



19 Mei 2011
19 May 2011
P.U. (B) 263

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

FEDERAL GOVERNMENT GAZETTE

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 15(4)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 15(4)



DISIARKAN OLEH/
PUBLISHED BY
JABATAN PEGUAM NEGARA/
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976
PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 15(4)

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Menteri yang dipertanggungjawabkan dengan tanggungjawab bagi Wilayah Persekutuan telah meluluskan suatu draf rancangan tempatan yang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Presint 14 dan 15 Putrajaya dan mula berkuat kuasa pada 9 November 2010.

2. Perbadanan Putrajaya sebagai Pihak Berkuasa Perancangan Tempatan telah menerima pakai Rancangan Tempatan ini dan Rancangan Tempatan bersama dengan tanda yang dengannya Rancangan Tempatan ini boleh dikenal pasti ditunjukkan dalam peta Rancangan Tempatan dalam Jadual.

3. Rancangan Tempatan ini boleh diperiksa di pejabat Perbadanan Putrajaya, Jabatan Perancangan Bandar, Kompleks Perbadanan Putrajaya, 24, Persiaran Perdana, Presint 3, 62675 Putrajaya pada waktu seperti yang berikut:

Isnin hingga Khamis	-8.30 pagi hingga 12.45 tengah hari -2.00 petang hingga 5.00 petang
Jumaat	-8.30 pagi hingga 12.15 tengah hari -2.45 petang hingga 5.00 petang

JADUAL

[Perenggan 2]

PETA RANCANGAN TEMPATAN

-Lampiran-

Bertarikh 5 Mei 2011
[PPJ/UNDANG (A)5; PN(PU2)333/III]

TAN SRI SAMSUDIN BIN OSMAN
Presiden Perbadanan Putrajaya

SCHEDULE

[Paragraph 2]

LOCAL PLAN MAP

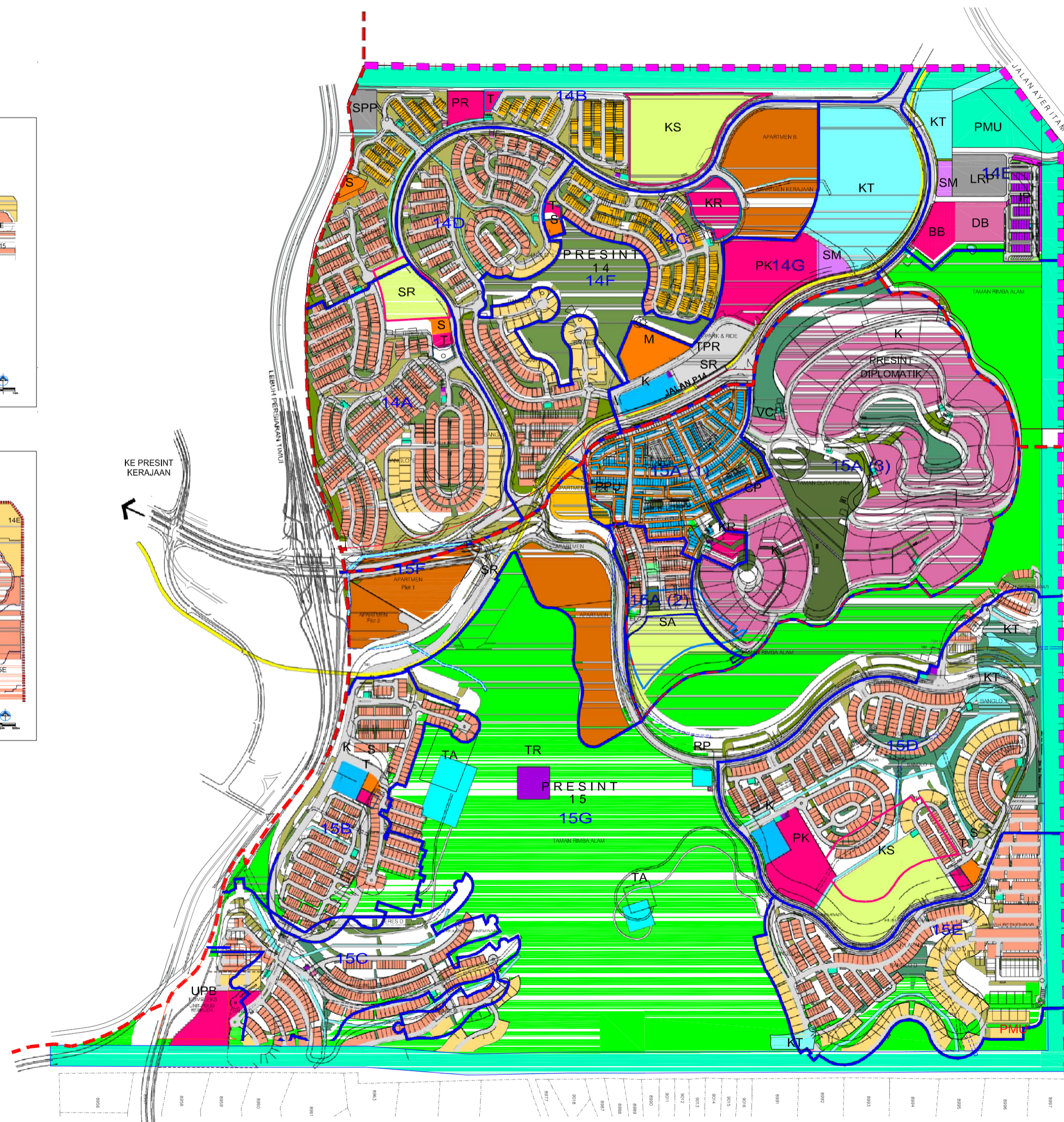
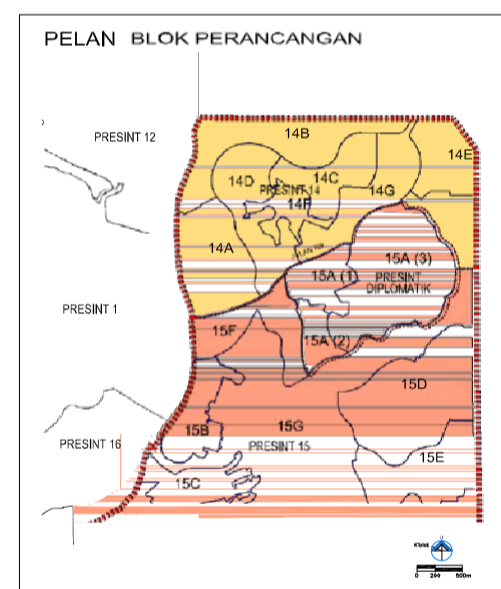
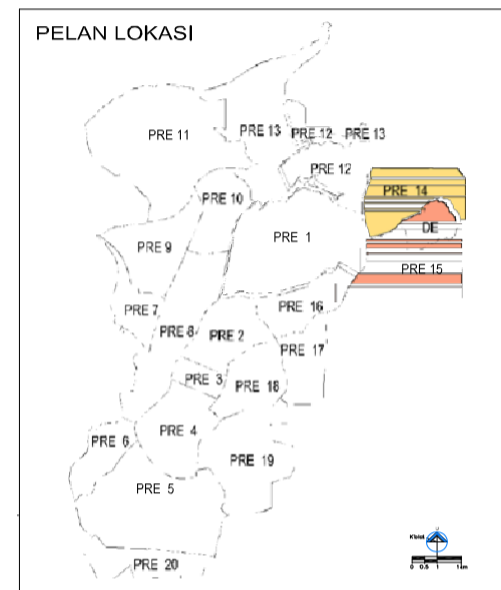
-Enclosure-

Dated 5 May 2011
[PPJ/UNDANG (A)5; PN(PU2)333/III]

TAN SRI SAMSUDIN BIN OSMAN
President of Perbadanan Putrajaya

RANCANGAN TEMPATAN PRESINT 14 & 15 PUTRAJAYA

RAJAH 4-1 : PETA CADANGAN



Catatan	Unit	Hektar	%
PERUMAHAN			
KEPADATAN RENDAH	209	16,16	2,66
KEPADATAN SEDERHANA	2441	59,54	9,78
KEPADATAN SEDERHANA TINGGI	569	8,48	1,39
KEPADATAN TINGGI	3864	21,69	3,56
JUMLAH KECIL	7103	105,87	17,40
KOMERSIAL			
PUSAT SEWERA KOMERSIAL	277	6,98	1,15
PUSAT KOMERSIAL KEJURANGAN	3	2,42	0,40
JUMLAH KECIL	280	9,40	1,54
INDUSTRI			
INDUSTRI PERKHIDMATAN	1	2,40	0,39
JUMLAH KECIL	1	2,40	0,39
KEMUDAHAN AWAM			
KOMPLEKS SEKOLAH	2	12,06	1,99
SEKOLAH BERKUALITI	1	2,40	0,41
SEKOLAH ALTERNATIF	1	4,53	0,74
MASJID	1	1,60	0,26
SURAU	5	1,34	0,22
TADIKA	5	1,05	0,17
KELAB REKREASI	2	2,44	0,40
KOMPLEKS SUKSES PUSAT SUKSES	1	3,97	0,65
BALAI BOMBA	1	1,29	0,21
PUSAT KEJURANGAN	2	7,44	1,22
PADANG BOLA & PUSAT REKREASI	1	1,10	0,18
JUMLAH KECIL	22	39,73	6,46
KAWASAN LAPANG & REKREASI			
TAMAN METROPOLITAN		157,27	25,84
TAMAN BANDARAN		8,25	1,36
TAMAN TEMPATAN		11,90	1,96
TAMAN KEJURANGAN		29,65	4,87
JALURAN HIBAU		22,49	3,70
ZON PENAMPAN		6,19	1,02
JUMLAH KECIL	235,75	38,74	
INFRASTRUKTUR & UTILITI			
TANGKAI AIR	2	2,32	0,38
BUMAH PANGKALAN TANGKAI AIR	1	0,25	0,04
STASIUN PERALAMAN (ALAMAH)	5	15,96	2,62
TELEKOM	1	0,81	0,13
PUSAT PENGAGIHAN TENAGA OPTIK	8	0,20	0,03
RIKAB LALUAN PENGANTARAN ELEKTRIK	1	45,76	7,52
PMU & PENCANGKANG MASJID UTAMA (PRESINT 14)	1	2,49	0,41
PMU & PENCANGKANG MASJID UTAMA (PRESINT 15) & KAWASAN NEPA 1	1	1,49	0,24
PENCANGKANG PEMBANGUNAN UTAMA	1	0,25	0,04
PENCANGKANG TRD	41	1,28	0,21
STRESEH GAS	14	0,28	0,05
RIKAB UTILITI	-	0,37	0,06
RIKAB PARTI	-	4,51	0,74
STESEN PAM PEMBEKUTAN	4	0,94	0,15
LOKAL RUMAH TANGGA PEMBEKUTAN	1	1,81	0,30
STESEN REL	2	0,40	0,07
RIKAB LALUAN REL	-	1,69	0,28
LALUAN NECEMANGAN	7	0,78	0,13
RIKAB JALAN	-	96,88	15,88
JUMLAH KECIL	90	178,25	29,29
KEGUNAAN KHAS			
PELAMBAT KESULTAHAN / PENGURUSAN KESULTAHAN	61	31,71	5,21
PELAMBAT CHANGSERY (CHARISITY PLAZA)	1	1,21	0,20
PUSAT PELAJARAT (SPORTS CENTRE)	1	0,54	0,09
STESEN MINYAK	2	0,86	0,14
DEPOH BAS	1	1,60	0,26
TERMINAL PAMBAH AND RIDE	1	1,62	0,27
JUMLAH KECIL	67	37,54	6,17
JUMLAH KESELURUHAN	8065	100,0	

SEKOLAH AGAMA
 SEMPAJAN PUTRAJAYA
 BLOK PERANCANGAN
 SEMPAJAN PRESINT

NOTA:
 1. LOKASI PMU DI PRESINT 15 BE ADALAH BERAGAN INDIKATIF SAHAJA DAN PERMELUKAKAN AWAIT PERLOKASI TERAPAI PMU TERTAKUT KEPADA RESEDAKARAN ARAS PLATFORM TAPAN YANG DIGADANGKAN