



30 Ogos 2019
30 August 2019
P.U. (B) 425

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

*FEDERAL GOVERNMENT
GAZETTE*

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH
BAGI MAKSUD AWAM

*REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR PUBLIC PURPOSE*

DISIARKAN OLEH/
PUBLISHED BY
JABATAN PEGUAM NEGARA/
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

KANUN TANAH NEGARA

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

BAHAWASANYA, melalui Pemberitahuan No. 2606/1913 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri-Negeri Melayu Bersekutu* pada 12 September 1913, pada menjalankan kuasa yang terletak hak padanya oleh seksyen 9 Enakmen Tanah 1911, Residen Selangor telah mengisytiharkan bahawa petak tanah yang terletak di Salak Selatan, mukim Kuala Lumpur, yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas pelan ukur hasil No. 9,296, yang disimpan di Pejabat Penguasa Ukur Hasil, Selangor, menjadi suatu rizab bagi maksud landasan kereta api, yang disenggarakan oleh pegawai yang dilantik pada masa itu untuk menjalankan tugas Pengurus Besar untuk Kereta api, Negeri Melayu Bersekutu:

DAN BAHAWASANYA, melalui P.U. (B) 108/2003 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Persekutuan* pada 3 Mac 2003, Kerajaan Persekutuan telah mewakilkan penjalanan kuasanya di bawah seksyen 64 Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*] kepada Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur:

DAN BAHAWASANYA, didapati suai manfaat sekarang oleh Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

DAN BAHAWASANYA, notis mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu yang diperihalkan dalam Jadual bersama dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pentadbir Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara dan juga telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Persekutuan* sebagai P.U. (B) 210/2019 pada 25 April 2019:

DAN BAHAWASANYA, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu yang diperihalkan dalam Jadual:

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN, Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64 Kanun Tanah Negara yang diberikan kepada Kerajaan Persekutuan dan diwakilkan kepadanya sebagaimana yang disebut terdahulu, membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

JADUAL

Daerah : Kuala Lumpur *Mukim* : Kuala Lumpur *No. Pelan* : No. 9,296
Bahagian : No. 2164 *Luas* : 6 ekar 1 rud 6 pol *Sempadan* : Bermula dari paip di sudut paling barat bahagian No. 398, Mukim Kuala Lumpur, sempadan rizab jalan kereta api Salak Selatan menganjur ke arah selatan, bering 146°18', jarak 86.1 rangkai; 193° 29' 50", jarak 476.3 rangkai; 190° 40' 40", jarak 532.6 rangkai; dari situ dalam arah barat, bering 291° 14' 50", jarak 314.2 rangkai, dari situ dalam arah utara, bering 12° 21' 50", jarak 923.4 rangkai; dari situ dalam arah barat, bering 282° 34', jarak 121.3 rangkai; dari situ ke arah utara, bering 12° 22' 10", jarak 529.1 rangkai; dari situ ke arah timur, bering 102° 22', jarak 121.43 rangkai; dari situ ke arah utara, bering 12° 20' 50", jarak 303 rangkai; dari situ ke arah barat, bering 282° 22', jarak 121.31 rangkai; dari situ ke arah utara, bering 12° 21' 40", jarak 152.2 rangkai; dari situ dalam arah tenggara, bering 127° 47' 10" jarak 580.4 rangkai; dari situ dalam arah barat daya, bering 206° 59' 50", jarak 660.9 rangkai, kepada titik permulaan

Bertarikh 26 Julai 2019

[PTG/WP(S).100-2/17/2]ld 8;PTG/WP 11/103/2018; PN(PU2)213/XCVI]

DR. ISMAIL BIN HJ. BAKAR
Pengerusi
Jawatankuasa Kerja Tanah
Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

NATIONAL LAND CODE

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

WHEREAS, by Notification No. 2606/1913 published in the *Government Gazette* of the Federated Malay State on 12 September 1913, in exercise of the powers vested in him by section 9 of the Land Enactment 1911, the Resident of Selangor has proclaimed that the parcel of land situated at Salak South, mukim of Kuala Lumpur, described in the schedule hereto, and delineated upon revenue survey plan No. 9,296, deposited in the office of the Superintendent of Revenue Surveys, Selangor, to be a reserve for the purpose of railways, to be maintained by the officer for the time being holding the appointment of General Manager for Railways, Federal Malay State:

AND WHEREAS, by P.U. (B) 108/2003 published in the *Gazette* of the Government of the Federation on 3 March 2003, the Government of the Federation has delegated the exercise of its powers under section 64 of the National Land Code [Act 56/1965] to the Land Executive Committee of the Federal Territory of Kuala Lumpur:

AND WHEREAS, it now appears expedient to the Land Executive Committee of the Federal Territory of Kuala Lumpur that the whole of the aforesaid reservation be revoked:

AND WHEREAS, notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Land Administrator of the Federal Territory of Kuala Lumpur at the Office of Director of Lands and Mines of the Federal Territory of Kuala Lumpur, to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with section 433 of the National Land Code and was also published in the *Gazette* of the Government of the Federation as P.U. (B) 210/2019 on 25 April 2019:

AND WHEREAS, no objection to the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule was received:

NOW THEREFORE, the Land Executive Committee of the Federal Territory of Kuala Lumpur, in exercise of the powers under section 64 of the National Land Code conferred upon the Government of the Federation and delegated to it as aforesaid, revokes the reservation of the land described in the Schedule:

SCHEDULE

District : Kuala Lumpur *Mukim* : Kuala Lumpur *Pelan* : No. 9,296
Portion : No. 2,164 *Area* : 6 acres 1 rood 6 poles *Boundaries* : Commencing at a pipe at the westernmost corner of portion No.398, mukim of Kuala Lumpur, the boundary of the Salak South railway reserve runs in a southerly direction, bearing 146°18', distance 86.1 links; 193° 29' 50", distance 476.3 links; 190° 40' 40", distance 532.6 links; thence in a westerly direction, bearing 291° 14' 50", distance 314.2 links; thence in a northerly direction, bearing 12° 21' 50", distance 923.4 links; thence in a westerly direction, bearing 282° 34', distance 121.3 links; thence northerly, bearing 12° 22' 10", distance 529.1 links; thence easterly, bearing 102° 22', distance 121.43 links; thence northerly, bearing 12° 20' 50", distance 303 links; thence westerly, bearing 282° 22', distance 121.31 links; thence northerly, bearing 12° 21' 40", distance 152.2 links; thence in a south-easterly direction, bearing 127° 47' 10" distance 580.4 links; thence in a south-westerly direction, bearing 206° 59' 50", distance 660.9 links, to the point of commencement

Dated 26 July 2019

[PTG/WP(S).100-2/17/2]ld 8; PTG/WP 11/103/2018; PN(PU2)213/XCVI]

DR. ISMAIL BIN HJ. BAKAR
Chairman
Land Executive Committee
Federal Territory of Kuala Lumpur