.11 setakat 22 Oktober 2008.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Ogos 2009 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang

dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5837. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2863 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2058/1998, Jilid 98, Folio 73 bertarikh 19 September 1998.

Bertarikh 19 November 2008  
[PTDK(PJ) 54/2001]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 90.**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 April 2009 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Simpanan Nasional pada tarikh ini ialah RM325,444.30 setakat 29 Oktober 2008.
  3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja);
    - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Ogos 2009 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—1869. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1868 (Rumah Kediaman). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3819/2006 bertarikh 15 November 2006.

Bertarikh 19 November 2008  
[PTDK(PJ) 98/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 91.**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 April 2009 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu United Overseas Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM688,020.27 setakat 29 Oktober 2008.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Ogos 2009 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D. — 14186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5207 (Rumah Murah Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2994/2004 bertarikh 29 Julai 2004; Perserahan No. 2995/2004 bertarikh 29 Julai 2004 dan Perserahan No. 1316/2005 bertarikh 30 Mac 2005.

Bertarikh 19 November 2008  
[PTDK(PJ) 139/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 92.**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 16 April 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM209,311.37 setakat 29 Oktober 2008.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Ogos 2009 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—7987. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 186 (Rumah Teres 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1115/2005 bertarikh 16 Mac 2005.

Bertarikh 19 November 2008  
[PTDK(PJ) 8/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 93.**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 22 Oktober 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM75,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Alliance Bank (M) Berhad pada tarikh ini ialah RM7,625.87 setakat 22 Oktober 2008.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Februari 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kahang. No. P.T.D.—3897. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1594 [Tanah Pertanian (1.0547 hektar)]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persetujuan No. 4488/2004 bertarikh 28 Oktober 2004.

Bertarikh 22 Oktober 2008  
[PTDK(PJ) 13/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 94.**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 Jun 2009 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM27,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM15,192.53 setakat 5 November 2008.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Oktober 2009 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—12741. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3159 (Rumah Murah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 217/2006 bertarikh 20 Januari 2006.

Bertarikh 22 November 2008  
[PTDK(PJ) 22/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

---

---

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

**No. 95.**

Kepada Norsihan bin Ramli beralamat di JPY 8, Pekan Parit Yaani, 83710 Yong Peng, Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1687/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya, tuanpunya tanah Hasan bin Daud dan Aminah binti Abdullah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—6029 dan 6030. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3614 dan G.M. 3615. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2599/1998.

Bertarikh 8 September 2008  
[PTDBP/4/D/1/2008]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 96.**

Kepada Silveron Builders Sdn. Bhd. beralamat di No. 160, 3rd Floor, Bangunan Tan Lai Kim, 3 1/4 Miles, Jalan Klang Lama, 58000 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 13558/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya, tuanpunya tanah New Century Realty Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—15309. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 75853. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 4 November 2008  
[(76A)d/m.PTG(D) 16/2/2008 JLD. II]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 97.**

Kepada Mohd Zukri bin Ismail beralamat di No. 3-A, Jalan Aman 4, Kampung Denai Aman, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 8519/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya, tuanpunya tanah Mohd Salleh bin Aziz telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—33565. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 116430. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 11 November 2008  
[(77A)d/m.PTG(D) 16/2/2008 JLD. II]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 98.**

Kepada Chen Kin Meow beralamat di No. H-157, Kelapa Sawit, 81030 Kulai, Johor Darul Takzim dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 22909/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya, tuanpunya tanah Chen Yoke Choon telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—4157. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 40285. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 11 November 2008  
[(78A)d.m.PTG(D) 16/2/2008 JLD. II]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 99.**

Kepada Tan Siew Kim beralamat di No. 12, Jalan Merah 4, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 34225/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya, tuanpunya tanah Alliance Bank Malaysia Berhad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—16371. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 27433. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 37956/200.

Bertarikh 12 November 2008  
[(79A)d.m.PTG(D) 16/1/2008 JLD. II]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 100.**

Kepada Ling Kee Tong beralamat di No. 34, Jalan Teratai 12, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 21813/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya, tuanpunya tanah Eng Jee Ba @ Ng Piak Him telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—414. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 106041. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 November 2008  
[(80)d/m.PTG(D) 16/1/2008 JLD. II]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

#### **No. 101.**

Kepada Tien Kai Kiong beralamat di No. 1, Jalan Ros, 85000 Segamat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 14380/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya, tuanpunya tanah Danaharta Urus Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar—Segamat. No. Lot—79. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 81819. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 7250/1979, Perserahan No. 8573/1982, Perserahan No. 10892/198 dan Perserahan No. 19012/198.

Bertarikh 17 November 2008  
[(88A)d/m.PTG(D) 16/2/2008 JLD. II]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960  
(Seksyen 8)

LAND ACQUISITION ACT, 1960  
(Section 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN  
DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN-PINDAAN  
AMENDMENTS

**No. 102.**

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 3814 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 11 Oktober 2007 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 3814 published in the *Johore State Government Gazette* on 11 October 2007 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Ledang. Mukim—Gersik.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
M.L.O.	H.S.(D)		Hektar	Hektar
"6504	1750	Goh Ah Chay-1/11 bhg., Koh Teo Hian-3/22 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.-1/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.-9/22 bhg., Yap Meng Heng-1/11 bhg., Wong Swee Lan sebagai Pemegang Amanah 1 kepada Yap Ren Loong-1/1 bhg., Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 2 kepada Yep Yang Yang-1/11 bhg. dan Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 3 kepada Yep Kiat Leong-1/11 bhg.	11.8128	0.541
6505	1751	Goh Ah Chay-1/11 bhg., Koh Ah Lye @ Koh Kong Thuan-3/22 bhg., Yap Beng Seng-3/22 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.-3/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.-1/11 bhg., Yap Meng Heng-1/11 bhg., Wong Swee Lan sebagai Pemegang Amanah 1 kepada Yap Ren Loong-1/1 bhg. dan Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 2 kepada Yep Yang Yang-1/11 bhg.	3.9375	0.439

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
M.L.O.	H.S.(D)		Hektar	Hektar
6492	1738	Hai Gek Realty Sdn. Bhd.– 1/1 bhg.	4.6109	1.087
6506	1752	Goh Ah Chay–1/11 bhg., Koh Kong Peck @ Koh Kong Yau– 3/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.–4/11 bhg., Yap Meng Heng–1/11 bhg., Wong Swee Lan sebagai Pemegang Amanah 1 kepada Yap Ren Loong–1/11 bhg. dan Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 2 kepada Yep Kiat Leong–1/11 bhg.	3.9375	0.231
6473	1719	Goh Ah Chay–1/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.–3/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.– 5/22 bhg., Yap Meng Heng–1/11 bhg., Wong Swee Lan sebagai Pemegang Amanah 1 kepada Yap Ren Loong–1/11 bhg. dan Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 2 kepada Yep Yang Yang–1/11 bhg.	6.0023	0.344”

dengan yang berikut:  
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
M.L.O.	H.S.(D)		Hektar	Hektar
“6504	1750	Goh Ah Chay–1/11 bhg., Koh Teo Hian–3/22 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.–1/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.– 3/22 bhg., Yap Meng Heng–1/11 bhg., Wong Swee Lan sebagai Pemegang Amanah 1 kepada Yap Ren Loong–1/11 bhg., Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 2 kepada Yep Yang Yang–1/22 bhg.	11.8128	0.541

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
M.L.O.	H.S.(D)		Hektar	Hektar
		dan Tee Muu Muu Sebagai Pemegang Amanah 3 kepada Yep Kiat Leong -1/22 bhg.		
6505	1751	Goh Ah Chay-1/11 bhg., Koh Ah Lye @ Koh Kong Thuan-3/22 bhg., Yap Beng Seng-3/22 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.- 3/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.- 1/11 bhg., Yap Meng Heng-1/11 bhg., Wong Swe Lan sebagai Pemegang Amanah 1 kepada Yap Ren Loong-1/11 bhg. dan Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 2 kepada Yep Yang Yang- 1/11 bhg.	3.9375	0.439
6492	1738	Hai Gek Realty Sdn. Bhd.- 1/2 bhg.	4.6109	1.087
6506	1752	Goh Ah Chay-1/11 bhg., Koh Kong Peck @ Koh Kong Yau-3/22 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.-4/11 bhg., Yap Meng Heng-1/11 bhg., Wong Swee Lan sebagai Pemegang Amanah 1 kepada Yap Ren Loong-1/11 bhg. dan Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 2 kepada Yep Kiat Leong-1/11 bhg.	3.9375	0.231
6473	1719	Goh Ah Chay-1/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.-3/11 bhg., Yap Eh Lian Realty Sdn. Bhd.-3/22 bhg., Yap Meng Heng-1/11 bhg., Wong Swee Lan sebagai Pemegang Amanah 1 kepada Yap Ren Loong-1/11 bhg. dan Tee Muu Muu sebagai Pemegang Amanah 2 kepada Yep Yang Yang-1/11 bhg.	6.0023	0.344.”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 3 Julai 2008.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 3 July 2008.

Bertarikh 5 Disember 2008

Dated 5 December 2008

[PTDM(PBT) 14/2006; PTGXXXVIII/43/2007]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office Johore*

**No. 103.**

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 7503 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 23 Oktober 2008 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 7503 published in the *Johore State Government Gazette* on 23 October 2008 is amended by substituting the items under the respective column the following:

“Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Membina Persimpangan Bertingkat Senai, Mukim Kulai, Daerah Kulaijaya (Simpang Ke Lapangan Terbang Senai) Untuk Kementerian Kerja Raya Malaysia.”

dengan yang berikut:

with the following:

“Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Membina Persimpangan Bertingkat Senai, Mukim Kulai, Daerah Kulaijaya (Simpang Ke Lapangan Terbang Senai) Untuk Kementerian Kerja Raya Malaysia.”

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 23 Oktober 2008.

---

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 23 October 2008.

Bertarikh 5 Disember 2008

Dated 5 December 2008

[PTDKu(PBT) 3/08; PTG 09/01/02/0013/0003/2008/0046/2008]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office Johore*

**No. 104.**

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 7504 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 23 Oktober 2008 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 7504 published in the *Johore State Government Gazette* on 23 October 2008 is amended by substituting the items under the respective column the following:

“Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Pembangunan Tapak Pelupusan Sanitari Di Seelong, Mukim Senai, Daerah Kulaijaya Untuk Pejabat Setiausaha Kerajaan Johor.”

dengan yang berikut:

with the following:

“Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Pembangunan Tapak Pelupusan Sanitari Di Seelong, Mukim Senai, Daerah Kulaijaya Untuk Pejabat Setiausaha Kerajaan Johor.”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 23 Oktober 2008.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 23 October 2008.

Bertarikh 5 Disember 2008

Dated 5 December 2008

[PTDKu(PBT) 9/07; PTG 09/02/02/0013/0009/2007/0047/2007]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office Johore*

## MAJLIS PERBANDARAN BATU PAHAT

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN 2009**No. 105.**

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	26,936,500.00	67.52
70000 Hasil Bukan Cukai	8,395,000.00	21.04
80000 Terimaan Bukan Hasil	4,561,020.00	11.43
Jumlah Hasil	39,892,520.00	100.00
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	10,752,000.00	26.95
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	18,729,490.00	46.95
30000 Pemilikan Harta Modal	972,275.00	2.44
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	243,000.00	0.61
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	2,076,000.00	5.20
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	32,772,765.00	82.15
Lebihan/(Kurangan)/ Baki	7,119,755.00	17.85
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	5,510,010.00	13.81
200000 Pembangunan ISF	2,000,000.00	5.01
Jumlah Belanja Pembangunan	7,510,010.00	18.83
Lebihan/(Kurangan)/Baki	(390,255.00)	(0.98)
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	40,282,775.00	100.98

## KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2008

	RM
Simpanan Semasa	5,297,841.45
Simpanan Tetap	23,841,979.38
Jumlah	29,139,820.83
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	11,080,401.74
Baki Wang Majlis	18,059,419.09

Bertarikh Disember 2008  
[MPBP/JP/120/16/2008]

HAJI RAMLI BIN ABDUL RAHMAN  
*b.p. Yang Dipertua*  
*Majlis Pebandaran Batu Pahat*

MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI  
ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN 2008

**No. 106.**

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	8,243,305.00	53
70000 Hasil Bukan Cukai	4,403,693.00	28
80000 Terimaan Bukan Hasil	<u>2,930,150.00</u>	<u>19</u>
Jumlah Hasil	<u>15,577,148.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	4,828,001.00	31
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	6,293,309.00	40
30000 Pemilikan Harta Modal	329,283.00	2
40000 Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	133,688.00	1
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	<u>481,601.00</u>	<u>3</u>
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	<u>12,065,882.00</u>	<u>77</u>
Lebihan/(Kurangan) Baki	<u>3,511,266.00</u>	<u>23</u>
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	2,400,030.00	15
200000 Pembangunan ISF	1,330,000.00	9
Jumlah Belanja Pembangunan	<u>3,730,030.00</u>	<u>24</u>
Lebihan/(Kurangan) Baki	<u>(218,764.00)</u>	<u>-1</u>
Jumlah Perbelanjaan	<u>15,795,912.00</u>	<u>101</u>

## KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2008

	RM
Simpanan Semasa	12,755,763.58
Simpanan Tetap	<u>11,386,849.75</u>
Jumlah	<u>24,142,613.33</u>
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	<u>6,690,583.93</u>
Baki Wang Majlis	<u>17,452,029.40</u>

Bertarikh 4 Disember 2008  
[MDKT/08/2009-2010 JLD. 02-(03)]

HAJI MOHD ZAID BIN A. RAHMAN  
*b.p. Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Kota Tinggi*

MAJLIS DAERAH PONTIAN  
ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN 2009

**No. 107.**

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	11,123,200.00	62.60
70000 Hasil Bukan Cukai	3,623,100.00	20.39
80000 Terimaan Bukan Hasil	<u>3,023,800.00</u>	<u>17.01</u>
Jumlah Hasil	<u>17,770,100.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	4,656,400.00	26.20
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	5,705,987.00	32.11
30000 Pemilikan Harta Modal	453,129.00	2.55
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	133,100.00	0.75
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	<u>440,000.00</u>	<u>2.48</u>
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	<u>11,388,616.00</u>	<u>64.09</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>6,381,484.00</u>	<u>35.91</u>
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	3,490,020.00	19.64
200000 Pembangunan ISF	<u>300,000.00</u>	<u>1.69</u>
Jumlah Belanja Pembangunan	<u>3,790,020.00</u>	<u>21.33</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>2,591,464.00</u>	<u>14.58</u>
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>15,178,636.00</u>	<u>85.42</u>

KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2008

	RM
Simpanan Semasa	4,433,961.18
Simpanan Tetap	<u>15,620,182.94</u>
Jumlah	<u>20,054,144.12</u>
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	4,156,466.28
(-) Kumpulanwang Perkhidmatan Kemajuan Yang Belum Dikembalikan	717,665.83
(-) Lain-Lain Tanggungan	<u>1,503,038.68</u>
Baki Wang Majlis	<u>13,676,973.33</u>

Bertarikh 4 Disember 2008  
[MDP 254/65.V.10]

MOHD. FARID BIN HASSAN  
*b.p. Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Pontian*

PERATURAN-PERATURAN PEGAWAI AWAM NEGERI JOHOR  
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1993  
STATE OF JOHOR PUBLIC OFFICERS (CONDUCT AND DISCIPLINE)  
REGULATIONS 1993

NOTIS PEMBERITAHUAN DI BAWAH PERATURAN 26  
NOTIFICATION UNDER REGULATION 26

**No. 108.**

Bahawa pegawai yang disebut di bawah ini telah tidak hadir bertugas tanpa cuti, tanpa kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Suatu "A.T." (Akuan Terima) berdaftar menghendaki pegawai itu memberi penjelasan mengapa dia tidak hadir bertugas dan mengarahkannya supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tidak terserah dan dia tidak dapat dikesan. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya pegawai itu masih tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, dia hendaklah disifatkan telah dibuang kerja mulai dari tarikh dia tidak hadir bertugas.

Nama dan No. K.P.	Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh Mula Tidak Hadir
Zulfadly bin Buang 831205-01-5263	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Pejabat Kebun Bunga, Kerajaan Johor	1 Januari 2005
Md. Khalid bin Isa 600921-01-5151	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Pejabat Kebun Bunga, Kerajaan Johor	1 Januari 2005
Suraj Khana a/l Kamalaharan 770528-08-5067	Pembantu Tadbir (Kew) Gred W17 Jabatan Kerja Raya, Negeri Johor	1 Julai 2005
Mohd Afandi bin Yazid 840907-01-5801	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Pejabat Kebun Bunga, Kerajaan Johor	1 September 2006
Ali bin Arshad 740612-01-6761	Tukang Masak Gred N1 Pusat Pertanian, Ayer Hitam	1 November 2006
Suhaili bin Abdul Hamid 800308-01-5887	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Pejabat Kebun Bunga, Kerajaan Johor	1 Februari 2007

Bertarikh 15 Disember 2008

[SUKJ.BPSM.(S) 51/4; PUNJ.N. 700-1/1/2/1(55)]

MOHD. HAFFIZ BIN HAJI AHMAD  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

The officer mentioned hereunder has been absent without leave, without obtaining period permission or without reasonable cause from the dated stated. An "A.R." (Acknowledged of Receipt) registered letter requiring the officer to give an explanation as to his absence and directing him to report for duty has been returned undelivered and he cannot be traced. Notice is hereby given that if the officer fails to return for duty within a period of

seven (7) days from the date of the publication of this notification in the *Gazette*, he shall be deemed to have been dismissed from the service with effect from the date his absence.

Name and I.C. No.	Designation and Place of Work	Date When Absent
Zulfadly bin Buang 831205-01-5263	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Pejabat Kebun Bunga, Kerajaan Johore	1 January 2005
Md. Khalid bin Isa 600921-01-5151	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Pejabat Kebun Bunga, Kerajaan Johore	1 January 2005
Suraj Khana a/l Kamalaharan 770528-08-5067	Pembantu Tadbir (Kew) Gred W17 Jabatan Kerja Raya, Negeri Johore	1 July 2005
Mohd Afandi bin Yazid 840907-01-5801	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Pejabat Kebun Bunga, Kerajaan Johore	1 September 2006
Ali bin Arshad 740612-01-6761	Tukang Masak Gred N1 Pusat Pertanian, Ayer Hitam	1 November 2006
Suhaili bin Abdul Hamid 800308-01-5887	Pekerja Rendah Awam Gred R1 Pejabat Kebun Bunga, Kerajaan Johore	1 February 2007

Dated 15 December 2008

[SUKJ.BPSM.(S) 51/4; PUNJ.N. 700-1/1/2/1(55)]

MOHD. HAFFIZ BIN HAJI AHMAD  
*Clerk of the State Executive Council*  
Johore

HAKCIPTA PENCETAK Ⓟ

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2009  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA  
www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my