



30 September 2011
30 September 2011
P.U. (A) 331

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

FEDERAL GOVERNMENT GAZETTE

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011



DISIARKAN OLEH/
PUBLISHED BY
JABATAN PEGUAM NEGARA/
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

SUSUNAN PERATURAN-PERATURAN

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Peraturan

1. Nama dan permulaan kuat kuasa
2. Tafsiran

BAHAGIAN II

PENDAFTARAN DAN LESEN AMALAN

3. Permohonan pendaftaran
4. Permohonan lesen amalan
5. Pengeluaran lesen amalan
6. Pembaharuan lesen
7. Pemasukan semula nama pada Daftar
8. Nama firma
9. Penyerahan balik perakuan pendaftaran firma
10. Penyenggaraan pejabat cawangan
11. Pernyataan palsu
12. Daftar

BAHAGIAN III

ARTIKEL

13. Tempoh dan syarat Artikel
14. Artikel dikemukakan kepada Setiausaha
15. Pendaftaran dan pembatalan Artikel

BAHAGIAN IV
LATIHAN

16. Latihan
17. Pernyataan latihan
18. Pengecualian

BAHAGIAN V
PEPERIKSAAN

19. Peperiksaan
20. Kelayakan
21. Pengendalian peperiksaan
22. Permohonan bagi peperiksaan
23. Keputusan peperiksaan
24. Perakuan kecekapan

BAHAGIAN VI
PENGENDALIAN UKUR HAKMILIK

25. Pematuhan arahan, dsb.
26. Deposit fi ukur
27. Pelarasan kepada fi ukur yang dideposit
28. Pembayaran fi ukur bagi ukur hakmilik

BAHAGIAN VII
TATALAKU PROFESIONAL

29. Tatalaku profesional

BAHAGIAN VIII
PROSIDING TATATERTIB

30. Bidang kuasa tatatertib Lembaga

31. Erti salah laku profesional
32. Aduan
33. Penolakan terus aduan
34. Jawatankuasa penyiasatan
35. Fungsi jawatankuasa penyiasatan
36. Jawatankuasa tatatertib
37. Anggota yang hilang kelayakan daripada menghadiri mana-mana mesyuarat jawatankuasa tatatertib
38. Fungsi jawatankuasa tatatertib
39. Perintah tatatertib oleh Lembaga
40. Penyerahan balik perakuan dan lesen

BAHAGIAN IX

PEMBATALAN, KECUALIAN, PERALIHAN DAN FI

41. Pembatalan, kecualian dan peralihan
42. Fi

JADUAL PERTAMA

JADUAL KEDUA

JADUAL KETIGA

JADUAL KEEMPAT

JADUAL KELIMA

JADUAL KEENAM

JADUAL KETUJUH

JADUAL KELAPAN

JADUAL KESEMBILAN

JADUAL KESEPULUH

JADUAL KESEBELAS

JADUAL KEDUA BELAS

JADUAL KETIGA BELAS

JADUAL KEEMPAT BELAS

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

PADA menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 21(2) Akta Juruukur Tanah Berlesen 1958 [*Akta 458*], Lembaga Juruukur Tanah, dengan kelulusan Menteri, membuat peraturan-peraturan yang berikut:

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Nama dan permulaan kuat kuasa

1. (1) Peraturan-peraturan ini bolehlah dinamakan **Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 2011**.

(2) Peraturan-Peraturan ini mula berkuat kuasa pada 1 Oktober 2011.

Tafsiran

2. Dalam Peraturan-Peraturan ini, melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain—

“Artikel” ertinya suatu perjanjian dalam bentuk yang ditetapkan dalam Jadual Keenam, yang dibuat antara seorang juruukur tanah berlesen dengan seorang orang berartikel;

“orang berartikel” ertinya seseorang yang ingin melayakkan dirinya untuk didaftarkan sebagai seorang juruukur tanah yang telah membuat Artikel dengan seorang juruukur tanah berlesen;

“latihan pejabat” ertinya suatu latihan yang diberikan kepada orang berartikel di pejabat seorang juruukur tanah berlesen;

“pelan” ertinya suatu paparan grafik yang dihasilkan, diperoleh atau disusun dengan apa-apa kaedah yang menunjukkan butir-butir, keputusan atau data lain bagi ukur hakmilik;

“Pengarah Ukur” ertinya Pengarah Ukur bagi Jabatan Ukur di negeri-negeri di Semenanjung Malaysia, dan termasuklah seorang pegawai yang bertindak bagi pihaknya;

“peperiksaan” ertinya peperiksaan yang dikendalikan oleh Lembaga bagi menguji kecekapan profesional seorang yang bercadang untuk mendapatkan perakuan kecekapan; dan

“Setiausaha” ertinya orang yang dilantik oleh Lembaga di bawah seksyen 7 Akta.

BAHAGIAN II

PENDAFTARAN DAN LESEN AMALAN

Permohonan pendaftaran

3. Tiap-tiap orang yang layak didaftarkan di bawah subseksyen 9(1) Akta hendaklah memohon kepada Lembaga dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Pertama dengan disertakan pembayaran fi yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

Permohonan lesen amalan

4. (1) Sesuatu permohonan lesen amalan di bawah subseksyen 10(1) Akta hendaklah dibuat kepada Lembaga dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga dengan disertakan pembayaran fi yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

(2) Suatu permohonan lesen yang disebut dalam subperaturan (1) hendaklah disertakan dengan apa-apa maklumat lanjut sebagaimana yang dikehendaki oleh Lembaga.

Pengeluaran lesen amalan

5. Apabila fi di bawah subperaturan 4(1) dibayar, Lembaga hendaklah mengeluarkan suatu lesen amalan dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Keempat, dan Lembaga boleh mengenakan apa-apa syarat yang difikirkannya patut bagi lesen itu.

Pembaharuan lesen

6. (1) Suatu permohonan untuk pembaharuan lesen amalan hendaklah dibuat kepada Lembaga dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga disertakan dengan pembayaran fi yang ditetapkan dalam Jadual Kedua dalam tempoh tiga bulan sebelum habis tempoh lesen.

(2) Seorang juruukur tanah berlesen yang memohon untuk pembaharuan lesen amalan hendaklah mengemukakan apa-apa maklumat lanjut sebagaimana yang dikehendaki oleh Lembaga.

(3) Lembaga boleh, apabila membaharui lesen itu, mengenakan apa-apa syarat yang difikirkannya patut.

Pemasukan semula nama pada Daftar

7. (1) Mana-mana orang, yang namanya telah dikeluarkan daripada Daftar menurut subseksyen 8(6) Akta kerana tidak membaharui lesen amalannya sebelum hari pertama dalam bulan Februari dalam mana-mana tahun, hendaklah memohon secara bertulis untuk memasukkan semula namanya dalam Daftar dan menyatakan butir-butir penggajian atau pekerjaannya setakat pada tarikh permohonannya kepada Lembaga.

(2) Permohonan yang dibuat di bawah subperaturan (1) hendaklah disertakan dengan pembayaran fi pemasukan semula yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

Nama firma

8. (1) Seseorang juruukur tanah berlesen yang berhasrat untuk menjalankan amalan atas nama sesebuah firma hendaklah membuat permohonan secara bertulis kepada Lembaga berserta pembayaran fi pendaftaran yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

(2) Apabila nama firma diluluskan di bawah subperaturan (1), Lembaga hendaklah mengeluarkan suatu perakuan pendaftaran yang ditetapkan dalam Jadual Kelima dan boleh mengenakan apa-apa syarat yang difikirkannya patut.

(3) Lembaga boleh membatalkan perakuan pendaftaran yang dikeluarkan di bawah subperaturan (2) jika juruukur tanah berlesen yang kepadanya perakuan pendaftaran telah dikeluarkan tidak mematuhi mana-mana syarat semasa perakuan pendaftaran itu dikeluarkan.

Penyerahan balik perakuan pendaftaran firma

9. (1) Jika perakuan pendaftaran yang dikeluarkan di bawah subperaturan 8(2) dibatalkan menurut subperaturan 8(3), juruukur tanah berlesen yang kepadanya perakuan pendaftaran itu dikeluarkan hendaklah, dalam tempoh empat belas hari dari tarikh penyampaian notis pembatalan perakuan pendaftaran itu, menyerahkan balik perakuan pendaftaran itu kepada Lembaga.

(2) Juruukur tanah berlesen yang kepadanya perakuan pendaftaran telah dikeluarkan boleh menyerahkan balik perakuan pendaftaran itu atas inisiatifnya sendiri dengan menghantar perakuan pendaftaran itu kepada Lembaga dengan suatu notis bertulis mengenai penyerahan balik perakuan pendaftaran itu.

(3) Penyerahan balik perakuan pendaftaran itu hendaklah berkuat kuasa empat belas hari dari tarikh Lembaga menerima perakuan pendaftaran dan notis bertulis itu.

(4) Apabila perakuan pendaftaran diserahkan balik di bawah peraturan ini, Lembaga tidak akan membayar semula apa-apa fi yang telah dibayar oleh juruukur tanah berlesen yang kepadanya perakuan pendaftaran telah dikeluarkan di bawah subperaturan 8(1).

Penyenggaraan pejabat cawangan

10. (1) Jika seorang juruukur tanah berlesen yang beramal atas nama suatu firma menyenggara suatu pejabat cawangan—

- (a) pejabat cawangan itu hendaklah beroperasi atas nama firma itu; dan
- (b) pejabat cawangan itu hendaklah diuruskan secara berterusan oleh seorang juruukur tanah berlesen.

(2) Lembaga boleh, melalui notis secara bertulis, mengarahkan juruukur tanah berlesen yang mempunyai suatu pejabat cawangan yang melanggar subperaturan (1) untuk menutup pejabat cawangan itu.

(3) Juruukur tanah berlesen itu hendaklah, dalam tempoh enam bulan dari tarikh penyampaian notis di bawah subperaturan (1) atau apa-apa lanjutan masa yang diluluskan oleh Lembaga, mengambil tindakan sewajarnya untuk menutup pejabat cawangan itu.

Pernyataan palsu

11. Lembaga boleh memulakan prosiding tatatertib terhadap mana-mana juruukur tanah berlesen jika pengeluaran lesen amalan di bawah peraturan 4 atau kelulusan pembaharuan lesen di bawah peraturan 6 didorong oleh suatu pernyataan fakta yang palsu.

Daftar

12. (1) Lembaga hendaklah menyenggarakan suatu Daftar mengikut seksyen 8 Akta yang hendaklah mengandungi maklumat terperinci yang berhubungan dengan—

- (a) juruukur tanah berlesen;
- (b) juruukur tanah berdaftar; dan
- (c) orang berartikel

(2) Salinan terperaku suatu entri dalam Daftar yang dibuat di bawah subseksyen 8(4) Akta hendaklah tertakluk kepada fi yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

(3) Lembaga hendaklah, apabila nama seorang juruukur tanah berlesen telah dikeluarkan daripada Daftar di bawah subseksyen 8(5) atau (6) Akta dan fi ukur telah didepositkan di bawah subperaturan 26(1), menyebabkan pengukuran itu disiapkan.

BAHAGIAN III

ARTIKEL

Tempoh dan syarat Artikel

13. (1) Suatu Artikel hendaklah bagi tempoh dua tahun dan hendaklah dirangka dalam bentuk yang ditetapkan dalam Jadual Keenam.

(2) Sebelum seseorang itu membuat sesuatu Artikel, dia hendaklah mengemukakan keterangan yang dia telah memperoleh kelayakan yang dinyatakan dalam Jadual Ketujuh.

(3) Tiada juruukur tanah berlesen boleh mengambil mana-mana orang berartikel di bawah suatu Artikel melainkan jika dia telah berdaftar selama lebih daripada lima tahun dengan Lembaga.

Artikel dikemukakan kepada Setiausaha

14. Seorang juruukur tanah berlesen hendaklah, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyempurnaan Artikel, mengemukakan Artikel itu kepada Setiausaha berserta perakuan pendidikan, perakuan kelahiran, bukti kewarganegaraan orang berartikel dan fi pendaftaran yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

Pendaftaran dan pembatalan Artikel

15. (1) Setiausaha, tertakluk kepada arahan Lembaga, hendaklah secepat yang mungkin setelah menerima apa-apa Artikel di bawah peraturan 14, mendaftarkan Artikel itu dalam Daftar yang disimpan mengikut peraturan 12.

(2) Lembaga boleh mengarahkan Setiausaha untuk menolak pendaftaran mana-mana Artikel jika—

- (a) kehendak di bawah peraturan 14 tidak dipatuhi; atau
- (b) juruukur tanah berlesen telah mempunyai seramai lima orang orang berartikel.

(3) Lembaga boleh membatalkan pendaftaran mana-mana Artikel, jika pendaftaran itu telah diperoleh melalui penipuan, salah nyataan palsu atau penyembunyian mana-mana fakta material, atau jika pendaftaran itu terlaksana oleh sebab kesilapan atau kekhilafan.

BAHAGIAN IV LATIHAN

Latihan

16. (1) Tiap-tiap orang berartikel hendaklah berkhidmat selama—

- (a) dua belas bulan di lapangan; dan
- (b) dua belas bulan di pejabat tertakluk kepada pengecualian yang diperuntukkan di bawah subperaturan 18(1).

(2) Perkhidmatan orang berartikel di bawah subperaturan (1) hendaklah termasuk latihan dalam ukur hakmilik di lapangan bagi tempoh tidak kurang daripada enam bulan dan latihan dalam ukur hakmilik di pejabat bagi tempoh tidak kurang daripada enam bulan.

Pernyataan latihan

17. (1) Juruukur tanah berlesen yang telah membuat suatu Artikel hendaklah mengemukakan kepada Setiausaha suatu pernyataan dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Kelapan bagi tempoh atau sebahagian daripada tempoh itu yang berakhir pada tiga puluh Jun dan tiga puluh satu Disember setiap tahun tidak lewat daripada tiga puluh hari selepas berakhirnya tempoh itu.

(2) Jika Lembaga berpendapat bahawa orang berartikel tidak menerima latihan yang secukupnya Lembaga boleh menghendaki orang berartikel itu untuk menjalani latihan tambahan.

Pengecualian

18. (1) Seseorang yang memberi keterangan sehingga memuaskan hati Lembaga bahawa dia memiliki pengalaman bekerja selepas memperoleh kelayakan yang diperlukan boleh diberikan pengecualian oleh Lembaga seperti yang berikut:

<i>Pengalaman bekerja</i>	<i>Pengecualian</i>
(a) Seseorang yang berkhidmat sebagai pensyarah di Universiti Teknologi Malaysia atau Universiti Teknologi MARA dengan pengalaman minimum tiga tahun mengajar sepenuh masa dalam ukur tanah.	Enam bulan latihan pejabat;
(b) Seseorang yang berkhidmat sebagai pensyarah di politeknik atau institusi Kerajaan yang diiktiraf oleh Lembaga dengan pengalaman minimum lima tahun mengajar sepenuh masa dalam bidang ukur tanah.	Enam bulan latihan pejabat; atau
(c) Seseorang yang telah memperoleh pengalaman bekerja di luar Semenanjung Malaysia yang boleh diterima oleh Lembaga.	Enam bulan latihan pejabat.

(2) Jika pengecualian diberikan di bawah subperaturan (1), baki tempoh latihan hendaklah merangkumi sekurang-kurangnya enam bulan kerja ukur hakmilik di lapangan dan sekurang-kurangnya enam bulan kerja memproses ukur hakmilik di pejabat.

(3) Lembaga boleh menerima pengalaman dalam ukur hakmilik yang diperoleh oleh seorang juruukur Kerajaan di Jabatan Ukur selepas memperoleh kelayakan yang ditetapkan dalam Jadual Ketujuh dengan syarat bahawa pengalaman itu diperakui oleh

suatu pernyataan latihan dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Kelapan yang dikeluarkan oleh Ketua Pengarah Ukur.

(4) Walau apa pun peraturan sebelum ini, Lembaga mempunyai hak untuk memberikan pengecualian yang difikirkannya patut.

BAHAGIAN V PEPERIKSAAN

Peperiksaan

19. (1) Peperiksaan hendaklah mengandungi—

- (a) Bahagian I – Amalan kadaster;
- (b) Bahagian II – Pengemukaan tugas amali; dan
- (c) Bahagian III – Peperiksaan amali dan lisan.

(2) Walau apa pun subperaturan (1), Lembaga boleh menerima pengalaman yang diperoleh oleh seseorang dan memberi pengecualian untuk kesemua atau sebahagian daripada Bahagian II sebagaimana yang difikirkan patut oleh Lembaga.

(3) Sukatan mata pelajaran untuk peperiksaan hendaklah sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kesembilan.

Kelayakan

20. (1) Seorang yang telah lulus Bahagian I adalah layak untuk menduduki Bahagian II.

(2) Sebelum pengemukaan tugas amali di bawah Bahagian II, Lembaga boleh menghendaki orang itu untuk mengemukakan keterangan bahawa—

- (a) semasa tempoh Artikelnya dia telah mematuhi kehendak Lembaga; atau

(b) dia telah memperoleh pengalaman yang dikehendaki oleh Lembaga.

(3) Tiada seorang pun layak bagi Bahagian II melainkan jika dia orang berartikel atau juruukur Kerajaan.

(4) Seseorang itu adalah layak menduduki Bahagian III dalam tempoh enam bulan setelah dikreditkan lulus Bahagian II.

Pengendalian peperiksaan

21. (1) Lembaga hendaklah—

(a) mengendalikan peperiksaan sekurang-kurangnya sekali setahun; dan

(b) melantik pemeriksa dan pengawas peperiksaan untuk peperiksaan itu dan membayar apa-apa fi yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

(2) Lembaga boleh melantik di kalangan anggotanya dan juruukur tanah berlesen atau juruukur Kerajaan yang lain untuk menjadi anggota jawatankuasa peperiksaan untuk mengendalikan peperiksaan yang disebut dalam perenggan (1)(a).

(3) Jawatankuasa peperiksaan, dengan kelulusan Lembaga, boleh mengeluarkan apa-apa arahan kepada pemeriksa, pengawas peperiksaan dan orang berartikel sebagaimana yang difikirkannya perlu untuk pengendalian peperiksaan.

(4) Anggota jawatankuasa peperiksaan hendaklah dibayar apa-apa fi sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga.

(5) Lembaga hendaklah menyiarkan dalam sekurang-kurangnya dua surat khabar harian nasional suatu notis mengenai tarikh peperiksaan Bahagian I dan tarikh tutup bagi permohonan untuk menduduki peperiksaan sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh peperiksaan itu.

Permohonan bagi peperiksaan

22. (1) Seorang orang berartikel yang berhasrat untuk menduduki Bahagian I peperiksaan hendaklah membuat permohonan dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Kesepuluh kepada Setiausaha berserta fi peperiksaan yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

(2) Mana-mana calon selain orang berartikel yang mempunyai kelayakan sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual Ketujuh berhasrat untuk menduduki Bahagian I peperiksaan boleh mengemukakan suatu permohonan dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Kesepuluh berserta:

(a) suatu salinan perakuan kelayakan sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual Ketujuh yang diperakui sah sewajarnya; dan

(b) fi peperiksaan yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

(3) Seorang calon yang berhasrat untuk menghadiri Bahagian II peperiksaan hendaklah mengemukakan suatu permohonan dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Kesepuluh kepada Setiausaha berserta:

(a) suatu perakuan perkhidmatan dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Kesebelas daripada juruukur tanah berlesen yang dengannya dia berkhidmat di bawah Artikel atau suatu surat perakuan yang dikeluarkan oleh Ketua Pengarah Ukur;

(b) fi peperiksaan yang ditetapkan dalam Jadual Kedua; dan

(c) tugas amali semasa tempoh Artikelnya.

(4) Seorang calon yang telah dikreditkan lulus Bahagian II peperiksaan hendaklah mengemukakan suatu permohonan untuk menduduki peperiksaan bagi Bahagian III dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Kesepuluh kepada Setiausaha berserta bayaran fi yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

Keputusan peperiksaan

23. (1) Markah lulus bagi Bahagian I peperiksaan ialah enam puluh peratus.

(2) Setiausaha hendaklah, setelah keputusan peperiksaan itu diendors oleh Lembaga, memberitahu calon mengenai keputusan peperiksaan itu.

(3) Mana-mana calon yang gagal Bahagian I atau II peperiksaan itu boleh, dalam tempoh tiga puluh hari dari tarikh pemberitahuan keputusan peperiksaan oleh Setiausaha berserta fi yang ditetapkan dalam Jadual Kedua, merayu kepada Lembaga untuk menyemak semula kertas peperiksaan atau tugas amalnya.

(4) Lembaga hendaklah membuat keputusan mengenai rayuan itu dalam tempoh tiga bulan selepas menerima rayuan itu.

(5) Seseorang calon yang gagal Bahagian III peperiksaan itu hendaklah, berserta pembayaran fi yang ditetapkan dalam Jadual Kedua, memohon untuk hadir semula di hadapan Lembaga bagi Bahagian III peperiksaan itu selepas enam bulan dari tarikh pemberitahuan keputusan peperiksaan oleh Setiausaha.

Perakuan kecekapan

24. Suatu perakuan kecekapan dalam borang yang ditetapkan dalam Jadual Kedua belas hendaklah dikeluarkan oleh Lembaga kepada setiap calon yang telah memenuhi kehendak yang ditetapkan dalam Peraturan-Peraturan ini dan telah dikreditkan lulus Bahagian I, II dan III peperiksaan.

BAHAGIAN VI

PENGENDALIAN UKUR HAKMILIK

Pematuhan arahan, dsb.

25. Tiap-tiap juruukur tanah berlesen hendaklah mematuhi arahan, suruhan dan garis panduan yang berhubungan dengan pengendalian ukur hakmilik yang dikeluarkan dari semasa ke semasa oleh Ketua Pengarah Ukur.

Deposit fi ukur

26. (1) Seorang juruukur tanah berlesen hendaklah menyebabkan suatu pendepositan fi ukur sepenuhnya dengan Lembaga sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga belas sebelum mana-mana ukur hakmilik dimulakan.

(2) Suatu pendepositan fi ukur hendaklah disertakan dengan suatu kelulusan bertulis daripada pihak berkuasa sewajarnya untuk menyebabkan ukur hakmilik itu dijalankan.

(3) Bagi maksud subperaturan (2), “pihak berkuasa sewajarnya” berhubung dengan apa-apa keizinan atau kelulusan, ertinya pihak berkuasa yang mempunyai kuasa di bawah mana-mana undang-undang bertulis untuk memberikan keizinan atau kelulusan itu, mengikut mana-mana yang berkenaan.

(4) Lembaga, apabila menerima fi ukur di bawah subperaturan (2), hendaklah sebagai mematuhi seksyen 409A Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*] mengemukakan kepada Pentadbir Tanah suatu perakuan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Keempat belas.

(5) Lembaga tidak akan membayar balik mana-mana fi ukur kepada mana-mana orang atau badan setelah perakuan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Keempat belas dikeluarkan.

(6) Walau apa pun subperaturan (5) dan tertakluk kepada subperaturan (7), Lembaga boleh membayar balik fi ukur hanya dengan persetujuan bertulis daripada Pengarah Tanah dan Galian atau Pentadbir Tanah dan Pengarah Ukur bahawa kelulusan telah ditarik balik atau dibatalkan dan pembayaran balik itu tidak atau tidak akan menjejaskan kepentingan mana-mana orang atau badan.

(7) Pembayaran balik yang disebut dalam subperenggan (6) tertakluk kepada—

(a) suatu caj perkhidmatan sebanyak dua peratus daripada fi ukur; dan

- (b) apa-apa pembayaran yang telah dibuat atau kena dibayar kepada juruukur tanah berlesen sebelum tindakan pembayaran balik sedemikian.

Pelarasan kepada fi ukur yang dideposit

27. (1) Apa-apa fi ukur yang dideposit di bawah subperaturan 26(1), boleh dilaraskan apabila pengukuran itu selesai.

(2) Apa-apa lebihan yang ada selepas pelarasan dibuat di bawah subperaturan (1) hendaklah dikembalikan kepada pendeposit atau apa-apa kekurangan didapatkan balik sewajarnya, sebelum pelan dan dokumen ukur didepositkan dengan Jabatan Ukur.

Pembayaran fi ukur bagi ukur hakmilik

28. Lembaga hendaklah menyimpan dua peratus daripada fi ukur yang didepositkan untuk caj pentadbiran dan membayar kepada juruukur tanah berlesen seperti yang berikut:

- (a) sepuluh peratus apabila menerima fi ukur; dan
- (b) lapan puluh lapan peratus dalam bentuk dan kaedah yang ditentukan oleh Lembaga dari semasa ke semasa.

BAHAGIAN VII
TATALAKU PROFESIONAL

Tatalaku profesional

29. (1) Tiap-tiap juruukur tanah berlesen hendaklah—

- (a) mematuhi peruntukan Kanun Tanah Negara 1965, Akta, mana-mana kaedah-kaedah dan peraturan-peraturan yang dibuat di bawahnya dan mana-mana undang-undang lain yang berkuat kuasa berhubung dengan kewajipan profesionalnya;

- (b) mengawal kelakuannya supaya dapat menjaga maruah, kedudukan dan reputasi profesion;
- (c) tidak merayu atau menolong mendapatkan pekerjaan profesional atau menawarkan untuk mendapatkan melalui komisyen atau juga bayaran bagi memperkenalkan pekerjaan itu;
- (d) tidak disabitkan atas kesalahan yang membuatnya tidak layak menjadi anggota bagi profesionnya;
- (e) jujur atau tidak menipu dalam menjalankan kewajipan profesionalnya;
- (f) bukan seorang yang bankrap di bawah Akta Kebankrapan 1967 [*Akta 360*];
- (g) tidak mengenakan fi atau kos yang tidak mengikut Jadual dalam Peraturan-Peraturan ini berkenaan dengan perkhidmatan profesional yang diberikan kepada kliennya kecuali jika klien itu bersetuju secara bertulis amaun yang dikenakan melebihi amaun yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga belas;
- (h) tidak memperakukan, mengecapkan atau menandatangani lukisan atau pelan yang tidak disediakannya atau di bawah seliaannya bagi maksud memperoleh kelulusan daripada mana-mana pihak berkuasa;
- (i) hanya mengiklankan perkhidmatan profesionalnya dengan kaedah awam atau mana-mana media lain mengikut garis panduan atau pekeliling yang dikeluarkan oleh Lembaga;
- (j) tidak mengamalkan profesion lain di bawah mana-mana undang-undang bertulis yang berkaitan yang berhubungan dengan profesion itu;

- (k) tidak, secara langsung atau tidak langsung, cuba untuk mengambil tempat atau campur tangan dalam atau yang berkaitan dengan ukur oleh juruukur tanah berlesen yang lain itu atau mengambil alih kerja juruukur tanah berlesen yang lain sehingga keizinan telah diperoleh daripada juruukur tanah berlesen itu.
- (l) tidak menjawat atau secara sedar menerima suatu kedudukan yang kepentingannya bercanggah dengan tugas profesionalnya;
- (m) tidak merosakkan atau cuba untuk merosakkan, sama ada secara langsung atau tidak langsung, reputasi profesional, peluang atau amalan juruukur tanah berlesen lain; atau
- (n) tidak terlibat dengan mana-mana perdagangan atau perniagaan lain yang boleh menjejaskan nama baik profesion.

(2) Tiap-tiap juruukur tanah berlesen hendaklah dengan segera mematuhi mana-mana permintaan atau pertanyaan yang dibuat oleh Lembaga berkenaan dengan amalan profesionnya di bawah subperaturan (1).

BAHAGIAN VIII PROSIDING TATATERTIB

Bidang kuasa tatatertib Lembaga

30. (1) Lembaga hendaklah mempunyai bidang kuasa tatatertib ke atas semua juruukur tanah berlesen.

(2) Bagi maksud prosiding tatatertib di bawah Bahagian ini, Lembaga hendaklah menubuhkan—

- (a) satu atau lebih jawatankuasa penyiasatan untuk menyiasat apa-apa aduan yang dibuat oleh mana-mana orang mengenai salah laku profesional mana-mana juruukur tanah berlesen; dan

- (b) satu atau lebih jawatankuasa tatatertib untuk mendengar apa-apa perkara yang dikemukakan oleh Lembaga atas syor jawatankuasa penyasatan.

Erti salah laku profesional

31. Bagi maksud Bahagian ini, “salah laku profesional” ertinya—

- (a) suatu kelakuan yang pada pendapat Lembaga menjejaskan nama baik profesion dan termasuklah kecuaiian yang melampau, pengabaian dan tidak berupaya melaksanakan tugas profesional dan kelakuan profesional yang tidak sesuai; dan
- (b) tidak mematuhi mana-mana peruntukan tatalaku profesional di bawah subperaturan 29(1).

Aduan

32. (1) Mana-mana orang boleh membuat suatu aduan secara bertulis kepada Lembaga mengenai salah laku profesional seorang juruukur tanah berlesen.

(2) Aduan yang dibuat di bawah subperaturan (1) hendaklah disokong oleh suatu akuan bersumpah sebagaimana yang dikehendaki oleh Lembaga.

Penolakan terus aduan

33. Lembaga boleh, apabila menerima suatu aduan bertulis, terus menolak aduan itu jika Lembaga berpuas hati—

- (a) bahawa nama dan alamat pengadu tidak boleh dikenal pasti atau dikesan; atau
- (b) bahawa fakta yang dinyatakan dalam aduan itu adalah remeh-temeh dan tidak berkaitan dengan salah laku profesional.

Jawatankuasa penyiasatan

34. (1) Setiap jawatankuasa penyiasatan yang ditubuhkan oleh Lembaga di bawah perenggan 30(2)(a) hendaklah terdiri daripada tiga orang anggota yang dua orang daripadanya hendaklah membentuk suatu kuorum termasuk pengerusi.

(2) Lembaga hendaklah melantik bagi setiap jawatankuasa penyiasatan anggota yang berikut yang bukan anggota Lembaga—

- (a) seorang pengerusi yang merupakan seorang juruukur tanah berlesen;
- (b) seorang Pengarah Ukur; dan
- (c) seorang juruukur tanah berlesen.

(3) Lembaga boleh, pada bila-bila masa sebelum tamat siasatan, membatalkan pelantikan mana-mana anggota jawatankuasa penyiasatan jika Lembaga berpuas hati bahawa anggota itu seorang yang berprasangka atau mungkin berprasangka atau bertindak secara tidak profesional semasa pengendalian siasatan, dan Lembaga boleh mengisi mana-mana kekosongan dalam keanggotaannya.

(4) Lembaga hendaklah melantik seorang setiausaha kepada setiap jawatankuasa penyiasatan yang—

- (a) bukan anggota jawatankuasa itu; dan
- (b) tidak mempunyai apa-apa undian dalam pertimbangtelitiannya.

(5) Jika seorang anggota jawatankuasa penyiasatan tidak dapat hadir bagi dua kali prosiding berturut-turut, anggota itu hendaklah digantikan oleh Lembaga dan jawatankuasa itu hendaklah menyambung penyiasatannya dan melaporkan hasil dapatannya.

(6) Rekod prosiding jawatankuasa penyiasatan dan dapatan jawatankuasa itu hendaklah disimpan oleh setiausaha.

(7) Jawatankuasa penyiasatan boleh mengawal selia prosedurnya sendiri.

Fungsi jawatankuasa penyiasatan

35. (1) Jawatankuasa penyiasatan hendaklah, dalam tempoh empat belas hari selepas penubuhannya, memulakan penyiasatan dalam perkara yang dengannya aduan di bawah subperaturan 32(1) adalah berhubungan dan melaporkan dapatannya kepada Lembaga tidak lewat daripada sembilan puluh hari dari tarikh penubuhannya.

(2) Jawatankuasa penyiasatan hendaklah mengirim atau menghantar kepada juruukur tanah berlesen berkenaan satu salinan apa-apa aduan bertulis bersama-sama dengan suatu notis menghendaki juruukur tanah berlesen itu memberikan suatu pernyataan bertulis mengenai aduan itu dalam tempoh empat belas hari dari tarikh notis itu.

(3) Bagi maksud apa-apa penyiasatan jawatankuasa penyiasatan boleh—

(a) menghendaki pengemukaan mana-mana buku, dokumen atau kertas yang mungkin berkaitan atau berhubung dengan hal perkara yang disiasat untuk diperiksa oleh jawatankuasa penyiasatan dan boleh menghendaki mana-mana orang untuk memberi maklumat berhubung dengan buku, dokumen atau kertas demikian; dan

(b) menghendaki orang berkenaan untuk memberikan semua maklumat yang berhubung dengan mana-mana buku, dokumen atau kertas itu yang secara munasabahnyanya diperlukan oleh jawatankuasa penyiasatan.

(4) Jawatankuasa penyiasatan hendaklah melaporkan hasil dapatannya dan mengesyorkan kepada Lembaga salah satu daripada syor yang berikut:

(a) bahawa tiada alasan yang mencukupi untuk menyokong aduan itu bagi hukuman tatatertib;

(b) bahawa tidak wujud sebab yang cukup berat untuk hukuman tatatertib; atau

- (c) bahawa sepatutnya diadakan suatu perbicaraan oleh jawatankuasa tatatertib.

Jawatankuasa tatatertib

36. (1) Setiap jawatankuasa tatatertib yang ditubuhkan oleh Lembaga di bawah perenggan 30(2)(b) hendaklah terdiri daripada lima orang yang tiga daripada anggotanya hendaklah membentuk suatu kuorum termasuk pengerusi untuk mendengar atau menyambung untuk mendengar atau untuk menentukan perkara yang dengannya aduan itu adalah berhubungan, mengikut mana-mana yang berkenaan.

(2) Setiap jawatankuasa tatatertib hendaklah terdiri daripada anggota yang berikut:

- (a) seorang anggota Lembaga yang hendaklah menjadi pengerusi;
- (b) dua orang anggota di kalangan juruukur tanah berlesen yang bukan merupakan anggota Lembaga dan yang merupakan dan telah menjadi juruukur tanah berlesen untuk tempoh tidak kurang daripada tujuh tahun;
- (c) seorang Pengarah Ukur yang bukan seorang anggota Lembaga; dan
- (d) seorang anggota yang merupakan—
 - (i) seorang arkitek yang didaftarkan di bawah Akta Arkitek 1967 [Akta 117];
 - (ii) seorang penilai yang didaftarkan di bawah Akta Penilai, Pentaksir dan Ejen-Ejen Harta Tanah 1981 [Akta 242];
 - (iii) seorang perancang bandar yang didaftarkan di bawah Akta Perancang Bandar 1995 [Akta 538];

(iv) seorang juruukur bahan yang didaftarkan di bawah Akta Juruukur Bahan 1967 [*Akta 487*]; atau

(v) seorang jurutera yang didaftarkan di bawah Akta Pendaftaran Jurutera 1967 [*Akta 138*].

(3) Anggota yang disebut di bawah perenggan 2(*b*) hingga (*d*) hendaklah dilantik oleh Lembaga.

(4) Lembaga boleh, pada bila-bila masa sebelum tamatnya prosiding, membatalkan pelantikan mana-mana anggota jawatankuasa tatatertib jika Lembaga berpuas hati bahawa anggota itu seorang yang berprasangka atau mungkin berprasangka atau bertindak secara tidak profesional semasa prosiding dijalankan dan Lembaga boleh mengisi mana-mana kekosongan dalam keanggotaannya.

(5) Lembaga hendaklah melantik seorang setiausaha kepada setiap jawatankuasa tatatertib yang—

(*a*) bukan anggota jawatankuasa itu; dan

(*b*) tidak mempunyai apa-apa undian dalam pertimbangtelitiannya.

(6) Jika seorang anggota jawatankuasa tatatertib tidak dapat hadir prosiding dua kali berturut-turut, anggota itu hendaklah digantikan oleh Lembaga dan jawatankuasa itu hendaklah terus menentukan perkara itu atau mana-mana bahagian perkara yang belum ditentukan, dan mengambil kira apa-apa keterangan yang dikemukakan dalam prosiding terdahulu.

(7) Prosiding jawatankuasa tatatertib hendaklah tidak dibuka kepada orang awam dan minit prosiding termasuk nota apa-apa keterangan lisan yang diberikan di hadapannya, hendaklah disimpan oleh setiausaha.

(8) Jawatankuasa tatatertib boleh mengawal selia prosedurnya sendiri.

Anggota yang hilang kelayakan daripada menghadiri mana-mana mesyuarat jawatankuasa tatatertib

37. Tiada anggota jawatankuasa tatatertib boleh menghadiri atau mengambil bahagian dalam mana-mana mesyuarat jika berhubung dengan mana-mana perkara yang sedang dibincangkan—

- (a) dia seorang pengadu;
- (b) dia telah hadir di hadapan jawatankuasa penyiasatan bagi maksud membuat apa-apa pernyataan;
- (c) dia seorang anggota jawatankuasa penyiasatan; atau
- (d) dia seorang rakan kongsi atau pernah menjadi rakan kongsi atau saudara mara pengadu, atau orang yang hadir di hadapan jawatankuasa penyiasatan bagi maksud membuat apa-apa pernyataan atau juruukur tanah berlesen yang tertakluk kepada prosiding itu.

Fungsi jawatankuasa tatatertib

38. (1) Jawatankuasa tatatertib hendaklah, dalam tempoh empat belas hari dari penubuhannya, memulakan fungsinya dan membuat suatu dapatan atau penentuan dalam tempoh enam puluh hari dari tarikh penubuhannya.

(2) Lembaga boleh, atas permohonan jawatankuasa tatatertib, melanjutkan tempoh yang dinyatakan dalam subperaturan (1) jika perkara itu melibatkan isu yang kompleks.

(3) Jawatankuasa tatatertib, apabila memeriksa dapatan dan syor jawatankuasa penyiasatan berpuas hati bahawa wujud suatu kesalahan tatatertib, hendaklah memberitahu juruukur tanah berlesen itu secara bertulis mengenai fakta kesalahan tatatertib yang dikatakan telah dilakukan olehnya dan hendaklah memberi juruukur tanah berlesen itu peluang untuk membuat representasi bertulis dalam tempoh dua puluh satu hari dari tarikh dia dimaklumkan mengenai fakta itu.

(4) Setelah tamat tempoh yang dinyatakan dalam subperaturan (3), jawatankuasa tatatertib hendaklah menentukan perkara itu dan membuat syor kepada Lembaga.

(5) Walau apa pun subperaturan (4), jawatankuasa tatatertib boleh menghendaki kehadiran juruukur tanah berlesen itu atau mana-mana orang lain dan merekod apa-apa pernyataan jika ia berpendapat bahawa adil dan wajar untuk berbuat demikian.

(6) Jawatankuasa tatatertib setelah selesai menentukan perkara itu hendaklah merekodkan dapatannya berhubung dengan fakta perkara itu dan membuat mana-mana syor berikut kepada Lembaga—

- (a) bahawa tidak wujud sebab yang cukup berat untuk hukuman tatatertib; atau
- (b) bahawa terdapat cukup merit dalam aduan itu dan bahawa mana-mana hukuman tatatertib yang dinyatakan dalam seksyen 17 Akta boleh dikenakan kepada juruukur tanah berlesen itu.

Perintah tatatertib oleh Lembaga

39. (1) Lembaga boleh, selepas menimbang syor jawatankuasa tatatertib, membuat suatu perintah—

- (a) mengenakan mana-mana hukuman tatatertib yang dinyatakan dalam seksyen 17 Akta jika Lembaga mendapati juruukur tanah berlesen itu bersalah atas salah laku profesional; atau
- (b) meremit syor itu kepada jawatankuasa tatatertib bagi semakan semula berserta dengan apa-apa arahan yang difikirkan sesuai oleh Lembaga.

(2) Lembaga boleh, sebelum membuat perintah di bawah perenggan 1(a), meminta juruukur tanah berlesen itu untuk mengemukakan apa-apa rayuan untuk

meringankan hukuman tatatertib di bawah seksyen 17 Akta.

(3) Lembaga boleh, setelah mengambil kira dalam pertimbangan apa-apa rayuan untuk meringankan hukuman tatatertib, menjalankan kuasa tatatertibnya di bawah seksyen 17 Akta sebagaimana yang difikirkan patut oleh Lembaga.

(4) Lembaga hendaklah menyampaikan perintah itu kepada juruukur tanah berlesen itu yang menyatakan tarikh perintah itu berkuat kuasa.

Penyerahan balik perakuan dan lesen

40. Lembaga hendaklah mengarahkan—

- (a) mana-mana juruukur tanah berlesen yang telah digantung daripada menjalankan amalan untuk menyerahkan balik lesen amalan dalam tempoh empat belas hari dari tarikh perintah penggantungan berkuat kuasa; atau
- (b) mana-mana juruukur tanah berlesen yang namanya telah dikeluarkan daripada Daftar untuk menyerahkan balik perakuan pendaftaran dan lesen amalan dalam tempoh empat belas hari dari tarikh nama juruukur tanah berlesen itu dikeluarkan dari Daftar itu berkuat kuasa.

BAHAGIAN IX

PEMBATALAN, KECUALIAN, PERALIHAN DAN FI

Pembatalan, kecualian dan peralihan

41. (1) Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 1959 [*F.L.N. 261/1959*] dan Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen (Peperiksaan Juruteknik) 1990 [*P.U. (A) 287/1990*] dibatalkan.

(2) Mana-mana Daftar yang disenggara di bawah peraturan 6 Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 1959 dan berkuat kuasa sebelum mula berkuat kuasanya Peraturan-Peraturan ini, setakat yang kandungannya selaras dengan

Peraturan-Peraturan ini, hendaklah terus berkuat kuasa sehingga Daftar itu diubah atau dipinda di bawah Peraturan-Peraturan ini.

(3) Mana-mana lesen yang dikeluarkan di bawah Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 1959 dan berkuat kuasa sebelum mula berkuat kuasanya Peraturan-Peraturan ini setakat yang pengeluarannya selaras dengan Peraturan-Peraturan ini, hendaklah terus berkuat kuasa sehingga lesen itu habis tempoh, atau diubah, dipinda, digantung atau dibatalkan di bawah Peraturan-Peraturan ini.

(4) Jika permohonan untuk lesen amalan belum diputuskan sebelum tarikh Peraturan-Peraturan ini berkuat kuasa, permohonan itu hendaklah diteruskan dan ditentukan di bawah Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 1959.

(5) Jika prosiding tatatertib belum selesai sebelum tarikh Peraturan-Peraturan ini berkuat kuasa, prosiding itu hendaklah diteruskan dan ditentukan di bawah Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 1959.

(6) Mana-mana fi yang didepositkan dengan Lembaga atau bayaran yang dibuat oleh Lembaga di bawah Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 1959 sebelum Peraturan-Peraturan ini berkuat kuasa hendaklah disifatkan sebagai fi yang didepositkan dengan atau bayaran yang dibuat oleh Lembaga di bawah Peraturan-Peraturan ini.

Fi

42. Fi yang perlu dibayar bagi maksud Peraturan-Peraturan ini sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua hendaklah dibayar kepada Lembaga melalui apa-apa kaedah dan mengikut apa-apa cara yang ditentukan oleh Lembaga dari semasa ke semasa.

JADUAL PERTAMA

BORANG A

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Peraturan 3]

PERMOHONAN SEBAGAI JURUUKUR TANAH BERDAFTAR

Tarikh :

Setiausaha

Lembaga Juruukur Tanah

Saya,(No. K/P :) setelah memenuhi kehendak subseksyen 9(1) Akta Juruukur Tanah Berlesen 1958 [*Akta 458*] memohon untuk menjadi juruukur tanah berdaftar.

Saya sertakan bersama-sama ini—

(a) akuan berkanun; dan

(b) fi sebanyak RM250.00.

Butir-butir peribadi saya adalah seperti yang berikut:

Alamat Kediaman :

No. Telefon :

No. Faksimili :

E-mel :

.....
Tandatangan pemohon

JADUAL KEDUA

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Peraturan 3, 7 dan 14, subperaturan, 4(1), 6(1), 8(1), 22(1) dan (4), 23(3) dan (5) dan perenggan 21(1)(b) dan 22(2)(b)]

FI

				RM	PERUNTUKAN
1.	(i)	Pendaftaran	...	250	3
	(ii)	Lesen Amalan	... ..	500	4(1)
	(iii)	Pembaharuan lesen amalan	... ..	500	6(1)
	(iv)	Pemasukan semula nama ke dalam Daftar	...	500	7
2.		Pendaftaran firma	... ..	1,000	8(1)
3.		Pendaftaran Artikel	... ..	100	14
4.		Fi peperiksaan yang kena dibayar kepada pemeriksa—			21(1)(b)
	(a)	Menyediakan kertas peperiksaan	... ..	800 satu kertas	
	(b)	Menanda kertas peperiksaan bertulis	... ..	100 satu skrip jawapan	
	(c)	Menanda serahan praktikal	... ..	400 satu tugasan	
5.		Fi yang kena dibayar kepada pengawas peperiksaan	... 400 sehari		21(1)(b)
6.		Fi peperiksaan—			22(1), (2)(b), (3)(b) dan (4)
	(a)	Bahagian I – (Peperiksaan bertulis)	... ..	200 satu kertas	
	(b)	Bahagian II – (Penyerahan tugas-tugas amali)	... ..	400 satu tugasan	
	(c)	Bahagian III – (Peperiksaan lisan dan amali)	... ..	400 satu kehadiran	
7.		Menyemak semula keputusan peperiksaan—			23(3)
	(a)	Bahagian I - (Peperiksaan bertulis)	... ..	400 satu kertas	
	(b)	Bahagian II – (Penyerahan tugas-tugas amali)	... ..	800 satu kertas	
8.		Salinan terperaku suatu entri dalam Daftar	... ..	10	12(2)

JADUAL KETIGA

BORANG B

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Subperaturan 4(1) dan 6(1)]

PERMOHONAN LESEN/PEMBAHARUAN LESEN MENJALANKAN AMALAN*

Setiausaha

Lembaga Juruukur Tanah

Saya,, (No. K/P : memohon lesen/pembaharuan lesen* untuk menjalankan amalan bagi tahun dan mengisytiharkan bahawa—

- (a) saya seorang warganegara Malaysia/seorang yang diluluskan oleh Menteri* untuk menetap di Semenanjung Malaysia;
- (b) saya mampu untuk menjalankan tugas dan fungsi profesional saya dengan berkesan;
- (c) saya tidak pernah disabitkan atas kesalahan jenayah atau kesalahan yang melibatkan penipuan atau ketidakjujuran di Malaysia atau di tempat-tempat lain;
- (d) saya bukan bankrap yang belum dilepaskan atau satu perintah bankrap sedang berkuat kuasa terhadap saya; dan
- (e) saya tidak dibenarkan untuk menjalankan profesion lain.

Butir-butir peribadi saya adalah seperti yang berikut:

No. pendaftaran :

Jenis amalan (pilih satu) : Nama sendiri atau firma

Nama Firma :

Alamat :

No. Telefon :

No. Faksimili :

E-mel :

Alamat Kediaman :

Perisytiharan di atas dibuat mengikut Akta Akuan Berkanun 1960 [*Akta 13*].

Bersama-sama ini disertakan fi berjumlah RM500.00.

.....
Tandatangan pemohon

Tarikh :

Di hadapan saya,

.....
Pesuruhjaya Sumpah

Tarikh :

**potong mana yang berkenaan*

JADUAL KEEMPAT

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Peraturan 5]

LESEN MENJALANKAN AMALAN

Dengan ini diperakukan bahawa no. K/P yang telah didaftarkan di bawah Akta Juruukur Tanah Berlesen 1958 [*Akta 458*], diberi lesen amalan dari hingga 31 Disember,

Bertarikh hari ini haribulan,

.....
Pengerusi Lembaga

(CAP METERAI LEMBAGA)

.....
Setiausaha Lembaga

JADUAL KELIMA

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Subperaturan 8(2)]

PERAKUAN PENDAFTARAN NAMA FIRMA

No. Sijil :

Dengan ini diperakukan bahawa:

Nama/Nama-nama :

Alamat :

.....

No. Telefon :

No. Faksimili :

E-mel :

setelah memohon untuk pendaftaran firma dan setelah membayar fi yang ditetapkan dibenarkan untuk menjalankan amalan di bawah nama seperti yang di bawah:

Nama Firma :

Jenis amalan : Pemilik Tunggal / Perkongsian *

Sijil ini hendaklah dikembalikan kepada Lembaga sekiranya jenis amalan berubah.

Bertarikh hari ini haribulan,

.....

Pengerusi Lembaga

(CAP METERAI LEMBAGA)

.....

Setiausaha Lembaga

**potong mana yang berkenaan*

JADUAL KEENAM
AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958
PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Subperaturan 13(1)]

ARTIKEL

LEMBAGA JURUUKUR TANAH
SEMENANJUNG MALAYSIA

RUJ: LJT _____

ARTIKEL ini dibuat pada ____ haribulan ____ 20__ di antara _____
(*juruukur tanah berlesen*)
seorang juruukur tanah berlesen yang telah dikeluarkan lesen amalan profesion ukur tanah dan
menjalankan amalan di _____ DENGAN
_____ No. Kad Pengenalan : _____
(*orang berartikel*)
_____ dari _____ seorang yang telah
dilengkapi dengan prasyarat yang dikehendaki untuk menjalani latihan di bawah juruukur
tanah berlesen untuk melayakkannya didaftar sebagai juruukur tanah (selepas ini disebut
“orang berartikel”).

Bahawasanya orang berartikel berhasrat untuk mendapat latihan dalam mengendalikan
pengukuran hak milik dan pengukuran lain dan juruukur tanah berlesen telah bersetuju untuk
memberikan apa-apa latihan kepada orang berartikel bagi membolehkannya mendapatkan
pendaftaran dengan Lembaga Juruukur Tanah di Semenanjung Malaysia sebagai seorang
juruukur tanah berlesen.

Bahawasanya juruukur tanah berlesen sedang menjalankan amalan sebagai *pemilik tunggal/
perkongasian dan telah berdaftar dengan Lembaga selama lebih daripada 5 tahun.

Bahawasanya orang berartikel hendaklah menjalani tempoh artikel di bawah penyeliaan
juruukur tanah berlesen.

Bahawasanya orang berartikel hendaklah diberikan latihan dan/atau arahan dan/atau
kemudahan secara percuma semasa tempoh artikel.

1. Tafsiran

- 1.1 Tajuk dan tajuk birai kepada klausa adalah untuk kemudahan sahaja dan tidak mempunyai kesan undang-undang.
- 1.2 Apa-apa rujukan dalam Artikel ini kepada mana-mana Akta atau perundangan subsidiari termasuklah apa-apa ubah suaian statutori atau pembuatan semula undang-undang itu atau peruntukan yang merujuk kepadanya.

1.3 Dalam Artikel ini—

“Akta” ertinya Akta Juruukur Tanah Berlesen 1958 [*Akta 458*];

“orang berartikel” ertinya seorang yang merupakan warganegara Malaysia yang telah memperoleh kelayakan yang diperlukan sebagaimana yang ditetapkan di bawah Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 2011 dan sedang menjalani latihan di bawah juruukur tanah berlesen;

“Artikel” ertinya suatu perjanjian atau tulisan yang mengandungi suatu kontrak atau perjanjian untuk latihan dalam bidang ukur tanah yang dibuat antara seorang juruukur tanah berlesen dengan orang yang berusaha melayakkan dirinya sebagai juruukur tanah berlesen;

“peperiksaan” ertinya peperiksaan yang dikendalikan oleh Lembaga untuk pengeluaran perakuan kecekapan;

“lesen menjalankan amalan” ertinya suatu lesen untuk menjalankan amalan sebagai seorang juruukur tanah berlesen yang dikeluarkan oleh Lembaga;

“juruukur tanah berlesen” ertinya orang yang namanya diletakkan dalam Daftar dan kepadanya suatu lesen menjalankan amalan telah dikeluarkan oleh Lembaga; dan

“Lembaga” ertinya Lembaga Juruukur Tanah yang telah ditubuhkan di bawah seksyen 3 Akta.

2. Tempoh dan waranti

2.1 Orang berartikel hendaklah memulakan tempoh artikelnnya di bawah bimbingan juruukur tanah berlesen bermula dari ____ haribulan ____ 20__ dan hendaklah meneruskannya bagi tempoh dua (2) tahun (tertakluk kepada pembatalan awal) sebagaimana yang diperuntukkan dalam Artikel ini.

2.2 Orang berartikel memberi jaminan bahawa dengan membuat Artikel ini orang berartikel tidak akan melanggar mana-mana terma yang nyata atau tersirat dalam mana-mana kontrak dengan atau dari apa-apa kewajipan lain kepada mana-mana pihak ketiga yang terikat dengannya.

3. Tugas orang berartikel

Orang berartikel hendaklah pada setiap masa sepanjang tempoh Artikel—

3.1 menumpukan masa, perhatian dan kebolehannya sebagaimana yang dikehendaki secara munasabah daripadanya;

3.2 setia dan tekun melaksanakan tugas itu dan menjalankan kuasa yang sesuai dengan tugas yang diberikan atau diletak hak kepadanya dari semasa ke semasa;

3.3 sentiasa memberikan maklumat yang lengkap kepada juruukur tanah berlesen (secara bertulis sekiranya diminta sedemikian) tentang pengendalian kerja lapangan atau pejabat dan memberikan apa-apa penerangan sekiranya diminta;

3.4 tidak membuat apa-apa tuntutan palsu atau apa-apa yang tidak benar atau pernyataan yang mengelirukan semasa tempoh artikelnnya;

- 3.5 memulangkan semua dokumen kepada juruukur tanah berlesen secepat yang boleh dilaksanakan selepas menyempurnakan mana-mana kerja ukur atau sebagaimana yang diarahkan;
- 3.6 memulangkan apa-apa dokumen atau barangan ketara yang dipunyai oleh juruukur tanah berlesen sebagaimana diarahkan;
- 3.7 bertanggungjawab untuk menjaga dengan sebaik-baiknya peralatan yang di dalam milikan atau kawalannya;
- 3.8 memulangkan semua dokumen dan barangan ketara yang dipunyai oleh juruukur tanah berlesen sekiranya berlaku apa-apa pertikaian dan sementara menunggu penyelesaian atau apabila berlaku pembatalan Artikel tanpa apa-apa prasyarat;
- 3.9 berusaha untuk lulus peperiksaan yang ditetapkan oleh Lembaga semasa artikelnya; dan
- 3.10 mengemukakan keterangan mengenai pengalaman kepada juruukur tanah berlesen.

4. Tugas juruukur tanah berlesen

Juruukur tanah berlesen hendaklah pada setiap masa sepanjang tempoh Artikel ini—

- 4.1 memberikan elaun kepada orang berartikel bagi pelaksanaan tugasnya;
- 4.2 menyediakan kemudahan bagi menyempurnakan dua belas (12) bulan latihan yang termasuklah enam (6) bulan kerja lapangan dan enam (6) bulan kerja pejabat dalam mengendalikan ukur hakmilik;
- 4.3 membantu orang berartikel memperoleh pendedahan maksimum dengan memberikan kebenaran untuk tidak menghadiri seminar, kursus ulang kaji atau peperiksaan dan membenarkan pembuatan salinan rekod mana-mana ukur bagi maksud peperiksaan;
- 4.4 memberikan kepada orang berartikel suatu tempoh latihan berselia sebelum menjalankan ukur di bawah tanggungjawabnya sendiri;
- 4.5 memberikan laporan kemajuan atau apa-apa dokumen lain atau laporan bagi pengendalian dan penyempurnaan dengan jayanya tempoh artikel;
- 4.6 mengemukakan kepada Setiausaha Lembaga Artikel yang telah siap disempurnakan dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh permulaan bersama-sama dengan—
 - (a) keterangan mengenai kelayakan pendidikan sebagaimana yang dinyatakan dalam Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 2011;
 - (b) keterangan mengenai tarikh lahir; dan
 - (c) fi pendaftaran Artikel.
- 4.7 mengemukakan kepada Setiausaha Lembaga suatu pernyataan dalam borang Jadual Kelapan Peraturan-Peraturan Juruukur Tanah Berlesen 2011 bagi tempoh atau sebahagian tempoh yang tamat pada tiga puluh Jun atau tiga puluh satu Disember setiap tahun tidak lewat daripada tiga puluh hari selepas tamatnya tempoh itu;

- 4.8 menguntukkan masa untuk memberikan bimbingan sewajarnya kepada orang berartikel; dan
- 4.9 tidak menahan daripada mengeluarkan apa-apa perakuan berkaitan dengan latihan yang diberikan semasa tempoh artikel, sekiranya berlaku apa-apa pertikaian dan sementara menunggu penyelesaian.

5. Pembatalan

Salah satu pihak boleh membatalkan Artikel dengan memberi notis secara bertulis sekurang-kurangnya empat belas hari (14) kepada pihak yang satu lagi dan pada masa yang sama memaklumkan Lembaga mengenai pembatalan itu atau apabila pendaftaran orang berartikel sebagai juruukur tanah berlesen.

6. Keselamatan

Juruukur tanah berlesen hendaklah memastikan keselamatan orang berartikel.

7. Kebolehasingan

Jika mana-mana peruntukan Artikel ini menjadi tidak sah, menyalahi undang-undang atau tidak dapat dikuatkuasakan dalam apa-apa hal di bawah undang-undang, kesahan, keesahan dan penguatkuasaan peruntukan lain yang tinggal hendaklah dalam apa-apa keadaan tidak terjejas atau menjadi lemah.

8. Pengecapan setem

Perjanjian ini hendaklah disetem dan disampaikan kepada pihak masing-masing dan kos hendaklah ditanggung oleh juruukur tanah berlesen.

PADA MENYAKSIKAN hal-hal yang tersebut di atas, orang berartikel dan juruukur tanah berlesen yang dilantik sewajarnya dan diberi kuasa untuk menandatangani telah menurunkan tandatangan mereka masing-masing pada hari dan tahun yang tertulis di atas.

DITANDATANGANI DIMETERAI DAN DISAMPAIKAN
 oleh yang dinamakan _____
 dengan kehadiran _____
 pada hari ini ____ haribulan _____
 20 ____

DAN oleh yang dinamakan _____
 dengan kehadiran _____
 pada hari ini ____ haribulan _____
 20 ____

**potong mana yang berkenaan*

JADUAL KETUJUH
AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958
PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011
[Subperaturan 18(3), dan 22(2)]

PENGIKTIRAFAN KELAYAKAN

1. Kelulusan yang diiktiraf:

(a) Malaysia

- (i) Ijazah Sarjana Muda Ukur (Tanah)
Universiti Teknologi Malaysia (UTM)
- (ii) Ijazah Sarjana Muda Kejuruteraan Geomatik
Universiti Teknologi Malaysia (UTM)
- (iii) Diploma Lanjutan Ukur Tanah
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
- (iv) Ijazah Sarjana Muda Sains Ukur dan Geomatik
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
- (v) Ijazah Sarjana Muda Sains Geomatik
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
- (vi) Lulus dalam Peperiksaan Akhir atau Akhir Terus
Pertubuhan Juruukur Malaysia
(sebelum Januari 2007)

(b) Australia

- (i) *Bachelor of Surveying*
University of Queensland
- (ii) *Bachelor of Surveying*
University of New South Wales
- (iii) *Bachelor of Surveying*
University of Melbourne
- (iv) *Bachelor of Geomatics*
University of Melbourne
- (v) *Bachelor of Geomatics/Bachelor of Science (Computer Science)*
University of Melbourne
- (vi) *Bachelor of Geomatics/Bachelor of Science (Environmental Science)*
University of Melbourne

- (vii) *Bachelor of Applied Science (Land Surveying)*
Royal Melbourne Institute of Technology
- (viii) *Bachelor of Land Information*
Royal Melbourne Institute of Technology
- (ix) *Bachelor of Applied Science (Land Surveying)*
Western Australia Institute of Technology
- (x) *Bachelor of Surveying*
Curtin University of Technology
- (xi) *Bachelor of Surveying*
University of South Australia
- (xii) *Bachelor of Geoinformatics and Surveying*
University of South Australia
- (xiii) *Bachelor of Applied Science in Surveying*
South Australia Institute of Technology
- (xiv) *Bachelor of Surveying*
University of Tasmania
- (xv) *Bachelor of Geomatics*
University of Tasmania
- (c) Kanada
 - (i) *B. Sc. in Engineering (Surveying Engineering)*
University of New Brunswick
 - (ii) *B. Sc. in Engineering (Geomatics Engineering)*
University of New Brunswick
- (d) New Zealand
 - (i) *Bachelor of Surveying*
University of Otago
(sebelum Oktober 1990, dan selepas Disember 2002)
- (e) United Kingdom
 - (i) *B. Sc. Surveying Science (Honours)*
University of Newcastle-upon-Tyne
 - (ii) *B. Sc. Surveying and Mapping Science (Honours)*
University of Newcastle-upon-Tyne
 - (iii) *B. Sc. In Land Surveying Sciences*
North East London Polytechnic
 - (iv) *B. Sc. Surveying and Mapping Sciences*
University of East London

- (v) *B. Sc. In Topographic Science (Senior Honours)*
University of Glasgow
- (vi) *Associate of the Royal Institute of Chartered Surveyors*
(sebelum Januari 1984)

2. Kriteria pengiktirafan

Kelayakan diiktiraf berdasarkan kriteria yang berikut:

- (a) tempoh pengajian hendaklah tidak kurang daripada tiga tahun akademik dan jumlah keseluruhan sekurang-kurangnya 120 jam kredit; dan
- (b) kelulusan ukur tanah hendaklah mengandungi minimum 12 subjek yang kandungannya adalah berkaitan dengan yang berikut:
 - (i) ukur satah dan kejuruteraan;
 - (ii) ukur geodetik;
 - (iii) ukur kadaster;
 - (iv) pelarasan ukur;
 - (v) unjuran peta;
 - (vi) ukur dari udara;
 - (vii) ukur hidrografi; dan
 - (viii) sains maklumat spatial.

JADUAL KELAPAN

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Subperaturan 17(1) dan 18(3)]

PERNYATAAN LATIHAN

Saya mengaku bahawa ini adalah pernyataan benar mengenai latihan seperti yang tersenarai di bawah:

<i>Latihan</i>	<i>Ruj. Fail. Jab. Ukur</i>	<i>Jumlah lot</i>	<i>Tempoh bekerja (dalam minggu)</i>	<i>Ruj. Fail JTB</i>	<i>Perihal kerja</i>
1. Lapangan (a) Ukur hakmilik (b) Ukur kejuruteraan (c) Ukur topografi (d) Pengukuran lain					
JUMLAH TEMPOH MASA					
2. Pejabat (a) Pemprosesan ukur hakmilik (i) hitungan dan pemplotan (ii) penyuntingan dan semakan (iii) siasatan rekod tanah dan rekod pengukuran (b) Pemprosesan ukur kejuruteraan (c) Pemprosesan ukur topografi (d) Pengurusan dan penyeliaan kerja ukur (e) Lain-lain					
JUMLAH TEMPOH MASA					

.....
Orang berartikel

Tarikh :.....

Saya,, dari
(juruukur tanah berlesen) *(alamat terkini)*
 mengesahkan bahawa telah menerima latihan
(orang berartikel)
 seperti yang dinyatakan di atas dalam profesion ukur tanah di bawah arahan peribadi dan
 penyeliaan di lapangan bagi tempoh dari hingga

.....
Juruukur tanah berlesen

JADUAL KESEMBILAN

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Subperaturan 19(3)]

PEPERIKSAAN**Bahagian I - Amalan Kadaster****Peperiksaan bertulis**

Evolusi, prinsip dan amalan pemegangan tanah dan pengetahuan mengenai sistem pemegangan di semua Negeri dalam Malaysia; Undang-undang berkenaan dengan hakmilik tanah dan penggunaan tanah, dan kaedah-kaedah dan peraturan-peraturan yang dibuat di bawah undang-undang itu, setakat yang menyentuh profesion ukur; Amalan Lembaga, Jabatan Ukur, Pejabat Tanah dan Pendaftar Tanah yang berkaitan dengan amalan ukur kadaster.

Bahagian II - Pengemukaan tugas amali**Pengemukaan projek ukur hakmilik**

Calon hendaklah mengemukakan buku kerja lapangan, pengiraan yang berkaitan, pelan dan data digital yang menepati piawai Jabatan Ukur dan Pemetaan termasuk laporan tidak kurang daripada lima ratus perkataan bagi perkara yang berikut:

- (a) suatu ukur hakmilik yang melibatkan pecah sempadan atau beri milikan lot untuk bangunan (kediaman, komersial atau industri atau kombinasi ketiga-tiganya) dan ukuran itu hendaklah—
 - (i) mengandungi tidak kurang daripada lima puluh lot yang sempurna. Pecah sempadan atau beri milikan sebahagian lot atau kombinasi lebih daripada satu lot boleh diterima;
 - (ii) termasuk tanam pastian atau penggantian tanda sempadan; dan
 - (iii) termasuk penentuan azimut dengan cerapan matahari.
- (b) suatu ukur hakmilik yang melibatkan pecah sempadan lot untuk bangunan (kediaman, komersial atau industri atau kombinasi ketiga-tiganya) dan ukuran itu hendaklah—
 - (i) mempunyai keluasan tidak kurang daripada 2.5 hektar yang bertujuan untuk pembangunan bercampur;
 - (ii) termasuk tanam pastian atau penggantian tanda sempadan;
 - (iii) termasuk ukuran untuk rizab jalan; dan
 - (iv) termasuk penentuan azimut dengan cerapan matahari.

- (c) suatu ukur hakmilik untuk tanah pertanian merangkumi tiga atau lebih lot berdampingan di mana keluasan cantuman tidak kurang daripada tujuh hektar dan ukuran itu hendaklah—
 - (i) termasuk dua daripada sempadannya yang bertindih dengan dan diletakkan semula berdasarkan ukuran yang diluluskan terdahulu;
 - (ii) termasuk tanam pastian atau penggantian tanda sempadan; dan
 - (iii) termasuk penentuan azimut dengan cerapan matahari.

Pengemukaan projek ukur pemetaan topografi

Pemetaan topografi skala besar suatu kawasan berkeluasan tidak kurang daripada sepuluh hektar. Ukuran itu hendaklah termasuk—

- (a) ukuran kawalan mendatar dengan kaedah trabas yang mengikut piawai ukur kadaster;
- (b) penentuan azimut dengan cerapan matahari;
- (c) ukuran kawalan tegak dengan kaedah ukur aras;
- (d) ukuran butiran semula jadi dan butiran buatan manusia; dan
- (e) ukuran ketinggian titik dan melukis garisan kontur, sela kontur tidak kurang daripada dua meter.

Pengemukaan projek ukur kejuruteraan

Pengukuran suatu cadangan jalan jarak tidak kurang dari satu kilometer. Pengukuran itu hendaklah termasuk—

- (a) terbitan datum dari tanda sempadan;
- (b) ukur kawalan mendatar mengikut piawai ukur kadaster;
- (c) ukur kawalan tegak dengan kaedah ukur aras;
- (d) pemancangan hak laluan;
- (e) menandakan garis tengah laluan;
- (f) ukur topografi jalur dan ukur butiran jalur; dan
- (g) profil longitud dan keratan rentas.

Pengemukaan projek pemetaan fotogrametri atau projek ukur hidrografi

Pemetaan fotogrametri skala besar (skala 1: 10,000 atau skala lebih besar) suatu kawasan diliputi tidak kurang daripada dua model fotogrametri. Projek itu hendaklah termasuk—

- (a) pengukuran kawalan bumi;

- (b) perwakilan paramuka dengan garis kontur sela lima meter dan ketinggian titik-titik;
- (c) pengumpulan ciri-ciri topografi yang relevan; dan
- (d) gambaran mutakhir plot fotogrametri mengikut sehampirnya spesifikasi peta Siri Pemetaan Bandar Jabatan Ukur Malaysia.

ATAU

Ukur batimetri skala sederhana (skala 1 : 5,000 atau skala lebih besar) tidak kurang daripada dua puluh lima hektar suatu kawasan pinggir pantai di mana garis ukur batimetri yang dijarakkan pada jarak tidak lebih daripada satu sentimeter skala plot. Ukuran itu hendaklah termasuk—

- (a) pengukuran kawalan pesisir;
- (b) penetapan pancang pasang surut dan cerapan pasang surut; dan
- (c) pandu arah luar pesisir dan penentududukan menggunakan sama ada jarak-bearing atau jarak-jarak sistem penentududukan elektronik atau pembezaan masa hakiki *Global Positioning System* (GPS).

Pengemukaan projek reka bentuk susun atur pecah sempadan

Suatu skim untuk apa-apa jenis pembangunan mempunyai keluasan lebih kurang empat hektar yang menunjukkan jalan keluar masuk, susun atur lot-lot iaitu termasuk tanah lapang dan kemudahan asas bersesuaian dengan pembangunan berkenaan dan mengikut keperluan perancangan semasa untuk pembangunan sedemikian.

Bahagian III – Peperiksaan amali dan lisan

Apabila lulus Bahagian I dan Bahagian II peperiksaan di atas, seorang calon hendaklah menghadiri suatu peperiksaan amali dan lisan yang dikendalikan oleh Lembaga mengenai perkara-perkara yang berikut:

- (a) Peperiksaan amali
 - (i) satu ukuran hakmilik melibatkan pecah sempadan atau pecah bahagian tanah; dan
 - (ii) ukur aras.
- (b) Peperiksaan lisan
 - (i) tatalaku profesional;
 - (ii) amalan profesional ukur dan tajuk-tajuk yang berkaitan dengannya;
 - (iii) teknologi dan peralatan baru dalam bidang ukur tanah; dan
 - (iv) mana-mana tajuk lain yang berkaitan dengan ukur tanah.

JADUAL KESEPULUH
AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958
PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011
[Subperaturan 22(1), (2), dan (4)]

PERMOHONAN UNTUK PEPERIKSAAN

Kepada: Setiausaha,
Lembaga Juruukur Tanah

Saya, [Nombor K/P] memohon
untuk menduduki:

- (i) Bahagian I peperiksaan dengan bayaran @ RM200.00 bagi setiap kertas - RM_____
- (ii) Bahagian II peperiksaan dengan bayaran @ RM400.00 bagi setiap tugas - RM_____
- (iii) Bahagian III peperiksaan dengan bayaran @ RM400.00 bagi setiap kehadiran - RM_____

Saya bersetuju untuk mematuhi kaedah-kaedah peperiksaan.

.....
Tandatangan pemohon

Tarikh :

JADUAL KESEBELAS
AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958
PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Perenggan 22(3)(a)]

PERAKUAN PERKHIDMATAN DI BAWAH ARTIKEL

Saya, memperakukan seperti yang berikut:
(*juruukur tanah berlesen*)

- (1) telah menjalankan tugas di bawah Artikel
(*orang berartikel*)
dalam amalan ukur tanah bagi tempoh tahun dan bulan
dari hingga
- (2) Dalam tempoh tersebut orang berartikel ini telah bertugas di lapangan bagi tempoh
..... tahun dan bulan, yang tahun
bulan daripadanya bertugas menjalankan ukur hakmilik.
- (3) Dalam tempoh tersebut orang berartikel ini telah bertugas di pejabat bagi tempoh
..... tahun dan bulan, yang tahun
bulan daripadanya bertugas menjalankan pemprosesan pejabat ukur hakmilik.
- (4) Orang berartikel ini berupaya menjalankan ukur hakmilik secara bersendirian.

Bertarikh hari ini haribulan

.....
Juruukur tanah berlesen

JADUAL KEDUABELAS

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Peraturan 24]

PERAKUAN KECEKAPAN

No.

Diperakukan bahawa

No. K/P telah lulus peperiksaan yang ditetapkan oleh Lembaga Juruukur Tanah.

Bertarikh hari ini haribulan

.....
Pengerusi Lembaga

(CAP METERAI LEMBAGA)

.....
Setiausaha Lembaga

JADUAL KETIGABELAS

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Subperaturan 26(1)]

SKALA FI UNTUK UKUR HAKMILIK

1. Fi ukur untuk ukur hakmilik hendaklah diklasifikasikan mengikut kategori penggunaan tanah seperti bangunan, pertanian, industri, perlombongan dan maksud lain.
2. Jumlah keseluruhan fi ukur yang didepositkan dengan Lembaga hendaklah dihitung mengikut Susunan I hingga XI.
3. Bagi maksud Jadual ini “bagi setiap hari pihak” ertinya kerja yang dilakukan dalam sehari atau sebahagian daripadanya oleh suatu pasukan ukur.

SUSUNAN I

Pengukuran tanah untuk bangunan

1. Jadual ini memperuntukkan fi pengukuran tanah untuk bangunan. Bagi maksud pengukuran tanah, tanah bangunan diklasifikasikan seperti yang berikut:
 - (a) tanah bagi maksud kediaman, seperti rumah kediaman, rumah pangsa, pangsapuri dan tanah lapang untuk rekreasi;
 - (b) tanah bagi maksud komersial, seperti pembangunan bercampur bagi maksud komersial dan kediaman, rumah kedai, panggung wayang, kompleks, hotel, hostel, stesen minyak, pejabat dan pembangunan bermatlamatkan keuntungan;
 - (c) tanah bagi maksud industri, seperti pembangunan bercampur untuk industri dan lain-lain, kilang, loji, bengkel, kilang pengisar, kilang percetakan, faundri, pencawang elektrik, rumah pam, loji pembersih pembetungan dan kolam oksidasi.
2. Tanah bagi maksud lain, yang tidak diklasifikasikan di bawah perenggan 1, hendaklah tertakluk kepada Susunan VII.
3. Fi pengukuran yang dikenakan caj di bawah Susunan ini bagi setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut dan terpakai bagi kawasan bandar, subbandar dan luar bandar. Fi pengukuran ini hendaklah juga diguna pakai untuk pengukuran semula untuk peletakan semula tanda sempadan bagi mana-mana jenis tanah yang diklasifikasikan di bawah perenggan 1—
 - (a) caj asas setiap kerja – RM1,000.00;
 - (b) caj bagi penyediaan pelan prahitungan ialah RM20.00 bagi setiap lot, tertakluk kepada caj minimum sebanyak RM350.00 bagi setiap kerja;
 - (c) caj bagi pengukuran untuk peletakan semula tanda sempadan lama yang hilang atau

beralih kedudukan ialah RM170.00 untuk setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti;

(d) caj bagi pengukuran bagi setiap lot—

(i) maksud kediaman dan komersial:

<i>Saiz lot</i>	<i>Maksud kediaman bagi setiap lot (RM)</i>	<i>Maksud komersial bagi setiap lot (RM)</i>
Sehingga 100 meter persegi	250.00	400.00
Melebihi 100 meter persegi tetapi sehingga 200 meter persegi	370.00	430.00
Bagi setiap tambahan 100 meter persegi atau sebahagian daripadanya melebihi 200 meter persegi yang pertama	10.00	12.00

(ii) maksud industri:

<i>Saiz lot</i>	<i>Maksud kediaman bagi setiap lot (RM)</i>	<i>Maksud komersial bagi setiap lot (RM)</i>	<i>Maksud industri bagi setiap lot (RM)</i>
Sehingga 2,000 meter persegi			900.00
Bagi setiap tambahan 100 meter persegi atau sebahagian darinya melebihi 2,000 meter persegi yang pertama			15.00
(iii) caj bagi pengukuran garis untuk azimut, sambungan dan kawalan	2.00/meter	2.50/meter	2.50/meter
(iv) caj bagi pengukuran bagi menentukan penghujung sempadan dinding dua tuan	150.00/dinding	180.00/dinding	200.00 /dinding
(v) caj bagi pengukuran pemancangan blok bagi sudut-sudut blok yang tidak melebihi 16 lot	840.00/blok	1,000.00/blok	1,200.00/blok
(vi) caj bagi pengukuran bagi pemancangan setiap lot dengan pancang kayu	65% daripada kadar terpakai di atas	65% daripada kadar terpakai di atas	65% daripada kadar terpakai di atas
(vii) caj bagi ukur pengesahan dan	80%	80%	80%

memperakukan “seperti binaan”	daripada kadar terpakai di atas ditambah caj perakuan sebanyak RM1,500.00	daripada kadar terpakai di atas ditambah caj perakuan sebanyak RM1,500.00	daripada kadar terpakai di atas ditambah caj perakuan sebanyak RM1,500.00
-------------------------------	--	---	---

- (e) jika data pengukuran diperlukan untuk pengemukaan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b), (c), dan (d) di atas adalah terpakai; dan
- (f) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan apabila terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN II

Pengukuran untuk pecah bahagi bangunan

Susunan ini merangkumi pecah bahagi bangunan untuk pengukuran hakmilik strata di bawah Akta Hak milik Strata 1985 dan bayaran fi yang kena dibayar ke atasnya.

1. Pengukuran tanah untuk perakuan seperti yang diperlukan oleh seksyen 9(a) Akta Hakmilik Strata 1985.

<i>Keluasan</i>	<i>Kadar (RM)</i>
(a) 200 meter persegi dan ke bawah	1,500.00
(b) Bagi keluasan tambahan melebihi 200 meter persegi	1.00 setiap meter persegi
(c) Fi perakuan	1,500.00

2. Pecah lot bangunan kepada petak atau petak aksesori:

<i>Keluasan lantai petak atau petak aksesori</i>	<i>Maksud kediaman (RM)</i>	<i>Maksud lain (RM)</i>
(a) 100 meter persegi dan ke bawah	200.00 bagi setiap petak	300.00 bagi setiap petak
(b) Mana-mana keluasan tambahan melebihi 100 meter persegi	2.50 bagi setiap meter persegi	3.50 bagi setiap meter persegi
(c) Mana-mana harta bersama yang perlu diukur dengan tujuan untuk ditunjukkan atas pelan	2.00 bagi setiap meter persegi	2.00 bagi setiap meter persegi

3. Pengukuran semula petak dan penyediaan semula pelan berikutan perubahan kepada pelan bangunan:

Caj asas sebanyak RM1,000.00 untuk setiap kerja termasuk 50% daripada kadar di bawah perenggan 2.
4. Blok sementara:
 - (a) hitungan dan penyediaan pelan untuk memastikan bahawa blok sementara adalah dalam kawasan lot: RM300.00 bagi setiap blok
 - (b) caj pengukuran untuk blok sementara hendaklah seperti yang diberikan di bawah Susunan I. Blok sementara yang dinyatakan di sini dianggap sama nilai dengan suatu lot seperti dalam Susunan I.
5. Caj bagi pengukuran bagi peletakan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 bagi setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti.
6. Jika data pengukuran diperlukan untuk pengemukaan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah subperenggan (a) dan (b) perenggan 1, perenggan 2, perenggan 3 dan subperenggan (b) perenggan 4 Susunan II adalah terpakai.
7. Fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN III

Pengukuran tanah untuk pertanian

1. Susunan ini memperuntukkan bayaran fi untuk pengukuran tanah bagi maksud pertanian termasuk tanah bagi maksud akuakultur atau pengukuran untuk pecah sempadan, penyatuan dan pecah bahagian di kawasan luar bandar.
2. Fi pengukuran yang dikenakan caj di bawah Susunan ini untuk setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut:

2.1 Maksud pertanian

- (a) Caj asas setiap kerja – RM1,000.00
- (b) Caj bagi penyediaan pelan prahitungan ialah RM20.00 bagi setiap lot, tertakluk kepada caj minimum sebanyak RM350.00 bagi setiap kerja.
- (c) Caj bagi pengukuran untuk peletakan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 bagi setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti.
- (d) Caj bagi pengukuran tanah bagi maksud beri milikan baru atau pecah bahagian di mana lot yang telah diberi milik atau lot asal yang akan dipecah bahagian ialah 5 hektar atau kurang adalah seperti yang berikut:

<i>Saiz lot</i>	<i>Kadar bagi setiap lot (RM)</i>
(i) Lot kurang daripada 0.5 hektar	400.00
(ii) Lot 0.5 hektar tetapi kurang daripada 2.5 hektar	800.00
(iii) Lot 2.5 hektar tetapi kurang daripada 5 hektar	1,200.00
<i>(e) Caj bagi pengukuran setiap lot pertanian selain (d) di atas—</i>	
<i>Saiz lot</i>	<i>Kadar bagi setiap lot (RM)</i>
(i) Lot kurang daripada 0.5 hektar	740.000
(ii) Lot 0.5 hektar tetapi kurang daripada 2.5 hektar	1,660.00
(iii) Lot 2.5 hektar tetapi kurang daripada 5.0 hektar	2,350.00
(iv) Lot 5.0 hektar tetapi kurang daripada 10.0 hektar	3,320.00
(v) Lot 10.0 hektar tetapi kurang daripada 15.0 hektar	4,060.00
(vi) Lot 15.0 hektar tetapi kurang daripada 20.0 hektar	4,690.00
(vii) Lot 20.0 hektar tetapi kurang daripada 25.0 hektar	5,250.00
(viii) Lot 25.0 hektar tetapi kurang daripada 30.0 hektar	5,750.00
(ix) Lot 30.0 hektar tetapi kurang daripada 35.0 hektar	6,210.00
(x) Lot 35.0 hektar tetapi kurang daripada 40.0 hektar	6,640.00
(xi) Lot 40.0 hektar tetapi kurang daripada 45.0 hektar	7,040.00
(xii) Lot 45.0 hektar tetapi kurang daripada 50.0 hektar	7,420.00
(xiii) Bagi setiap tambahan 1 hektar atau	100.00

sebahagian daripadanya melebihi 50 hektar pertama

- (f) Caj bagi pengukuran garisan bagi azimut, sambungan, kawalan dan pengukuran minimum. 2.00 bagi setiap meter
- (g) Jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b), (c), (d), (e) dan (f) di atas adalah terpakai.
- (h) Dalam kawasan keselamatan—
- (i) jika pas keselamatan atau permit perlu diperoleh daripada pihak berkuasa berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 25% daripada caj di bawah perenggan (a), (c), (d) dan (e) di atas adalah terpakai; atau
- (ii) jika pengiring bersenjata diperlukan dan waktu bekerja telah ditetapkan oleh pihak berkuasa berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 50% daripada caj di bawah perenggan (a), (c), (d) dan (e) di atas adalah terpakai; dan
- (iii) jika terdapatnya waktu menunggu selepas mobilisasi, suatu caj tambahan sebanyak RM870.00 bagi setiap hari pasukan adalah terpakai.
- (i) Caj di atas adalah terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi satu kilometer pertama, caj tambahan dikenakan seperti yang berikut:

<i>Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan bermotor</i>	<i>Caj</i>
0 kilometer hingga 1 kilometer	tiada caj tambahan
Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer	tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (d) dan (e)
Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer	tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (d) dan (e)
Melebihi 10 kilometer	tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (d) dan (e)

- (j) Fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

2.2 Akuakultur dan maksud lain yang sama

- (a) Caj asas bagi setiap kerja – RM1,000.00.
- (b) Caj bagi penyediaan pelan prahitungan ialah RM20.00 bagi setiap lot, tertakluk kepada caj minimum sebanyak RM350.00 setiap kerja.
- (c) Caj bagi menerabas termasuk sambungan untuk azimuth, sambungan dan kawalan ialah RM8.00 bagi setiap meter.
- (d) Caj bagi pengukuran untuk penetapan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 bagi setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti.
- (e) Jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b), (c) dan (d) di atas adalah terpakai.
- (f) Dalam kawasan keselamatan—
 - (i) jika pas keselamatan atau permit perlu diperoleh daripada pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 25% daripada caj di bawah perenggan (a), (c) dan (d) di atas adalah terpakai; atau
 - (ii) jika pengiring bersenjata diperlukan dan waktu bekerja telah ditetapkan oleh pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 50% daripada caj di bawah perenggan (a), (c) dan (d) di atas adalah terpakai; dan
 - (iii) jika terdapat waktu menunggu selepas mobilisasi, suatu caj tambahan sebanyak RM870.00 bagi setiap hari pasukan adalah terpakai.
- (g) Caj di atas adalah terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi satu kilometer pertama, caj tambahan dikenakan seperti yang berikut:

<i>Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan bermotor</i>	<i>Caj</i>
0 kilometer hingga 1 kilometer	tiada caj tambahan
Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer	tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a), (c) dan (d)
Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer	tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a), (c) dan (d)
Melebihi 10 kilometer	tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a), (c) dan (d)

- (h) Fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN IV

Pengukuran tanah untuk perlombongan

1. Susunan ini memperuntukkan fi pengukuran tanah untuk perlombongan yang akan dijalankan ke suatu piawaian yang mencukupi untuk pengeluaran Pajakan Melombong. Susunan ini juga akan diguna pakai bagi pengukuran tanah untuk kuari dan maksud lain yang serupa.
2. Fi pengukuran yang dikenakan caj di bawah Susunan ini untuk setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut:
 - (a) caj asas bagi setiap kerja – RM1,000.00;
 - (b) caj bagi penyediaan pelan prahitungan ialah RM20.00 bagi setiap lot, tertakluk kepada caj minimum sebanyak RM350.00 bagi setiap kerja;
 - (c) kadar yang terpakai untuk pengukuran bagi Pajakan Melombong adalah seperti yang berikut:

<i>Saiz lot</i>	<i>Kadar bagi setiap lot (RM)</i>
(i) 4 hektar pertama	4,300.00
(ii) 6 hektar pertama	4,900.00
(iii) 8 hektar pertama	5,500.00
(iv) 10 hektar pertama	6,100.00
(v) 12 hektar pertama	6,650.00
(vi) 14 hektar pertama	7,200.00
(vii) 16 hektar pertama	7,750.00
(viii) 18 hektar pertama	8,300.00
(ix) 20 hektar pertama	8,900.00
(x) 25 hektar pertama	9,500.00
(xi) 30 hektar pertama	10,050.00
(xii) 35 hektar pertama	10,550.00
(xiii) 40 hektar pertama	11,000.00

- | | | |
|-------|---|-----------|
| (xiv) | 45 hektar pertama | 11,500.00 |
| (xv) | 50 hektar pertama | 12,000.00 |
| (xvi) | Bagi setiap tambahan 1 hektar atau sebahagian daripadanya yang melebihi 50 hektar pertama | 150.00 |
- (d) bagi mana-mana keluasan yang terletak di antara mana-mana dua keluasan yang tersenarai di (c) di atas, kadar cajnya hendaklah dikira mengikut perkadaran;
- (e) caj pengukuran garisan untuk azimut, sambungan dan kawalan-kawalan - RM2.00 bagi setiap meter;
- (f) sekiranya Sijil Melombong diperlukan, fi untuk lukisan dan bekalan salinan pelan kepada Jabatan Ukur dan Pemetaan untuk dikepilkan dengan borang Sijil Melombong ialah RM500.00 bagi setiap pelan Sijil Melombong;
- (g) sekiranya tanah diluluskan untuk diukur melebihi satu lot yang dipisahkan secara fizikal di atas tanah oleh tanah beri milik, tanah rizab atau Tanah Negeri, fi pengukuran untuk lot itu hendaklah dikira bagi setiap lot;
- (h) caj bagi pengukuran untuk peletakan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 bagi setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti;
- (i) jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b), (c), (e) dan (h) di atas adalah terpakai;
- (j) dalam kawasan keselamatan—
- (i) jika pas keselamatan atau permit perlu diperoleh daripada pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 25% daripada caj di bawah perenggan (a), (c), (e) dan (h) di atas adalah terpakai; atau
- (ii) jika pengiring bersenjata diperlukan dan waktu bekerja telah ditetapkan oleh pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 50% daripada caj di bawah perenggan (a), (c), (e) dan (h) di atas adalah terpakai; dan
- (iii) jika terdapat waktu menunggu selepas mobilisasi, suatu caj tambahan sebanyak RM 870.00 bagi setiap hari pasukan adalah terpakai.
- (k) caj di bawah perenggan (a), (c), (e) dan (h) di atas adalah terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi satu kilometer pertama, caj tambahan dikenakan seperti yang berikut:

<i>Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan bermotor</i>	<i>Caj</i>
0 kilometer hingga 1 kilometer	tiada caj tambahan

Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer	tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (e) dan (h)
Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer	tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (e) dan (h)
Melebihi 10 kilometer	tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (e) dan (h)

- (l) Fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN V

Pengukuran bawah tanah

1. Jadual ini memperuntukkan fi pengukuran untuk hakmilik stratum dan pengukuran bawah tanah yang lain.
2. Fi pengukuran yang dikenakan caj di bawah Susunan ini bagi setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut:
 - (a) caj asas bagi setiap kerja – RM1,000.00;
 - (b) caj bagi penyediaan pelan prahitungan untuk pengukuran bawah tanah ialah RM1,000.00 bagi setiap permohonan;
 - (c) caj bagi pengukuran di atas permukaan tanah ialah seperti yang berikut:
 - (i) kawalan planimetri dan sambungan – RM2.00 bagi setiap meter;
 - (ii) caj bagi pengukuran untuk peletakan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 bagi setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti;
 - (iii) caj bagi pengukuran bagi setiap lot ialah seperti di bawah Susunan I; dan
 - (iv) caj bagi pengukuran sambungan ketinggian dan kawalan ialah RM540.00 bagi setiap kilometer;
 - (d) caj bagi pengukuran bawah tanah ialah seperti yang berikut:
 - (i) bagi pemindahan datum planimetri ke suatu kedalaman tidak melebihi 10 meter di bawah kedudukan Tanda Aras di tapak, cajnya ialah RM1,740.00. Bagi tiap-tiap tambahan kedalaman sebanyak 3 meter atau sebahagian daripadanya di bawah 10 meter, satu caj tambahan 10% hendaklah dibuat;

- (ii) bagi pemindahan datum ketinggian ke suatu kedalaman tidak melebihi 10 meter di bawah kedudukan Tanda Aras di tapak, cajnya ialah RM2,610.00. Bagi tiap-tiap tambahan perbezaan ketinggian sebanyak 3 meter atau sebahagian daripadanya di bawah 10 meter, suatu caj tambahan 10% hendaklah ditambah; dan
- (iii) bagi pengukuran seperti binaan struktur bawah tanah, caj hendaklah dua kali kadar dalam Susunan I.
- (e) caj bagi pembinaan Tanda Aras ialah RM300.00 bagi setiap Tanda Aras;
- (f) jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b),(c) dan (d) di atas adalah terpakai; dan
- (g) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN VI

Pengukuran untuk penyatuan lot

1. Susunan ini memperuntukkan fi pengukuran untuk penyatuan lot.
2. Fi pengukuran yang akan dikenakan caj di bawah Susunan ini bagi setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut:
 - (a) jika Pelan Diperakui dilukis dengan menggunakan data daripada Pelan Diperakui atau hakmilik sedia ada -

RM55.00 bagi setiap garisan sempadan tertakluk kepada suatu caj minimum sebanyak RM650.00 bagi setiap kerja. Bagi maksud caj minimum ini, 2 atau lebih penyatuan lot yang dimiliki oleh pemilik yang sama atau pemilik bersama hendaklah dikira sebagai satu kerja dengan syarat kelulusan untuk penyatuan telah diberikan pada masa yang sama dan pengukuran dibuat pada masa yang sama;
 - (b) jika kerja lapangan diperlukan, fi pengukuran hendaklah dicaj seperti yang ditetapkan di bawah Susunan I hingga V dan Susunan VII;
 - (c) jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (a) dan (b) di atas adalah terpakai; dan
 - (d) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN VII

Pengukuran tanah bagi maksud khusus

1. Susunan ini memperuntukkan fi pengukuran tanah bagi maksud yang tidak dirangkumi di bawah Susunan I hingga V di atas. Pengukuran itu adalah—
 - (a) mana-mana tanah untuk hutan, mergastua atau hidupan liar, taman negara, padang ragut dan rizab yang serupa; dan
 - (b) mana-mana tanah untuk padang golf, kelab persendirian dan apa-apa tujuan rekreasi yang lain.
2. Fi pengukuran tanah untuk hutan, mergastua atau hidupan liar, taman negara, padang ragut dan apa-apa rizab lain yang serupa yang luas hendaklah mengandungi caj yang berikut:
 - (a) caj asas bagi setiap kerja – RM1,000.00;
 - (b) caj bagi penyediaan pelan prahitungan ialah RM20.00 bagi setiap lot, tertakluk kepada caj minimum sebanyak RM350.00 setiap kerja;
 - (c) caj bagi menerabas, termasuk garisan sambungan untuk azimut, garisan sambungan dan kawalan ialah RM4.00 bagi setiap meter;
 - (d) caj bagi pengukuran untuk peletakan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 bagi setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti;
 - (e) jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj-caj di bawah perenggan (b), (c) dan (d) di atas adalah terpakai;
 - (f) dalam kawasan keselamatan—
 - (i) jika pas keselamatan atau permit perlu diperoleh daripada pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 25% daripada caj di bawah perenggan (a), (c), dan (d) di atas adalah terpakai; atau
 - (ii) jika pengiring bersenjata diperlukan dan waktu bekerja telah ditetapkan oleh pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 50% daripada caj di bawah perenggan (a), (c), dan (d) di atas adalah terpakai; dan
 - (iii) jika terdapat waktu menunggu selepas mobilisasi, suatu caj tambahan sebanyak RM870.00 bagi setiap hari pasukan adalah terpakai;
 - (g) caj-caj di atas terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi satu kilometer pertama, caj tambahan adalah seperti yang berikut:

*Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan
bermotor*

Caj

0 kilometer hingga 1 kilometer

tiada caj tambahan

Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a), (c) dan (d)

Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a), (c) dan (d)

Melebihi 10 kilometer tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a), (c) dan (d)

(h) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

3. Fi pengukuran bagi pengukuran tanah untuk padang golf, kelab persendirian dan apa-apa tujuan yang serupa ialah seperti yang berikut:

(a) caj asas bagi setiap kerja – RM1,000.00;

(b) caj bagi penyediaan pelan prahitungan ialah RM20.00 bagi setiap lot, tertakluk kepada caj minimum sebanyak RM350.00 bagi setiap kerja;

(c) caj bagi pengukuran untuk peletakan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 bagi setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti.

(d) caj pengukuran:

<i>Saiz lot</i>	<i>Kadar bagi setiap lot (RM)</i>
Bagi mana-mana lot sehingga 5 hektar	5,800.00
Bagi setiap tambahan 1 hektar atau sebahagian daripadanya yang melebihi 5 hektar pertama	1,100.00

(e) caj bagi menerabas termasuk garisan sambungan untuk azimuth, garisan sambungan dan kawalan ialah RM2.00 bagi setiap meter;

(f) jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b), (c), (d) dan (e) di atas adalah terpakai;

(g) caj di atas terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi satu kilometer pertama, caj tambahan adalah seperti yang berikut:

<i>Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan bermotor</i>	<i>Caj</i>
0 kilometer hingga 1 kilometer	tiada caj tambahan
Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer	tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (d) dan (e)
Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer	tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (d) dan (e)
Melebihi 10 kilometer	tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a), (c), (d) dan (e)
(h) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.	

SUSUNAN VIII

Pengukuran untuk maksud pengambilan balik

- Susunan ini memperuntukkan fi pengukuran tanah yang telah diambil balik di bawah Akta Pengambilan Balik Tanah 1960[Akta 486].
- Fi pengukuran yang dikenakan caj di bawah Susunan ini hendaklah mengandungi yang berikut:
 - untuk pengukuran bahagian yang telah diambil balik, fi yang dikenakan hendaklah menurut Susunan yang bersesuaian dengan kategori tujuan guna tanah yang ia diambil balik; dan
 - untuk baki bahagian, fi yang dikenakan menurut Susunan yang bersesuaian dengan kategori tujuan guna tanah.

SUSUNAN IX

Pengukuran untuk sempadan pentadbiran

- Susunan ini memperuntukkan fi pengukuran bagi sempadan negeri, daerah, mukim, bandar dan desa.
- Fi pengukuran untuk sempadan negeri yang dikenakan caj di bawah Susunan ini bagi setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut:
 - caj asas setiap kerja – RM1,000.00;
 - caj bagi menerabas termasuk garisan sambungan untuk azimut, garisan sambungan dan kawalan ialah RM4.00 bagi setiap meter;

- (c) caj bagi pengukuran untuk penetapan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 bagi setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti;
- (d) caj bagi Ukur Kawalan ialah seperti yang diberikan di bawah Susunan X (Terabas Kawalan) atau Susunan XI (Penentuan Titik Dengan Satelit) atau kedua-duanya bergantung kepada keperluan;
- (e) caj bagi pengukuran jalur dengan butiran dan kontur melibatkan sempadan tanah ialah RM5,740.00 bagi setiap kilometer dengan suatu kelebaran koridor maksimum 20 meter. Bagi kelebaran koridor melebihi daripada 20 meter, fi dikenakan hendaklah berkadar dengan pertambahan dalam kelebaran;
- (f) caj bagi pengukuran jalur dengan butiran dan kontur melibatkan sempadan sungai ialah RM6,200.00 bagi setiap kilometer, dengan menerabas pada satu bahagian sungai dan mengumpul butiran untuk kedua-dua tebing sungai;
- (g) caj bagi menentukan cadangan sempadan negeri yang dicadangkan ialah RM100.00 setiap kilometer;
- (h) caj bagi pengukuran muktamad sempadan negeri ialah RM4.00 bagi setiap meter;
- (i) caj bagi pembinaan monumen yang serupa dengan tanda Jenis C Jabatan Ukur dan Pemetaan ialah RM300.00 bagi setiap monumen;
- (j) jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b), (c), (d), (e), (f), (g), (h) dan (i) di atas adalah terpakai;
- (k) dalam kawasan keselamatan—
 - (i) jika pas keselamatan atau permit perlu diperoleh daripada pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 25% daripada caj di bawah perenggan (a), (b), (c), (d), (e), (f), (h), dan (i) di atas adalah terpakai; atau
 - (ii) jika pengiring bersenjata diperlukan dan waktu bekerja telah ditetapkan oleh pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 50% daripada caj di bawah perenggan (a), (b), (c), (d), (e), (f), (h) dan (i) di atas adalah terpakai; dan
 - (iii) jika terdapat waktu menunggu selepas mobilisasi, suatu caj tambahan sebanyak RM870.00 bagi setiap hari pasukan adalah terpakai;
- (l) caj di atas terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi 1 kilometer pertama, caj tambahan adalah seperti yang berikut:

<i>Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan bermotor</i>	<i>Caj</i>
0 kilometer hingga 1 kilometer	tiada caj tambahan

Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer	tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a) – (f), (h) dan (i)
--	---

Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer	tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a) – (f), (h) dan (i)
---	---

Melebihi 10 kilometer	tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a) – (f), (h) dan (i)
-----------------------	---

(m) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

3. Fi pengukuran untuk sempadan daerah, mukim, bandar dan sempadan desa yang dikenakan caj di bawah Susunan ini bagi setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut:

- (a) caj asas bagi setiap kerja – RM1,000.00;
- (b) caj bagi menerabas termasuk sambungan untuk azimuth, sambungan dan kawalan ialah RM4.00 bagi setiap meter;
- (c) caj bagi pengukuran untuk peletakan semula tanda sempadan lama yang hilang atau beralih kedudukan ialah RM170.00 untuk setiap tanda yang ditanam pastian atau diganti;
- (d) jika data pengukuran diperlukan untuk dikemukakan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b) dan (c) adalah terpakai;
- (e) dalam kawasan keselamatan—
 - (i) jika pas keselamatan atau permit perlu diperoleh daripada pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 25% daripada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c) di atas adalah terpakai; atau
 - (ii) jika pengiring bersenjata diperlukan dan waktu bekerja telah ditetapkan oleh pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 50% daripada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c) di atas adalah terpakai; dan
 - (iii) jika terdapat waktu menunggu selepas mobilisasi, suatu caj tambahan sebanyak RM 870.00 bagi setiap hari pasukan adalah terpakai.

- (f) caj di atas terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi 1 kilometer pertama, caj tambahan adalah seperti yang berikut:

<i>Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan bermotor</i>	<i>Caj</i>
0 kilometer hingga 1 kilometer	tiada caj tambahan
Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer	tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c)
Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer	tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c)
Melebihi 10 kilometer	tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c)

- (g) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN X

Terabas Kawalan

- Susunan ini memperuntukkan fi pengukuran untuk terabas yang diperlukan untuk kawalan umum kadaster dan maksud lain.
- Fi pengukuran dikenakan caj di bawah Susunan ini bagi setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut:
 - caj asas bagi setiap kerja – RM1,000.00;
 - caj bagi menerabas termasuk garisan sambungan azimut, sambungan dan kawalan ialah RM4.00 bagi setiap meter;
 - caj bagi pembinaan monumen tanda pengukuran terabas hendaklah RM300.00 untuk setiap tanda;
 - jika data pengukuran diperlukan untuk pengemukaan dalam format digital, suatu caj tambahan sebanyak 20% daripada caj di bawah perenggan (b) di atas adalah terpakai;
 - dalam kawasan keselamatan—
 - jika pas keselamatan atau permit perlu diperoleh daripada pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 25% daripada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c) di atas adalah terpakai; atau

- (ii) jika pengiring bersenjata diperlukan dan waktu bekerja telah ditetapkan oleh pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 50% daripada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c) di atas adalah terpakai; dan
- (iii) jika terdapat waktu menunggu selepas mobilisasi, suatu caj tambahan sebanyak RM870.00 bagi setiap hari pasukan adalah terpakai;
- (f) caj di atas terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi 1 kilometer pertama, caj tambahan adalah seperti yang berikut:

<i>Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan bermotor</i>	<i>Caj</i>
0 kilometer hingga 1 kilometer	tiada caj tambahan
Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer	tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c)
Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer	tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c)
Melebihi 10 kilometer	tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a), (b) dan (c)

- (g) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN XI

Penentududukan titik dengan satelit

- Susunan ini memperuntukkan fi pengukuran untuk penentududukan titik dengan satelit.
- Fi pengukuran yang dikenakan caj di bawah Susunan ini bagi setiap kerja hendaklah mengandungi caj yang berikut:

(a) caj bagi mobilisasi dan demobilisasi bagi 3 pihak kerja lapangan adalah seperti yang berikut:

<i>Jarak ke tapak kerja dari ibu pejabat</i>	<i>Bilangan hari bagi setiap pihak</i>	<i>Caj bagi 3 pihak ukur lapangan (RM)</i>
(i) 0 kilometer sehingga 150 kilometer	1	2,610.00

(ii) Melebihi 150 kilometer tetapi tidak lebih daripada 300 kilometer	2	5,220.00
(iii) Melebihi 300 kilometer	3	7,830.00

- (b) caj asas bagi setiap kerja – RM4,800.00;
- (c) caj bagi penentududukan bagi setiap titik ialah RM2,000.00;
- (d) caj bagi pembinaan monumen GPS yang serupa dengan Tanda Jenis C Jabatan Ukur dan Pemetaan ialah RM300.00 bagi setiap monumen;
- (e) caj bagi membersihkan tapak untuk cerapan hendaklah atas dasar pembayaran balik;
- (f) dalam kawasan keselamatan—
- (i) jika pas keselamatan atau permit perlu diperoleh daripada pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 25% daripada caj di bawah perenggan (a), (b), (c) dan (d) di atas adalah terpakai; atau
- (ii) jika pengiring bersenjata diperlukan dan waktu bekerja telah ditetapkan oleh pihak berkuasa yang berkenaan, suatu caj tambahan sebanyak 50% daripada caj di bawah perenggan (a), (b), (c) dan (d) di atas adalah terpakai; dan
- (iii) jika terdapat waktu menunggu selepas mobilisasi, suatu caj tambahan sebanyak RM870.00 bagi setiap hari pasukan adalah terpakai.
- (g) caj di atas terpakai apabila tapak kerja ukur ialah dalam jarak 1 kilometer dari jalan kenderaan bermotor terdekat. Bagi jarak melebihi 1 kilometer pertama, caj tambahan adalah seperti yang berikut :

<i>Jarak ke tapak kerja dari jalan kenderaan bermotor</i>	<i>Caj</i>
0 kilometer hingga 1 kilometer	tiada caj tambahan
Melebihi 1 kilometer tetapi tidak melebihi 5 kilometer	tambahan 20% kepada caj di bawah perenggan (a), (b), (c) dan (d)
Melebihi 5 kilometer tetapi tidak melebihi 10 kilometer	tambahan 40% kepada caj di bawah perenggan (a), (b), (c) dan (d)
Melebihi 10 kilometer	tambahan 70% kepada caj di bawah perenggan (a), (b), (c) dan (d)

- (h) fi perundingan profesional dan fi mesyuarat, bayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai, adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XII, Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN XII

Fi perundingan profesional dan fi mesyuarat

1. Susunan ini memperuntukkan fi untuk perundingan profesional, kehadiran mesyuarat, lawatan tapak, kehadiran di mahkamah dan kehadiran lain yang serupa.
2. Fi yang dikenakan caj di bawah Susunan ini bagi setiap kerja adalah seperti yang berikut :
 - (a) perundingan profesional, kehadiran mesyuarat atau lawatan tapak ialah RM670.00 bagi setiap hari atau RM100.00 bagi setiap jam, yang mana lebih kurang;
 - (b) saksi pakar dalam mahkamah, RM670.00 bagi setiap kehadiran; dan
 - (c) pembayaran balik dan caj bagi bekalan transparensi dan cetakan tambahan, jika terpakai adalah seperti yang diberikan masing-masing di bawah Susunan XIII dan Susunan XIV.

SUSUNAN XIII

Pembayaran balik

1. Susunan ini memperuntukkan pembayaran balik kepada juruukur tanah berlesen oleh klien untuk perbelanjaan sendiri yang ditanggung.
2. Pembayaran balik ialah seperti yang berikut:
 - (a) perbelanjaan sebenar yang ditanggung untuk pembelian dokumen yang berkenaan seperti pelan, peta, rekod dan butiran lain yang berkaitan;
 - (b) perbelanjaan sebenar yang ditanggung untuk telegram, faks, teleks, panggilan telefon dan bentuk penghantaran lain yang berkaitan;
 - (c) caj penyewaan peralatan khusus dan pakej-pakej perisian seperti yang dipersetujui dengan klien;
 - (d) perbelanjaan yang ditanggung untuk perjalanan, tempat penginapan dan elaun sara hidup adalah seperti yang berikut:
 - (i) perjalanan

tambang penerbangan	
sebenar	50 sen bagi setiap kilometer
perbatuan	
 - (ii) hotel

	maksimum
	RM 180.00++
	bagi setiap hari

- (iii) elaun sara hidup RM60.00 bagi setiap hari; dan
- (e) perbelanjaan yang ditanggung dalam penggunaan pengangkutan khusus seperti helikopter, bot dan bentuk komunikasi lain yang dipersetujui dengan klien.

SUSUNAN XIV

Bekalan transparensi dan cetakan tambahan

1. Susunan ini memperuntukkan caj bagi pembekalan transparensi dan set cetakan tambahan atas permintaan klien. Caj adalah seperti yang berikut:

<i>Jenis dan saiz pelan</i>	<i>Kadar bagi setiap salinan (RM)</i>
(a) Transparensi saiz A1	30.00
(b) Transparensi saiz A2 atau lebih kecil	25.00
(c) Cetakan tambahan saiz A1 atau lebih kecil melebihi 4 salinan pertama	10.00

JADUAL KEEMPAT BELAS

AKTA JURUUKUR TANAH BERLESEN 1958

PERATURAN-PERATURAN JURUUKUR TANAH BERLESEN 2011

[Subperaturan 26(4) dan (5)]

PERAKUAN DEPOSIT FI UKUR

Bil. : _____

Mengikut seksyen 409A Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], fi ukur hakmilik berjumlah
Ringgit Malaysia _____

_____ (RM _____) telah didepositkan
dengan Lembaga Juruukur Tanah oleh:

Nama : _____
(*pendeposit*)

Alamat : _____

berkenaan dengan tanah yang hendak diukur:

Butir-butir:

Nombor Lot (Nombor hakmilik) :

Bandar/Kampung/Mukim :

Seksyen :

Daerah :

Negeri :

Rujukan Pejabat Tanah :

2. Pengukuran tanah berkenaan akan dilakukan oleh juruukur tanah berlesen:

Nama : _____
(juruukur tanah berlesen)

Alamat : _____

.....
Setiausaha Lembaga

Tarikh : _____

Dibuat 20 September 2011
[NRE(S)61/07/05/01 JLD. 3; PN(PU2)165/VII]

DATO' PROF. SR DR. ABDUL KADIR BIN TAIB
Pengerusi Lembaga Juruukur Tanah

Diluluskan pada 20 September 2011

DATO SRI DOUGLAS UGGAH EMBAS
Menteri Sumber Asli dan Alam Sekitar

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

ARRANGEMENT OF REGULATIONS

PART I

PRELIMINARY

Regulation

1. Citation and commencement
2. Interpretation

PART II

REGISTRATION AND LICENCE TO PRACTICE

3. Application for registration
4. Application for licence to practice
5. Issuance of licence to practice
6. Renewal of licence
7. Restoration of name to the Register
8. Firm name
9. Surrender of firm's certificate of registration
10. Maintaining a branch office
11. False statement
12. Register

PART III

ARTICLES

13. Period and condition of Articles
14. Articles to be forwarded to Secretary
15. Registration and annulment of Articles

PART IV
TRAINING

- 16. Training
- 17. Statement of training
- 18. Exemptions

PART V
EXAMINATIONS

- 19. Examinations
- 20. Eligibility
- 21. Conduct of examinations
- 22. Application for examination
- 23. Examination results
- 24. Certificate of competency

PART VI
CONDUCT OF TITLE SURVEYS

- 25. Compliance with directives, *etc.*
- 26. Deposit of survey fee
- 27. Adjustment to deposited survey fee
- 28. Payment of survey fee for title survey

PART VII
CODE OF PROFESSIONAL CONDUCT

- 29. Code of professional conduct

PART VIII
DISCIPLINARY PROCEEDINGS

- 30. Disciplinary jurisdiction of the Board
- 31. Meaning of professional misconduct

32. Complaint
33. Summary dismissal of complaint
34. Investigation committee
35. Functions of investigation committee
36. Disciplinary committee
37. Members who are disqualified from any meeting of the disciplinary committee
38. Functions of disciplinary committee
39. Disciplinary order of Board
40. Surrender of certificate and licence

PART IX

REVOCATION, SAVINGS, TRANSITIONAL AND FEES

41. Revocation, savings and transitional
42. Fees

FIRST SCHEDULE

SECOND SCHEDULE

THIRD SCHEDULE

FOURTH SCHEDULE

FIFTH SCHEDULE

SIXTH SCHEDULE

SEVENTH SCHEDULE

EIGHTH SCHEDULE

NINTH SCHEDULE

TENTH SCHEDULE

ELEVENTH SCHEDULE

TWELFTH SCHEDULE

THIRTEENTH SCHEDULE

FOURTEENTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

IN exercise of the powers conferred by subsection 21(2) of the Licensed Land Surveyors Act 1958 [*Act 458*], the Land Surveyors Board, with the approval of the Minister, makes the following regulations:

PART I

PRELIMINARY

Citation and commencement

1. (1) These regulations may be cited as the **Licensed Land Surveyors Regulations 2011**.

(2) These Regulations come into operation on 1 October 2011.

Interpretation

2. In these Regulations, unless the context otherwise requires—

“Articles” means an agreement in the form prescribed in the Sixth Schedule, made between a licensed land surveyor and an articulated person;

“articled person” means a person seeking to qualify himself for registration as a land surveyor who has entered into Articles with a licensed land surveyor;

“office training” means a training provided to an articulated person in the office of a licensed land surveyor;

“plan” means a graphic display produced, derived or compiled by any mode depicting details, results or other data of a title survey;

“Director of Survey” means a Director of Survey of the Department of Survey in the states of Peninsular Malaysia, and includes an officer acting in his behalf;

“examination” means an examination conducted by the Board for the test of professional competence of a person seeking to obtain a certificate of competency; and

“Secretary” means the person appointed by the Board under section 7 of the Act.

PART II

REGISTRATION AND LICENCE TO PRACTICE

Application for registration

3. Every person entitled to be registered under subsection 9(1) of the Act shall apply to the Board in the form as prescribed in the First Schedule accompanied with payment of the fee as prescribed in the Second Schedule.

Application for licence to practice

4. (1) An application for a licence to practice under subsection 10(1) of the Act shall be made to the Board in the form as prescribed in the Third Schedule accompanied with payment of the fee as prescribed in the Second Schedule.

(2) An application for a licence mentioned in subregulation (1) shall be accompanied with such further information as may be required by the Board.

Issuance of licence to practice

5. Upon payment of the fee under subregulation 4(1), the Board shall issue a licence to practice in the form as prescribed in the Fourth Schedule, and the Board may impose any conditions as it thinks fit on the licence.

Renewal of licence

6. (1) An application for renewal of licence to practice shall be made to the Board in the form as prescribed in the Third Schedule accompanied with payment of the fee as prescribed in the Second Schedule within three months before the expiration of the licence.

(2) A licensed land surveyor applying for the renewal of licence to practice shall furnish such further information as may be required by the Board.

(3) The Board may, when renewing the licence, impose such conditions as it thinks fit.

Restoration of name to the Register

7. (1) Any person, whose name has been removed from the Register pursuant to subsection 8(6) of the Act for failure to renew his licence to practice before the first day of February in any year, shall apply in writing to restore his name to the Register and state the particulars of his employment or occupation as on the date of his application to the Board.

(2) The application made under subregulation (1) shall be accompanied with the payment of restoration fee as prescribed in the Second Sechedule.

Firm name

8. (1) A licensed land surveyor who desires to practice in the name of a firm shall make an application to the Board in writing accompanied with the payment of registration fee as prescribed in the Second Schedule.

(2) Upon approval of the name of the firm under subregulation (1), the Board shall issue a certificate of registration as prescribed in the Fifth Schedule and may impose such conditions as it thinks fit.

(3) The Board may cancel the certificate of registration issued under subregulation (2) if the licensed land surveyor to whom the certificate of registration has been issued has failed to comply with any conditions upon issuance of the certificate of registration.

Surrender of firm's certificate of registration

9. (1) Where the certificate of registration issued under subregulation 8(2) is cancelled pursuant to subregulation 8(3), the licensed land surveyor to whom the

certificate of registration has been issued shall, within fourteen days from the date of service of the notice of cancellation of the certificate of registration, surrender the certificate of registration to the Board.

(2) A licensed land surveyor to whom the certificate of registration has been issued may surrender the certificate of registration on his own initiative by forwarding the certificate of registration to the Board with a written notice of the surrender of the certificate of registration.

(3) The surrender of the certificate of registration shall take effect fourteen days from the date the Board receives the certificate of registration and the written notice.

(4) Upon the surrender of the certificate of registration under this regulation, the Board shall not refund any fees paid by the licensed land surveyor to whom the certificate of registration has been issued under subregulation 8(1).

Maintaining a branch office

10. (1) Where a licensed land surveyor practising in the name of a firm maintains a branch office—

(a) such branch office shall operate in the name of the firm; and

(b) such branch office shall continuously manned by a licensed land surveyor.

(2) The Board may, by notice in writing, direct a licensed land surveyor who has a branch office in contravention of subregulation (1) to close the branch office.

(3) The licensed land surveyor shall, within six months from the date of service of the notice under subregulation (1) or any extension of time approved by the Board, take appropriate action to close the branch office.

False statement

11. The Board may institute disciplinary proceedings against any licensed land surveyor if the issuance of licence to practice under regulation 4 or the approval of renewal of the licence under regulation 6 was induced by a false representation of fact.

Register

12. (1) The Board shall keep a Register in accordance with section 8 of the Act which shall contain detailed information relating to—

- (a) licensed land surveyor;
- (b) registered land surveyor; and
- (c) articulated person.

(2) A certified copy of an entry in the Register made under subsection 8(4) of the Act shall be subjected to fee as prescribed in the Second Schedule.

(3) The Board shall, where the name of a licensed land surveyor has been removed from the Register under subsection 8(5) or (6) of the Act and the survey fee has been deposited under subregulation 26(1), cause the surveys to be completed.

PART III ARTICLES

Period and condition of Articles

13. (1) An Articles shall be for a period of two years and shall be drawn up in the form as prescribed in the Sixth Schedule.

(2) Before a person enters into an Articles, he shall produce evidence that he has obtained a qualification as set out in the Seventh Schedule.

(3) No licensed land surveyor shall take any articulated person under an Articles unless he has been registered for more than five years with the Board.

Articles to be forwarded to Secretary

14. A licensed land surveyor shall, within three months from the date of execution of the Articles, forward the Articles to the Secretary together with the educational certificate, birth certificate, proof of citizenship of the articulated person and the fee for registration of Articles as prescribed in the Second Schedule.

Registration and annulment of Articles

15. (1) The Secretary, subject to the direction of the Board, shall as soon as possible after the receipt of any Articles under regulation 14, register such Articles in the Register kept in accordance with regulation 12.

(2) The Board shall direct the Secretary to refuse the registration of any Articles if—

- (a) the requirements under regulation 14 are not complied with; or
- (b) the licensed land surveyor has five articulated persons.

(3) The Board may annul the registration of any Articles, if such registration has been obtained by means of fraud, false representation or concealment of any material fact, or if such registration was effected by reason of mistake or error.

PART IV TRAINING

Training

16. (1) Every articulated person shall serve for—

- (a) twelve months in the field; and
- (b) twelve months in the office subject to the exemption that may be granted under subregulation 18(1).

(2) Service of the articulated person under subregulation (1) shall include training in title survey in the field for not less than six months and training in title survey in office for not less than six months .

Statement of training

17. (1) The licensed land surveyor who had entered into an Articles shall submit to the Secretary a statement in the form as prescribed in the Eighth Schedule for the period or part thereof ending thirtieth June and thirty-first December of each year not later than thirty days after the end of such period.

(2) When the Board is of the opinion that an articulated person has not received sufficient training it may require such person to obtain additional training.

Exemptions

18. (1) A person who provides evidence to the satisfaction of the Board that he possesses work experience after having obtained the requisite qualification may be granted exemption by the Board as follows:

<i>Work experience</i>	<i>Exemption</i>
(a) A person who is employed as a lecturer at the Universiti Teknologi Malaysia or Universiti Teknologi MARA with a minimum of three years full time teaching experience in land surveying.	Six months office training;
(b) A person who is employed as a lecturer at a Government polytechnic or institution recognised by the Board with a minimum of five years full time teaching experience in land surveying.	Six months office training; or
(c) A person who has gained work experience outside Peninsular Malaysia acceptable to the Board.	Six months office training.

(2) Where the exemption is granted under subregulation (1), the remaining period of the training shall consist of at least six months in title survey fieldwork and at least six months in title survey processing work in the office.

(3) The Board may accept experience in title surveys gained by a Government survey or in the Department of Survey after having obtained the qualification as prescribed in the Seventh Schedule provided that such experience is certified by a statement of training in the form as prescribed in the Eighth Schedule issued by the Director General of Survey.

(4) Notwithstanding the foregoing regulations, the Board reserves the right to grant exemptions as it thinks fit.

PART V EXAMINATIONS

Examinations

19. (1) The examinations shall consist of—

- (a) Part I - Cadastral practice;
- (b) Part II - Submission of practical tasks; and
- (c) Part III - Practical and oral examination.

(2) Notwithstanding subregulation (1), the Board may accept experience gained by a person and grant exemption to the whole or part of Part II as the Board thinks fit.

(3) The syllabus for the examination shall be as prescribed in the Ninth Schedule.

Eligibility

20. (1) A person who has passed Part I shall be eligible for Part II.

(2) Prior to submission of the practical tasks under Part II, the Board may require the person to produce evidence that—

(a) during the period of his Articles he has complied with the requirements of the Board; or

(b) he has obtained experience as may be required by the Board.

(3) No person shall be eligible for Part II unless he is an articulated person or a Government surveyor.

(4) A person shall be eligible for Part III within six months of being credited with a pass in Part II.

Conduct of examinations

21. (1) The Board shall—

(a) conduct examinations at least once a year; and

(b) appoint examiners and invigilators for such examinations and pay such fees as prescribed in the Second Schedule.

(2) The Board may appoint from among its members and other licensed land surveyors or Government surveyors to be members of an examination committee to conduct the examinations referred to in paragraph(1)(a).

(3) The examination committee, with the approval of the Board, may issue such instructions to examiners, invigilators and articulated persons as it considers necessary for the conduct of these examinations.

(4) Members of an examination committee shall be paid such fees as may be determined by the Board.

(5) The Board shall publish in at least two national daily newspapers a notice of the date of Part I of the examination and the closing date for the application to sit for the examination at least one month prior to the date of examination.

Application for examination

22. (1) An articulated person desirous of sitting for Part I of the examination shall make an application in the form as prescribed in the Tenth Schedule to the Secretary together with the examination fee as prescribed in the Second Schedule.

(2) Any candidate other than an articulated person who has the qualification as stated in the Seventh Schedule desirous of sitting for Part I of the examination may submit an application in the form as prescribed in the Tenth Schedule together with:

(a) a duly certified copy of the certificate of the qualification as set out in the Seventh Schedule; and

(b) the examination fee as prescribed in the Second Schedule.

(3) A candidate desirous of appearing for Part II of the examination shall submit an application in the form as prescribed in the Tenth Schedule to the Secretary together with:

(a) a certificate of service in the form as prescribed in the Eleventh Schedule from the licensed land surveyor with whom he served under Articles or a letter of recommendation issued by the Director General of Survey;

(b) the examination fee as prescribed in the Second Schedule; and

(c) the practical tasks during the period of his Articles.

(4) A candidate who has been credited with a pass in Part II of the examination shall submit an application to sit for Part III of the examination in the form as

prescribed in the Tenth Schedule to the Secretary together with the payment of fees as prescribed in the Second Schedule.

Examination results

23. (1) The passing mark for Part I of the examination is sixty percent.

(2) The Secretary shall, upon the endorsement of the examination result by the Board, notify the candidate of such examination result.

(3) Any candidate who has failed Part I or II of the examination may, within thirty days from the date of the notification of the examination result by the Secretary accompanied with the prescribed fee in the Second Schedule, appeal to the Board to review his examination paper or his practical tasks.

(4) The Board shall decide the appeal within three months upon receiving the appeal.

(5) A candidate who fails Part III of the examination shall, accompanied with the payment of fee as prescribed in the Second Schedule, apply to reappear before the Board for Part III of the examination after six months from the date of notification of the examination result by the Secretary.

Certificate of competency

24. A certificate of competency in the form as prescribed in the Twelfth Schedule shall be issued by the Board to each candidate who has fulfilled the requirements prescribed in these Regulations and has been credited with a pass in Parts I, II and III of the examination.

PART VI
CONDUCT OF TITLE SURVEYS

Compliance with directives, *etc.*

25. Every licensed land surveyor shall comply with the directives, instructions and guidelines issued from time to time by the Director General of Survey.

Deposit of survey fee

26. (1) A licensed land surveyor shall cause a deposit of survey fee in full with the Board as prescribed in the Thirteenth Schedule prior to the commencement of any title survey.

(2) A deposit of survey fee shall be accompanied with a written approval from the appropriate authority to cause the title survey to be carried out.

(3) For the purpose of subregulation (2), “appropriate authority” in relation to any consent or approval, means the authority having power under any written law to grant such consent or approval, as the case may be.

(4) The Board, upon receipt of survey fee under subregulation (2), shall in compliance with section 409A of the National Land Code [*Act 56/1965*] furnish to the Land Administrator a certificate as prescribed in the Fourteenth Schedule.

(5) The Board shall not refund any survey fee to any person or body after the issuance of the certificate as prescribed in the Fourteenth Schedule.

(6) Notwithstanding subregulation (5) and subject to subregulation (7), the Board may refund survey fee only with the concurrence in writing of the Director of Lands and Mines or Land Administrator and the Director of Survey that the approvals had been withdrawn or cancelled and such refund is not, or will not be, detrimental to the interests of any person or body.

(7) The refund referred to in subparagraph (6), is subject to—

- (a) an administrative charge of two percent of the survey fees; and
- (b) any payments made and due to the licensed land surveyor prior to the making of such refund.

Adjustment to deposited survey fee

27. (1) Any survey fees deposited under subregulation 26(1), may be adjusted upon completion of the survey.

(2) Any excess available after the adjustment made under subregulation (1) shall be returned to the depositor or any shortfall recovered accordingly, prior to the deposit of the survey plans and documents to the Department of Survey.

Payment of survey fee for title survey

28. The Board shall retain two percent of the deposited survey fee for administrative charges and pay the licensed land surveyor as follows:

- (a) ten percent upon receipt of survey fee; and
- (b) eighty-eight percent in the mode and manner determined by the Board from time to time.

PART VII

CODE OF PROFESSIONAL CONDUCT

Code of professional conduct

29. (1) Every licensed land surveyor shall—

- (a) comply with the provisions of the National Land Code 1965 , the Act, any rules and regulations made thereunder and any other witten laws in force related to his professional duties;

- (b)* order his conduct so as to uphold the dignity, standing and reputation of the profession;
- (c)* not canvass or solicit professional employment or offer to make by commission or otherwise payment for the introduction of such employment;
- (d)* not be convicted of an offence which makes him unfit to be a member of his profession;
- (e)* not be dishonest or fraudulent in discharging of his professional duties;
- (f)* not be adjudicated a bankrupt under the Bankruptcy Act 1967 [Act 360];
- (g)* not be charging in respect of professional services rendered to his client, of fees or costs not in accordance with the Schedule in these Regulations except where the client agreed in writing that the amount to be charged is more than the amount prescribed in the Thirteenth Schedule;
- (h)* not certify, affix or put his signature to drawings or plans which are not prepared by him or under his supervision for the purpose of obtaining approval from any authority;
- (i)* only advertise his professional services by public means or any other media in accordance with the guidelines or circulars issued by the Board;
- (j)* not practice another profession under any relevant written laws relating to that profession;

- (k)* not, directly or indirectly, attempt to supplant or intervene in or in connection with a survey by another licensed land surveyor or take over the work of that other licensed land surveyor until consent has been obtained from that licensed land surveyor;
- (l)* not assume or consciously accept a position in which his interest is in conflict with his professional duty;
- (m)* not injure or attempt to injure, whether directly or indirectly, the professional reputation, prospects or practice of another licensed land surveyor; or
- (n)* not be involved in any other trade or business that will bring the profession into disrepute.

(2) Every licensed land surveyor shall promptly comply with any request or query made by the Board in respect of his professional conduct under subregulation (1).

PART VIII

DISCIPLINARY PROCEEDINGS

Disciplinary jurisdiction of the Board

30. (1) The Board shall have disciplinary jurisdiction over all licensed land surveyors.

(2) For the purposes of disciplinary proceedings under this Part, there shall be established by the Board—

- (a)* one or more investigation committee to investigate into any complaint made by any person about the professional misconduct of any licensed land surveyor; and

- (b) one or more disciplinary committee to hear any disciplinary matter forwarded by the Board upon the recommendation of the investigation committee.

Meaning of professional misconduct

31. For the purpose of this Part, “professional misconduct” means—

- (a) a conduct which in the opinion of the Board is discreditable to the profession and includes gross carelessness, neglect and incapacity in the performance of professional duties and impropriety in professional conduct; and
- (b) non-compliance with any provision of the code of professional conduct under subregulation 29(1).

Complaint

32. (1) Any person may make a complaint in writing to the Board about the professional misconduct of a licensed land surveyor.

(2) The complaint made under subregulation (1) shall be supported by a statutory declaration as the Board may require.

Summary dismissal of complaint

33. The Board, upon receipt of a complaint in writing, may summarily dismiss such complaint if it is satisfied—

- (a) that the name and address of the complainant cannot be identified or traced;
or
- (b) that the facts specified in the complaint is trivial and do not relate to a professional misconduct.

Investigation committee

34. (1) Each investigation committee established by the Board under paragraph 30(2)(a) shall consist of three members of whom two shall form a quorum including the chairperson.

(2) The Board shall appoint to each investigation committee the following members who shall not be the members of the Board—

- (a) a chairperson who is a licensed land surveyor;
- (b) a Director of Survey; and
- (c) a licensed land surveyor.

(3) The Board may, at any time before the completion of the investigation, revoke the appointment of any member of the investigation committee if the Board is satisfied that the member is prejudiced or likely to be prejudiced or acted unprofessionally during the conduct of the investigation, and the Board may fill any vacancy in its membership.

(4) The Board shall appoint a secretary to each of the investigation committee who—

- (a) is not a member of the committee; and
- (b) shall not have any vote in its deliberations.

(5) If a member of the investigation committee is unable to attend for two consecutive proceedings, such member shall be replaced by the Board and the committee shall continue its investigation and report its findings.

(6) The record of proceedings of an investigation committee and findings of the committee shall be kept by the secretary.

(7) The investigation committee may regulate its own procedure.

Functions of investigation committee

35. (1) The investigation committee shall, within fourteen days of its establishment, commence its investigation into the matter to which the complaint relates and report the findings to the Board not later than ninety days of its establishment.

(2) The investigation committee shall post or deliver to the licensed land surveyor concerned a copy of any written complaint together with a notice requesting the licensed land surveyor to give a written statement of the complaint within fourteen days from the date of the notice.

(3) For the purposes of any investigation the investigation committee may—

(a) require the production for inspection by the investigation committee of any book, document or paper which may relate to or be connected with the subject matter of the investigation and may require any person to give information in relation to such book, document or paper; and

(b) require the person concerned to give all information in relation to any such book, document or paper which may be reasonably required by the investigation committee.

(4) The investigation committee shall report its findings and recommend to the Board any one of the following recommendations:

(a) that there are insufficient grounds to support the complaint for a disciplinary punishment;

(b) that no cause of sufficient gravity exists for a disciplinary punishment;
or

(c) that there should be a hearing by a disciplinary committee.

Disciplinary committee

36. (1) Each disciplinary committee established by the Board under paragraph 30(2)(b) shall consist of five members of whom three shall form a quorum including the chairperson to hear or continue to hear or to determine the matter to which the complaint relates, as the case may be.

(2) Each of the disciplinary committee shall consist of the following members:

- (a) a member of the Board who shall be the chairperson;
- (b) two members from amongst licensed land surveyors who are not members of the Board and who are and have been licensed land surveyors for a period of not less than seven years;
- (c) a Director of Survey who is not a member of the Board; and
- (d) a member who is—
 - (i) an architect registered under the Architects Act 1967 [*Act 117*];
 - (ii) a valuer registered under the Valuers, Appraisers and Estate Agents Act 1981 [*Act 242*];
 - (iii) a town planner registered under the Town Planners Act 1995 [*Act 538*];
 - (iv) a quantity surveyor registered under the Quantity Surveyors Act 1967 [*Act 487*]; or
 - (v) an engineer registered under the Registration of Engineers Act 1967 [*Act 138*].

(3) The members referred to under paragraphs (2)(b) to (d) shall be appointed by the Board.

(4) The Board may, at any time before the completion of the proceeding, revoke the appointment of any member of the disciplinary committee if the Board is satisfied that the member is prejudiced or likely to be prejudiced or acted unprofessionally during the conduct of the proceeding and the Board may fill the vacancy in its membership.

(5) The Board shall appoint a secretary to each of the Disciplinary Committee who—

- (a) is not a member of the committee; and
- (b) shall not have any vote in its deliberations.

(6) If a member of the disciplinary committee is unable to attend for two consecutive proceedings, such member shall be replaced by the Board and the Committee shall continue to determine the matter or so much of the matter which has not been determined, and regard any evidence adduced during the previous proceedings.

(7) The proceedings of the disciplinary committee shall not be open to the public and minutes of the proceeding including notes of any oral evidence given before it shall be kept by the secretary.

(8) The disciplinary committee may regulate its own procedure.

Members who are disqualified from any meeting of the disciplinary committee

37. No member of the disciplinary committee shall attend or participate in any meeting if in relation to any matter under discussion—

- (a) he is the complainant;
- (b) he has appeared before the investigation committee for the purpose of making any statement;

- (c) he is a member of the investigation committee; or
- (d) he is or was a partner or is a relative of the complainant, or of the persons appearing before the investigation committee for the purpose of making any statement, or the licensed land surveyor who is subject to the proceedings.

Functions of disciplinary committee

38. (1) The disciplinary committee shall, within fourteen days of its establishment, commence its function and make a finding or determination within sixty days of its establishment.

(2) The Board may, upon application of the disciplinary committee, extend the period specified in subregulation (1) where the matter involves complex issues.

(3) The disciplinary committee, upon examine the findings and recommendation of the investigation committee satisfied that there exists a disciplinary offence, shall inform the licensed land surveyor in writing of the facts of the disciplinary offence alleged to have been committed by him and shall give to the licensed land surveyor an opportunity to make a written representation within a period of twenty-one days from the date he is informed of the facts.

(4) After the expiry of the period specified in subregulation (3), the disciplinary committee shall determine the matter and make a recommendation to the Board.

(5) Notwithstanding subregulation (4), the disciplinary committee may require the attendance of the licensed land surveyor or any other person and record any statement if it is of the opinion that it would be fair and just to do so.

(6) The disciplinary committee on determination of the matter shall record its findings in relation to the facts of the matter and make any of the following recommendations to the Board—

- (a) that no cause of sufficient gravity for disciplinary punishment exists; or

- (b) that there is sufficient merit in the complaint and that any of the disciplinary punishment as specified in section 17 of the Act should be imposed to the licensed land surveyor.

Disciplinary order of Board

39. (1) The Board may, after considering the recommendation of the disciplinary committee, may make an order—

- (a) imposing any of the disciplinary punishment as specified in section 17 of the Act if the Board finds the licensed land surveyor guilty of professional misconduct; or
- (b) remitting the recommendation to the disciplinary committee for a review together with any direction as the Board thinks fit.

(2) The Board may, before making the order under paragraph (1)(a), invite the licensed land surveyor to submit any plea for the mitigation of disciplinary punishment under section 17 of the Act.

(3) The Board may, after taking into consideration any plea for the mitigation of disciplinary punishment, exercise its disciplinary powers under section 17 of the Act as it thinks fit.

(4) The Board shall serve the order on such licenced land surveyor specifying the date the order shall take effect.

Surrender of certificate and licence

40. The Board shall direct—

- (a) any licensed land surveyor who has been suspended from practice to surrender the licence to practice within fourteen days from the date the suspension order took effect; or

- (b) any licensed land surveyor whose name has been struck-off from the Register to surrender the certificate of registration and licence to practice within fourteen days from the date the name of the licensed land surveyor has been struck-off from the Register took effect.

PART IX

REVOCATION, SAVINGS, TRANSITIONAL AND FEES

Revocation, savings and transitional

41. (1) The Licensed Land Surveyors Regulations 1959 [*F.L.N. 261/1959*] and the Licensed Land Surveyors (Technician's Examinations) Regulations 1990 [*P.U. (A) 287/1990*] are revoked.

(2) Any Register maintained under regulation 6 of the Licensed Land Surveyors Regulations 1959 and is in force immediately before the coming into operation of these Regulations, in so far as its contents are not inconsistent with these Regulations, shall continue in force until it is varied or amended under these Regulations.

(3) Any licence issued under the Licensed Land Surveyors Regulations 1959 and in force immediately before the coming into operation of these Regulations, in so far as its issue is not inconsistent with these Regulations, shall continue in force until it expires, or is varied, amended, suspended or revoked under these Regulations.

(4) Where applications for licences to practice are pending before the date of coming into operation of these Regulations, such applications shall be continued and determined under the Licensed Land Surveyors Regulations 1959.

(5) Where disciplinary proceedings are pending before the date of coming into operation of these Regulations, such proceedings shall be continued and determined under the Licensed Land Surveyors Regulations 1959.

(6) Any fees deposited with the Board or payments made by the Board under

the Licensed Land Surveyors Regulations 1959 before the coming into operation of these Regulations shall be deemed fees deposited or payment made by the Board under these Regulations.

Fees

42. The fees to be paid for the purposes of these Regulations as prescribed in the Second Schedule shall be paid to the Board by such means and in such manner as the Board may determine from time to time.

FIRST SCHEDULE

FORM A

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Regulation 3]

APPLICATION AS REGISTERED LAND SURVEYOR

Date :

The Secretary
Land Surveyors Board

I,, (NRIC No:) having complied with the requirements of subsection 9(1) of the Licensed Land Surveyors Act 1958 [*Act 458*] apply to be a registered land surveyor.

I enclosed herewith—

(a) a statutory declaration; and

(b) the fee of RM250.00.

My personal particulars are as follows:

Residential Address :

Telephone no. :

Facsimile no. :

E-mail :

.....
Signature of applicant

SECOND SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Regulations 3, 7 and 14, subregulations 4(1), 6(1), 8(1), 22(1) and (4), 23(3) and (5)
and paragraphs 21(1)(b) and 22(2)(b)]**FEES**

				RM	PROVISION
1.	(i)	Registration	.....	250	3
	(ii)	Licence to practice	...	500	4(1)
	(iii)	Renewal of licence to practice	...	500	6(1)
	(iv)	Restoration of name to the Register	...	500	7
2.		Registration of firm	...	1,000	8(1)
3.		Registration of Articles	...	100	14
4.		Examination fees payable to examiners—			21(1)(b)
	(a)	Setting an examination paper	...	800 per paper	
	(b)	Marking a written examination paper	...	100 per answer script	
	(c)	Marking of practical submission	...	400 per task	
5.		Examination fees payable to invigilator	...	400 per day	21(1)(b)
6.		Examination fees			22(1),(2)(b), (3)(b) and (4)
	(a)	Part I (Written examination)	...	200 per paper	
	(b)	Part II (Submission of practical tasks)	...	400 per task	
	(c)	Part III (Practical and oral examination)... ..	...	400 per appearance	
7.		Review of an examination results—			23 (3)
	(a)	Part I (Written examination)	...	400 per paper	
	(b)	Part II (Submission of practical tasks)	...	800 per task	
8.		Certified copy of an entry in a Register	...	10	12(2)

THIRD SCHEDULE

FORM B

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulations 4(1) and 6(1)]

APPLICATION FOR LICENCE/RENEWAL OF LICENCE TO PRACTICE*

The Secretary
Land Surveyors Board

I,, (NRIC No. :) apply for a licence/renewal of a licence* to practice for the year and declare that-

- (a) I am a Malaysian citizen/person approved by the Minister* residing in Peninsular Malaysia;
- (b) I am capable of performing my professional duty and function effectively;
- (c) I have not been convicted in Malaysia or elsewhere of a criminal offence or an offence involving fraud or dishonesty;
- (d) I am not an undischarged bankrupt or a receiving order in bankruptcy is in force against me; and
- (e) I am not authorised to practice another profession.

My personal particulars are as follows:

Registration no. :

Mode of practice (choose one) : Own name or firm or partnership

Name of firm :

Address :

Telephone no. :

Facsimile no. :

E-mail :

Residential Address :

The above declaration is made in accordance with the Statutory Declarations Act 1960 [Act 13].

Please find enclose herewith the fee of RM500.00

.....
Signature of applicant

Date :

Before me,

.....
Commissioner for Oaths

Date :

**delete where appropriate*

FOURTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Regulation 5]

LICENCE TO PRACTICE

This is to certify that, NRIC number
..... having been registered under the Licensed Land Surveyors Act 1958
[Act 458], is licensed to practice from to 31 December

Dated this day of,

.....
Chairman of the Board

(SEAL OF THE BOARD)

.....
Secretary of the Board

FIFTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulation 8(2)]

CERTIFICATE OF REGISTRATION OF FIRM NAME

Certificate No.

This is to certify that—

Name/Names :

Address :

.....

Telephone no. :

Facsimile no. :

E-mail :

having applied for the registration of firm and having paid the prescribed fee is authorised to practice in the name stated below:

Firm name :

Mode of practice : Sole Proprietor / Partnership *

This certificate shall be returned to the Board if the mode of practice is changed.

Dated this day of,

.....

Chairman of the Board

(SEAL OF THE BOARD)

.....

Secretary of the Board

**delete where appropriate*

SIXTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulation 13(1)]

ARTICLES

LAND SURVEYORS BOARD
PENINSULAR MALAYSIA

REF: LJT_____

This Articles is made on the ____ day of _____ 20__ between _____
(*licensed land surveyor*)
a licensed land surveyor who had been issued with a licence to practice the profession of land
surveying and practising at _____

AND _____ I/C No. : _____ of _____
(*articled person*)

_____ who is a person equipped with the required pre-
requisites to undergo training under the licensed land surveyor to qualify to be registered as a
land surveyor (hereinafter referred as the “articled person”).

Whereas the articled person is desirous of obtaining training in conduct of title and other
surveys and the licensed land surveyor had agreed to provide such training to the articled
person to enable him to seek registration with the Land Surveyors Board in Peninsular Malaysia
as a licensed land surveyor.

Whereas the licensed land surveyor is practicing as a sole *proprietor/partnership and have
been registered with the Board for more than 5 years.

Whereas the articled person shall undergo articleship under the supervision of the licensed land
surveyor.

Whereas the articled person shall be provided free training and/or instruction and/or facilities
during the articleship.

1. Interpretation

- 1.1 The headings and marginal headings to the clauses are for convenience only and
have no legal effect.
- 1.2 Any reference in this Articles to any Act or subsidiary legislation includes any
statutory modification or re-enactment of it or the provisions referred to.
- 1.3 In this Articles—

“Act” means the Licensed Land Surveyors Act 1958 [*Act 458*];

“articled person” means a person who is a Malaysian citizen who has obtained the required qualification as stipulated under the Licensed Land Surveyors Regulations 2011 and is undergoing training under a licensed land surveyor;

“Articles” means an agreement or writing containing a contract or an agreement for training in land surveying made between a licensed land surveyor and the person seeking to qualify himself as a licensed land surveyor;

“examination” means the examination conducted by the Board for the issuance of a certificate of competency;

“licence to practice” means a licence to practice as a licensed land surveyor issued by the Board;

“licensed land surveyor” means a person whose name has been placed in the Register and to whom a licence to practice has been issued by the Board; and

“Board” means the Land Surveyors Board established under section 3 of the Act.

2. Duration and warranty

- 2.1 The articled person shall commence his articleship under the guidance of the licensed land surveyor from the ____ of _____ 20__ and shall continue for a period of two (2) years (subject to earlier annulment) as provided in this Articles.
- 2.2 The articled person warrants that by virtue of entering into this Articles the articled person will not be in breach of any expressed or implied terms of any contract with or of any other obligation to any third party binding upon him.

3. Duties of the articled person

The articled person shall at all times during the period of the Articles—

- 3.1 devote so much of his time, attention and ability as is reasonably required of him;
- 3.2 faithfully and diligently perform those duties and exercise such powers consistent with them which are from time to time assigned to or vested in him;
- 3.3 keep the licensed land surveyor promptly and fully informed (in writing if so requested) of his conduct of the field or office work and provide such explanations as may be required;
- 3.4 not make any false claims or any untrue or misleading statement during his articleship;
- 3.5 return all documents to the licensed land surveyor as soon as practicable after completion of any survey or as directed;
- 3.6 return any documents or tangible items which belong to the licensed land surveyor as directed;

- 3.7 be duty bound to take good care of the equipments which are in his possession or under his control;
- 3.8 return all documents and tangible items which belong to the licensed land surveyor in the event of any dispute and pending settlement or upon the annulment of the Articles without any pre-conditions;
- 3.9 endeavour to pass the examinations set by the Board during his articleship; and
- 3.10 produce evidence of experience to the licensed land surveyor.

4. Duties of the licensed land surveyor

The licensed land surveyor shall at all times during the period of this Articles –

- 4.1 provide allowances to the articulated person for the performance of his duties;
- 4.2 provide facilities for the completion of twelve (12) months of training which includes six (6) months of field work and six (6) months of office work in the conduct of title surveys;
- 4.3 assist the articulated person to obtain maximum exposure by providing leave of absence to attend seminars, revision courses or examinations and permit the making of copies of records of any surveys for the purposes of examinations;
- 4.4 provide the articulated person a period of supervised training before effecting surveys on his own responsibility;
- 4.5 furnish progress reports or any other documents or reports for the successful conduct and completion of the articleship;
- 4.6 forward to the Secretary of the Board the Articles duly completed within three (3) months from the date of commencement together with:
 - (a) evidence of educational qualification specified in the Licensed Land Surveyors Regulations 2011;
 - (b) evidence of date of birth; and
 - (c) the fee for registrations of Articles.
- 4.7 submit to the Secretary a statement in the form of the Eighth Schedule of the Licensed Land Surveyors Regulations 2011 for the period or part thereof ending thirtieth June or thirty-first December of each year not later than thirty days after the end of such period;
- 4.8 allocate time for the proper guidance of the articulated person; and
- 4.9 not withhold the issuance of any certificate pertaining to the training provided during articleship, in the event of any dispute and pending settlement.

5. Annulment

Either party may annul the Articles by giving the other party notice in writing of at least fourteen (14) days and simultaneously informing the Board of such annulment or upon the registration of the articulated person as a licensed land surveyor.

6. Safety

The licensed land surveyor shall ensure the safety of the articulated person.

7. Severability

If any of the provisions of this Articles becoming invalid, illegal or unenforceable in any respect under the law, the validity, legality and enforceability of the remaining provisions shall not in any way be affected or impaired.

8. Stamping

This Articles shall be stamped and delivered to the respective parties and the cost shall be borne by the licensed land surveyor.

IN WITNESS WHEREOF of the respective hands of the duly appointed and authorised signatories of the articulated person and the licensed land surveyor were hereunto written in the day and year first above written.

SIGNED SEALED AND DELIVERED

by the said _____
in the presence of _____
on this ____ day of _____
20 ____

}

AND by the said _____
in the presence of _____
on this ____ day of _____
20 ____

}

**delete where appropriate*

SEVENTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulations 18(3) and 22(2)]

RECOGNITION OF QUALIFICATIONS

1. Recognised qualifications

(a) Malaysia

- (i) *Ijazah Sarjana Muda Ukur (Tanah)*
Universiti Teknologi Malaysia
- (ii) *Ijazah Sarjana Muda Kejuruteraan Geomatik*
Universiti Teknologi Malaysia
- (iii) Advanced Diploma in Land Surveying
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
- (iv) Bachelor of Science in Geomatic and Surveying
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
- (v) Bachelor of Science in Geomatic
Universiti Teknologi MARA (UiTM)
- (vi) Pass in the Final or Direct Final Examination
Institution of Surveyors, Malaysia
(before January 2007)

(b) Australia

- (i) Bachelor of Surveying
University of Queensland
- (ii) Bachelor of Surveying
University of New South Wales
- (iii) Bachelor of Surveying
University of Melbourne
- (iv) Bachelor of Geomatics
University of Melbourne
- (v) Bachelor of Geomatics/Bachelor of Science (Computer Science)
University of Melbourne
- (vi) Bachelor of Geomatics/Bachelor of Science (Environmental Science)
University of Melbourne

- (vii) Bachelor of Applied Science (Land Surveying)
Royal Melbourne Institute of Technology
- (viii) Bachelor of Land Information
Royal Melbourne Institute of Technology
- (ix) Bachelor of Applied Science (Land Surveying)
Western Australia Institute of Technology
- (x) Bachelor of Surveying
Curtin University of Technology
- (xi) Bachelor of Surveying
University of South Australia
- (xii) Bachelor of Geoinformatics and Surveying
University of South Australia
- (xiii) Bachelor of Applied Science in Surveying
South Australia Institute of Technology
- (xiv) Bachelor of Surveying
University of Tasmania
- (xv) Bachelor of Geomatics
University of Tasmania
- (c) Canada
 - (i) B. Sc. in Engineering (Surveying Engineering)
University of New Brunswick
 - (ii) B. Sc. in Engineering (Geomatics Engineering)
University of New Brunswick
- (d) New Zealand
 - (i) Bachelor of Surveying
University of Otago
(before October 1990 and after December 2002)
- (e) United Kingdom
 - (i) B. Sc. Surveying Science (Honours)
University of Newcastle-upon-Tyne
 - (ii) B. Sc. Surveying and Mapping Science (Honours)
University of Newcastle-upon-Tyne
 - (iii) B. Sc. in Land Surveying Sciences
North East London Polytechnic
 - (iv) B. Sc. Surveying and Mapping Sciences
University of East London

- (v) B. Sc. in Topographic Science (Senior Honours)
University of Glasgow
- (vi) Associate of the Royal Institute of Chartered Surveyors
(*before January 1984*)

2. Criteria for recognition

The qualifications were recognised based on the following criteria:

- (a) duration of study not less than three academic years and a total of at least 120 credit hours; and
- (b) the land surveying qualification contains a minimum of 12 subjects, the contents of which relate to the following:
 - (i) plane and engineering survey;
 - (ii) geodetic survey;
 - (iii) cadastral survey;
 - (iv) survey adjustments;
 - (v) map projection;
 - (vi) airborne survey;
 - (vii) hydrographic survey; and
 - (viii) spatial information sciences.

EIGHTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulations 17(1) and 18(3)]

STATEMENT OF TRAINING

I declare that this is the correct statement of my training as set out below:

<i>Training</i>	<i>Survey Dept. File Ref.</i>	<i>No. of Lots</i>	<i>Period Engaged (in weeks)</i>	<i>LLS File Ref.</i>	<i>Job Description</i>
1. Field (a) Title surveys (b) Engineering surveys (c) Topographical surveys (d) Other surveys					
TOTAL PERIOD					
2. Office (a) Title survey processing (i) computation and plotting (ii) editing and checking (iii) examination of land and survey records (b) Engineering surveys processing (c) Topographical surveys processing (d) Management and supervision of surveys (e) Others					
TOTAL PERIOD					

.....
Articled person

Date :

I,....., of,
 (licensed land surveyor) *(current address)*
confirm that, has received training as stated above in the
 (articled person)
profession of land surveying under my immediate personal direction and field supervision for
the period from to

 Licensed land surveyor

NINTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulation 19(3)]

EXAMINATION**Part I - Cadastral practices****Written examination**

The evolution, principles and practice of land tenure and knowledge of tenure systems in all States of Malaysia; Legislations in respect of title to land and land use, and rules and regulations made under such legislations, in so far as they affect the surveying profession; Practices of the Board, Department of Survey, Land Offices and Land Registrar pertaining to the cadastral surveying practice.

Part II - Submission of practical tasks**Submission of a title survey project**

A candidate shall submit field books, relevant calculations, plans and digital data conforming to Department of Survey and Mapping standards therefrom including a report of not less than five hundred words for the following:

- (a) a title survey involving subdivision or alienation of lots for building (residential, commercial or industrial or a combination of thereof) and the survey shall—
 - (i) consist of not less than fifty complete lots. The subdivision or alienation of part of a lot or a combination of more than one lot is acceptable;
 - (ii) include refixation or replacement of boundary marks; and
 - (iii) include the determination of azimuth by solar observation.
- (b) a title survey involving subdivision of lot or lots for building (residential, commercial or industrial or a combination thereof) and the survey shall—
 - (i) be of an area not less than 2.5 hectares intended for mixed development;
 - (ii) include refixation or replacement of boundary marks;
 - (iii) include survey for road reserves; and
 - (iv) include the determination of azimuth by solar observation.
- (c) a title survey for agricultural land comprising of three or more contiguous lots whose combined area is not less than seven hectares and the survey shall—
 - (i) include two of the boundaries which shall coincide with and be reinstated from previous approved surveys;
 - (ii) include refixation or replacement of boundary marks; and

- (iii) include the determination of azimuth by solar observation.

Submission of a topographical mapping survey project

A large scale topographic mapping of an area not less than ten hectares. The survey shall include—

- (a) horizontal control survey by method of traversing to cadastral survey standard;
- (b) determination of azimuth by solar observation;
- (c) vertical control survey by method of levelling;
- (d) detail survey of natural and man made features; and
- (e) spot heighting and generation of contours, contour intervals of not less than two metres.

Submission of an engineering survey project

A proposed road survey of not less than one kilometer in length. The survey shall include—

- (a) derivation of datum from boundary marks;
- (b) horizontal control survey to cadastral survey standard;
- (c) vertical control survey by method of levelling;
- (d) pegging of the right of way;
- (e) setting out of the route centreline;
- (f) strip topographic and detail survey; and
- (g) longitudinal and cross sectional profiling.

Submission of a photogrammetric mapping or hydrographic survey project

A large scale (1: 10,000 scale or larger) photogrammetric mapping of an area covered by not less than two photogrammetric models. The project shall include—

- (a) ground control survey;
- (b) relief representation by contour lines of five metres interval and spot heights;
- (c) compilation of relevant topographical features; and
- (d) final representation of the photogrammetric plot following closely the map specification of the Department of Survey Malaysia Town Series Mapping.

OR

A medium scale (1: 5,000 scale or larger) bathymetric survey of not less than twenty five hectares of a coastal area where the bathymetric survey lines are spaced at not more than one centimetre of the plotting scale. The survey shall include:

- (a) shore control survey;
- (b) establishment of tide pole and tidal observation; and
- (c) offshore navigation and positioning utilising either range-bearing or range-range electronic positioning system or real time differential Global Positioning System (GPS).

Submission of a subdivisional layout design project

A scheme of any type of development of approximately four hectares in area showing the access roading, layout of lots to including open spaces and basic amenities appropriate to the development and conforming to the prevailing planning requirement for such development.

Part III - Practical and oral examinations

Upon passing Part I and Part II of the above examinations, a candidate shall attend a practical and oral examination conducted by the Board pertaining to the following:

- (a) Practical examinations
 - (i) a title survey involving subdivision or partition of land; and
 - (ii) levelling.
- (b) Oral examinations
 - (i) code of professional conduct;
 - (ii) professional survey practice and topics related thereto;
 - (iii) new technologies and instrumentation in the field of land surveying; and
 - (iv) any other topics related to land surveying.

TENTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulations 22(1),(2) and (4)]

APPLICATION FOR EXAMINATIONS

To: Secretary,
Land Surveyors Board

I, [NRIC number] apply to sit
for:

- (i) Part I of the examination with payment of @RM200.00 per paper - RM_____
- (ii) Part II of the examination with payment of @RM400.00 per task - RM_____
- (iii) Part III of the examination with payment of @RM400.00 per appearance - RM_____

I agree to abide by the rules of the examination.

.....
Signature of applicant

Date :

ELEVENTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Paragraph 22(3)(a)]

CERTIFICATE OF SERVICE UNDER ARTICLES

I, hereby certify as follows:
(*licensed land surveyor*)

- (1) has served under Articles in the practice of
(*articled person*)
land surveying for a period of years and months from
..... to
- (2) During the said period the articled person has served in the field for a period of
..... years and months, of which years and
..... months in title surveys.
- (3) During the said period the articled person has served in the office for a period of
..... years and months, of which years and
..... months in title survey office processing work.
- (4) The articled person is able to effect title surveys independently.

Dated this day of,

.....
Licensed land surveyor

TWELFTH SCHEDULE
LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958
LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011
[Regulation 24]

CERTIFICATE OF COMPETENCY

No.

This is to certify that NRIC No.
..... has duly passed the examination prescribed by the Land Surveyors Board.

Dated this day of,

.....
Chairman of the Board

(SEAL OF THE BOARD)

.....
Secretary of the Board

THIRTEENTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulation 26(1)]

SCALE OF FEES FOR TITLE SURVEYS

1. Survey fees for title surveys shall be classified in accordance with the categories of land use such as building, agriculture, industry, mining and other purposes.
2. The total amount of survey fees to be deposited with the Board shall be calculated in accordance with Tables I to XI.
3. For the purpose of this Schedule “per party day” means work done in a day or part thereof by a survey team.

TABLE I

Survey of land for buildings

1. This Table provides the fees for survey of land for buildings. For the purpose of land survey, building lands are classified as follows:
 - (a) land for residential purposes, e.g. dwelling houses, flats, apartments and open space for recreation;
 - (b) land for commercial purposes, e.g. mixed development for commercial and residential purposes, shophouses, cinemas, complexes, hotels, hostels, petrol stations, offices and profit motivated developments;
 - (c) land for industrial purposes, e.g. mixed development for industries and others, factories, plants, workshops, mills, printing presses, foundries, electrical substations, pumphouses, sewerage treatment plants, and oxidation ponds.
2. Land for other purposes, which are not classified under paragraph 1, shall be subject to Table VII.
3. The survey fees chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges and are applicable to urban, suburban and rural areas. These survey fees shall also apply to the re-survey for the re-establishment of boundary marks for any type of land classified under paragraph 1—
 - (a) basic charge per job – RM1,000.00;
 - (b) charge for the preparation of pre-computation plan shall be RM20.00 per lot, subject to a minimum charge of RM350.00 per job;
 - (c) charge for the survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or

out of position is RM170.00 for each mark refixed or replaced;

(d) charges for survey of each lot —

(i) residential and commercial purpose:

<i>Size of lot</i>	<i>Residential purpose per lot (RM)</i>	<i>Commercial purpose per lot (RM)</i>
Up to 100 square metres	250.00	400.00
Above 100 square metres but up to 200 square metres	370.00	430.00
For each additional 100 square metres or part thereof above the first 200 square metres	10.00	12.00

(ii) industrial purpose:

<i>Size of lot</i>	<i>Residential purpose per lot (RM)</i>	<i>Commercial purpose per lot (RM)</i>	<i>Industrial purpose per lot (RM)</i>
Up to 2,000 square metres			900.00
For each additional 100 square metres or part thereof above the first 2,000 square metres			15.00
(iii) charge for survey of lines for azimuth, connections and controls	2.00/metre	2.50/metre	2.50/metre
(iv) charge for survey to determine the ends of a party wall boundary	150.00/wall	180.00/wall	200.00/wall
(v) charge for survey of block pegging of corners of blocks not exceeding 16 lots	840.00/block	1,000.00/block	1,200.00/block
(vi) charge for survey of pegging each lot with wooden pegs	65% of the above applicable rates	65% of the above applicable rates	65% of the above applicable rates
(vii) charge for survey verification and certification of the “as-built”	80% of the above applicable rates plus certification charge of	80% of the above applicable rates plus certification charge of	80% of the above applicable rates plus certification charge of

RM1,500.00 RM1,500.00 RM1,500.00

- (e) where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b), (c) and (d) above are applicable; and
- (f) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

TABLE II

Survey for subdivision of building

This Table covers the subdivision of building for the issuance of strata title under the Strata Titles Act 1985 and the fees to be charged thereon.

1. Survey of land for certification as required by section 9(a) of the Strata Titles Act 1985.

<i>Area</i>	<i>Rates (RM)</i>
(a) 200 square metres and below	1,500.00
(b) For additional area above 200 square metres	1.00 per square metre
(c) Certification fee	1,500.00

2. Subdivision of building into parcels or accessory parcels:

<i>Floor area of parcel or accessory parcel</i>	<i>Residential purpose (RM)</i>	<i>Other purpose (RM)</i>
(a) 100 square metres and below	200.00 per parcel	300.00 per parcel
(b) Any additional area above 100 square metres	2.50 per square metre	3.50 per square metre
(c) Any common property which has to be surveyed in order to be shown on the plan	2.00 per square metre	2.00 per square metre

3. Re-survey of the parcels and re-preparation of plans due to subsequent amendments to the building plan:

Basic charge of RM1,000.00 per job plus 50% of the rates under paragraph 2.

4. Provisional block:

- (a) computations and preparation of plans to ensure that the provisional blocks are within the lot: RM300.00 per block
 - (b) the charge for the survey of the provisional block shall be as provided under Table I. The provisional block mentioned here is taken to be equivalent to a lot as in Table I.
5. Charge for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is RM170.00 for each mark refixed or replaced.
 6. Where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under subparagraphs (a) and (b) of paragraph 1, paragraph 2, paragraph 3 and subparagraph (b) of paragraph 4 of Table II are applicable.
 7. Professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

TABLE III

Survey of land for agriculture

1. This Table provides the fees for the survey of land for agriculture purpose including land for aquaculture purpose or survey for subdivision, amalgamation and partition in rural areas.
2. The survey fees chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges:

2.1 Agriculture purpose

- (a) Basic charge per job - RM1,000.00
- (b) Charge for the preparation of pre-computation plan shall be RM20.00 per lot, subject to a minimum charge of RM350.00 per job.
- (c) Charge for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is RM170.00 for each mark refixed or replaced.
- (d) Charge for survey of land for the purpose of new alienation or partitioning where the alienated lot or the original lot to be partitioned is 5 hectares or less are as follows:

<i>Size of lot</i>	<i>Charge per lot (RM)</i>
(i) Lot of less than 0.5 hectare	400.00
(ii) Lot of 0.5 hectare but less than 2.5 hectares	800.00
(iii) Lot of 2.5 hectares but less than 5 hectares	1,200.00

(e) Charge for survey of each agriculture lot other than (d) above—

	<i>Size of lot</i>	<i>Charge per lot (RM)</i>
(i)	Lot of less than 0.5 hectare	740.00
(ii)	Lot of 0.5 hectare but less than 2.5 hectare	1,660.00
(iii)	Lot of 2.5 hectares but less than 5.0 hectares	2,350.00
(iv)	Lot of 5.0 hectares but less than 10.0 hectares	3,320.00
(v)	Lot of 10.0 hectares but less than 15.0 hectares	4,060.00
(vi)	Lot of 15.0 hectares but less than 20.0 hectares	4,690.00
(vii)	Lot of 20.0 hectares but less than 25.0 hectares	5,250.00
(viii)	Lot of 25.0 hectares but less than 30.0 hectares	5,750.00
(ix)	Lot of 30.0 hectares but less than 35.0 hectares	6,210.00
(x)	Lot of 35.0 hectares but less than 40.0 hectares	6,640.00
(xi)	Lot of 40.0 hectares but less than 45.0 hectares	7,040.00
(xii)	Lot of 45.0 hectares but less than 50.0 hectares	7,420.00
(xiii)	For each additional 1 hectare or part there of above the first 50 hectares	100.00
(f)	Charge for survey of lines for azimuth, connections, controls and minimum survey.	2.00 per metre
(g)	Where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b), (c), (d), (e) and (f) above are applicable.	
(h)	In security areas—	
	(i) where security pass or permit has to be obtained from the relevant authority, an additional charge of 25% of the charges under paragraphs (a), (c), (d) and (e) above are applicable; or	

(ii) where armed escort is required and working hours are dictated by the relevant authority, an additional charge of 50% of the charges under paragraphs (a), (c), (d) and (e) above are applicable; and

(iii) where there is a waiting time after mobilisation, an additional charge at RM870.00 per party day shall be applicable.

(i) The above charges are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre, additional charges are to be applied as follows:

<i>Distances to worksite from motorable road</i>	<i>Charges</i>
0 kilometre to 1 kilometre	no additional charge
Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a), (c), (d) and (e)
Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a), (c), (d) and (e)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a), (c), (d) and (e)

(j) Professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

2.2 Aquaculture and other similar purposes

(a) Basic charge per job – RM1,000.00.

(b) Charge for the preparation of pre-computation plan shall be RM20.00 per lot, subject to a minimum charge of RM350.00 per job.

(c) Charge for traversing including connections for azimuth, connections and controls, is RM8.00 per metre.

(d) Charge for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is at the rate of RM170.00 for each mark refixed or replaced.

(e) Where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b), (c) and (d) above are applicable.

(f) In security areas—

(i) where security pass or permit has to be obtained from the relevant authority, an additional charge of 25% of the charges under paragraphs (a), (c), and (d) above are applicable; or

(ii) where armed escort is required and working hours are dictated by the relevant authority, an additional charge of 50% of the charges under paragraphs (a), (c), and (d) above are applicable; and

(iii) where there is a waiting time after mobilisation, an additional charge at RM870.00 per party day shall be applicable.

(g) The above charges are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre, additional charges are to be applied as follows:

<i>Distances to worksite from motorable road</i>	<i>Charges</i>
0 kilometre to 1 kilometre	no additional charge
Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a), (c), and (d)
Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a), (c), and (d)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a), (c), and (d)

(h) Professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

TABLE IV

Survey of land for mining

1. This Table provides the fees for survey of land for mining which shall be carried out to a standard adequate for the issue of Mining Leases. This Table also applies to survey of land for quarry and other similar purpose.

2. The survey fees chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges:

- (a) basic charge per job – RM1,000.00;
- (b) charge for the preparation of pre-computation plan shall be RM20.00 per lot, subject to a minimum charge of RM350.00 per job;
- (c) the rates applicable for surveys of Mining Leases shall be as follow:

<i>Size of lot</i>	<i>Charge per lot (RM)</i>
(i) First 4 hectares	4,300.00
(ii) First 6 hectares	4,900.00

(iii) First 8 hectares	5,500.00
(iv) First 10 hectares	6,100.00
(v) First 12 hectares	6,650.00
(vi) First 14 hectares	7,200.00
(vii) First 16 hectares	7,750.00
(viii) First 18 hectares	8,300.00
(ix) First 20 hectares	8,900.00
(x) First 25 hectares	9,500.00
(xi) First 30 hectares	10,050.00
(xii) First 35 hectares	10,550.00
(xiii) First 40 hectares	11,000.00
(xiv) First 45 hectares	11,500.00
(xv) First 50 hectares	12,000.00
(xvi) For each additional 1 hectare or part thereof above the first 50 hectares	150.00

- (d) for any area falling in between any two of the areas listed at (c) above, its charge shall be computed proportionately;
- (e) charge for survey of lines for azimuth, connections and controls – RM2.00 per metre;
- (f) if Mining Certificate is required, the fee for drawing and supplying copies of plan to the Department of Survey and Mapping for attachment to the Mining Certificate forms shall be RM500.00 per Mining Certificate plan;
- (g) if the land approved to be surveyed is more than one lot which are physically separated on the ground by alienated land, reserve or State Land, the fees for the survey of the lot shall be calculated for each lot;
- (h) charge for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is RM170.00 for each mark refixed or replaced;
- (i) where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b), (c), (e), and (h) above are applicable;
- (j) in security areas—
- (i) where security pass or permit has to be obtained from the relevant authority, an additional charge of 25% of the charges under paragraphs (a), (c), (e) and (h) above are applicable; or
 - (ii) where armed escort is required and working hours are dictated by the relevant authority, an additional charge of 50% of the charges under paragraphs (a), (c), (e), and (h) above are applicable; and

(iii) where there is a waiting time after mobilisation an additional charge at RM870.00 per party day shall be applicable.

- (k) the charges under the paragraphs (a), (c), (e), and (h) above are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre, additional charges are to be applied as follows:

<i>Distances to worksite from motorable road</i>	<i>Charges</i>
0 kilometre to 1 kilometre	no additional charge
Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a), (c), (e) and (h)
Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a), (c), (e) and (h)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a), (c), (e) and (h)

- (l) Professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

TABLE V

Underground survey

1. This Table provides the fees for the survey for stratum title and other underground survey.
2. The survey fees chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges:
 - (a) basic charge per job - RM1,000.00;
 - (b) charge for the preparation of pre-computation plan for underground survey shall be RM1,000.00 per application;
 - (c) charges for survey on ground surface is as follows:
 - (i) planimetric control and connection – RM2.00 per metre;
 - (ii) charge for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is RM170.00 for each mark refixed or replaced;
 - (iii) charge for survey per lot is as provided under Table I; and
 - (iv) charge for survey of height connection and control is RM540.00 per kilometre;
 - (d) charge for underground survey is as follows:

- (i) for the transfer of planimetric datum to a depth not exceeding 10 metres below the established Bench Mark at the site the charge is RM1,740.00. For every additional 3 metres is depth or part thereof below 10 metres, an additional charge of 10% shall be added;
- (ii) for the transfer of height datum to a depth not exceeding 10 metres below the established Bench Mark at the site the charge is RM2,610.00. For every additional 3 metres difference in height or part thereof below 10 metres an additional charge of 10% shall be added;
- (iii) for the survey of the as-built underground structure, the charge shall be twice the rate in Table I;
- (e) charge for the construction of Bench Mark is RM300.00 per Bench Mark;
- (f) where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b), (c) and (d) above are applicable;
- (g) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

TABLE VI

Survey for amalgamation of lots

1. This Table provides the fee for the survey for amalgamation of lots.
2. The survey fees chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges:
 - (a) where Certificated Plan is drawn by using data from existing Certificated Plans or titles—

RM55.00 per boundary line subject to a minimum charge of RM650.00 per job. For the purpose of this minimum charge, 2 or more amalgamations of lots belonging to the same owner or joint owner shall count as one job provided the approval for the amalgamations are given at the same time and the survey is done at the same time;
 - (b) where field work is required the survey fee shall be charged as provided under Table I to V and Table VII;
 - (c) where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (a) and (b) above are applicable; and
 - (d) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively .

TABLE VII

Survey of land for special purposes

1. This Table provides the fees for survey of land for purposes that are not covered under Table I to V above. These are—
 - (a) any land for forest, game or wildlife, national park, grazing ground and any other similar reserves; and
 - (b) any land for golf course, private club and any other recreational purposes.
2. The survey fees for the survey of land for forest, game or wildlife, national park, grazing ground and any other similar large reserves shall consist of the following charges:
 - (a) basic charges per job – RM1,000.00;
 - (b) charges for the preparation of pre-computation plan shall be RM20.00 per lot subject to a minimum charge of RM350.00 per job;
 - (c) charge for traversing, including connections for azimuth, connections and controls is RM4.00 per metre;
 - (d) charges for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is at the rate of RM170.00 for each mark refixed or replaced;
 - (e) where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b), (c) and (d) above are applicable;
 - (f) in security areas—
 - (i) where security pass or permit has to be obtained from the relevant authority, an additional charge of 25% of the charges under paragraphs (a), (c) and (d) above are applicable; or
 - (ii) where armed escort is required and working hours are dictated by the relevant authority, an additional charge of 50% of the charges under paragraphs (a), (c) and (d) above are applicable; and
 - (iii) where there is a waiting time after mobilisation, an additional charge at RM870.00 per party day shall be applicable;
 - (g) the above charges are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre additional charges are to be applied as follows:

Distances to worksite from motorable road

Charges

0 kilometre to 1 kilometre

no additional charge

Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a), (c) and (d)
Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a), (c) and (d)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a), (c) and (d)

(h) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

3. The survey fees for the survey of land for golf course, private club and any other similar purposes are as follows:

- (a) basic charge per job – RM1,000.00;
- (b) charge for the preparation of pre-computation plan shall be RM20.00 per lot, subject to a minimum charge of RM350.00 per job;
- (c) charge for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is at the rate of RM170.00 for each mark refixed or replaced;
- (d) charges of survey:

<i>Size of lot</i>	<i>Charge per lot (RM)</i>
For any lot up to 5 hectares	5,800.00
For each additional 1 hectares or part thereof above the first 5 hectares	1,100.00

- (e) charge for traversing including connections for azimuth, connections and controls is RM2.00 per metre;
- (f) where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b), (c), (d) and (e) above are applicable;
- (g) the above charges are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre, additional charges are to be applied as follows:

<i>Distances to worksite from motorable road</i>	<i>Charges</i>
0 kilometre to 1 kilometre	no additional charge
Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a), (c), (d) and (e)

Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a), (c), (d) and (e)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a), (c), (d) and (e)
(h) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.	

TABLE VIII

Survey for the purposes of acquisition

1. This Table provides the fees for the survey of land acquired under the Land Acquisition Act 1960 [Act 486].
2. The fees chargeable under this Table shall consist of the following:
 - (a) for the survey of the acquired portion, the chargeable fees shall be in accordance with the Table appropriate for the category of use it is acquired for; and
 - (b) for the balance portion, the chargeable fees shall be in accordance with the Table appropriate for its category of use.

TABLE IX

Survey of administrative boundaries

1. This Table provides the fees for survey of state, district, mukim, town and village boundaries.
2. The survey fees for the survey of state boundary chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges:
 - (a) basic charge per job – RM1,000.00;
 - (b) charge for traversing including connection for azimuth, connections and controls is RM4.00 per metre;
 - (c) charge for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is at the rate of RM170.00 for each mark refixed or replaced;
 - (d) charge for Control Survey is as provided under Table X (Control Traverses) or Table XI (Point Positioning by Satellite) or both depending on the requirement;
 - (e) charge for strip survey with detail and contour involving land boundary is RM5,740.00 per kilometer, with a maximum corridor width of 20 metres. For corridor width wider than 20 metres, the fees chargeable shall be proportionate to the increase in width;
 - (f) charge for strip survey with detail and contour involving river boundary is RM6,200.00 per kilometer with traversing on one side of the river and the picking up of details for both river banks;

- (g) charge for determining the proposed state boundary is RM100.00 per kilometre;
- (h) charge for final survey of the state boundary is RM4.00 per metre;
- (i) charge for the construction of monument similar to Type C mark of Department of Survey and Mapping is RM300.00 per monument;
- (j) where survey result is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b), (c), (d), (e), (f), (g), (h) and (i) above are applicable;
- (k) in security areas—
 - (i) where security pass or permit has to be obtained from the relevant authority, an additional charge of 25% of the charges under paragraphs (a), (b), (c), (d), (e), (f), (h) and (i) above are applicable; or
 - (ii) where armed escort is required and working hours are dictated by the relevant authority, an additional charge of 50% of the charges under paragraphs (a), (b), (c), (d), (e), (f), (h) and (i) above are applicable; and
 - (iii) where there is a waiting time after mobilisation, an additional charge at RM870.00 per party day shall be applicable;
- (l) the above charges are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre, additional charges are to be applied as follows:

<i>Distances to worksite from motorable road</i>	<i>Charges</i>
0 kilometre to 1 kilometre	no additional charge
Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a) - (f), (h) and (i)
Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a) - (f), (h) and (i)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a) - (f), (h) and (i)

- (m) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.
3. The survey fees for the survey of district, mukim, town and village boundary chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges:

- (a) basic charge per job – RM1,000.00;

- (b) charge for traversing including connection for azimuth, connections and controls is RM4.00 per metre;
- (c) charge for survey for the re-establishment of old boundary marks found missing or out of position is at the rate of RM170.00 for each mark refixed or replaced;
- (d) where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charge of 20% of the charges under paragraphs (b) and (c) above are applicable;
- (e) in security areas—
 - (i) where security pass or permit has to be obtained from the relevant authority, an additional charge of 25% of the charges under paragraphs (a), (b) and (c) above are applicable; or
 - (ii) where armed escort is required and working hours are dictated by the relevant authority, an additional charge of 50% of the charges under paragraphs (a), (b) and (c) above are applicable; and
 - (iii) where there is a waiting time after mobilisation, an additional charge at RM870.00 per party day shall be applicable;
- (f) the above charges are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre, additional charges are to be applied as follows:

<i>Distances to worksite from motorable road</i>	<i>Charges</i>
0 kilometre to 1 kilometre	no additional charge
Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a), (b) and (c)
Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a), (b) and (c)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a), (b) and (c)

- (g) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII, and Table XIV respectively.

TABLE X

Control traverses

1. This Table provides the survey fees for traverses that are required for general cadastral controls and other purposes.
2. The survey fees chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges:

- (a) basic charge per job – RM1,000.00;
- (b) charge for traversing including connection for azimuth, connections and controls is RM4.00 per metre;
- (c) charge for the monumentation of survey traverse mark shall be RM300.00 for each mark;
- (d) where the survey data is required to be submitted in digital format, an additional charges of 20% of the charges under paragraph (b) above is applicable;
- (e) in security areas—
 - (i) where security pass or permit has to be obtained from the relevant authority, an additional charge of 25% of the charges under paragraphs (a), (b) and (c) above are applicable; or
 - (ii) where armed escort is required and working hours are dictated by the relevant authority, an additional charge of 50% of the charges under paragraphs (a), (b) and (c) above are applicable; and
 - (iii) where there is a waiting time after mobilisation, an additional charge at RM870.00 per party day shall be applicable.
- (f) the above charges are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre, additional charges are to be applied as follows:

<i>Distances to worksite from motorable road</i>	<i>Charges</i>
0 kilometre to 1 kilometre	no additional charge
Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a), (b) and (c)
Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a), (b) and (c)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a), (b) and (c);

- (g) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

TABLE XI

Point positioning by satellite

1. This Table provides the survey fees for point positioning with the use of satellite.
2. The survey fees chargeable under this Table for each job shall consist of the following charges:

(a) charge for mobilisation and demobilisation of 3 field parties shall be as follows:

<i>Distance to worksite from headquarters</i>	<i>Number of days per party</i>	<i>Charge for 3 field parties (RM)</i>
(i) 0 kilometre to 150 kilometres	1	2,610.00
(ii) Above 150 kilometres but not more than 300 kilometres	2	5,220.00
(iii) Above 300 kilometres	3	7,830.00

(b) basic charge per job – RM4,800.00;

(c) charge for positioning of each point is RM2,000.00;

(d) charge for the construction of GPS monument similar to Type C Mark of Department of Survey and Mapping is RM300.00 per monument;

(e) charge for site clearance for observation shall be on reimbursable basis;

(f) in security areas—

(i) where a security pass or permit has to be obtained from the relevant authority, an additional charge of 25% of the charges under paragraphs (a), (b), (c) and (d) above are applicable; or

(ii) where an armed escort is required and working hours are dictated by the relevant authority, and additional charge of 50% of the charges under paragraphs (a), (b), (c) and (d) above are applicable; and

(iii) where there is a waiting time after mobilisation, an additional charge at RM870.00 per party day shall be applicable;

(g) the above charges are applicable when the survey worksite is within 1 kilometre from the nearest motorable road. For distances beyond the first 1 kilometre additional charges are to be applied as follows:

<i>Distances to worksite from motorable road</i>	<i>Charges</i>
0 kilometre to 1 kilometre	no additional charge
Above 1 kilometre but not more than 5 kilometres	add 20% to the charges under paragraphs (a), (b), (c) and (d)
Above 5 kilometres but not more than 10 kilometres	add 40% to the charges under paragraphs (a), (b), (c) and (d)
Above 10 kilometres	add 70% to the charges under paragraphs (a), (b), (c) and (d)

- (h) professional consultation and meeting fees, reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XII, Table XIII and Table XIV respectively.

TABLE XII

Professional consultation and meeting fees

1. This Table provides the fees for professional consultation, meeting attendance, site visit, court appearance and other similar attendance.
2. The fees chargeable under this Table for each job shall be as follows:
 - (a) professional consultation, meeting attendance or site visit is RM670.00 per day or RM100.00 per hour, whichever is less;
 - (b) expert witness in court, RM670.00 per attendance; and
 - (c) reimbursements and charge for supply of transparencies and additional prints, where applicable, are as provided under Table XIII and Table XIV respectively.

TABLE XIII

Reimbursement

1. This Table provides reimbursements to the licensed land surveyor by the client for out-of-pocket expenditures incurred.
2. The reimbursements are as follows:
 - (a) actual expenses incurred in the purchase of relevant documents such as plans, maps, record and other related items;
 - (b) actual expenses incurred for telegrams, fax, telex, telephone calls and related transmission;
 - (c) hiring charge of special equipment and software packages as agreed with the client;
 - (d) expenses incurred in traveling, accommodation and subsistence allowance shall be as follows:
 - (i) travelling

air fare actual mileage	50 sen per kilometre
(ii) hotel	maximum RM180.00++ per day
(iii) subsistence allowance	RM60.00 per day;
 - (e) expenses incurred in the use of special transportation e.g. helicopter, boat and other means of communication, as agree with the client.

TABLE XIV

Supply of transparencies and additional prints

1. This Table provides the charges for the supply of transparencies and additional sets of prints at the request of the client. The charges are as follows:

<i>Type and size of plan</i>		<i>Charge per copy (RM)</i>
<i>(a)</i>	Transparency of A1 size	30.00
<i>(b)</i>	Transparency of A2 size or smaller	25.00
<i>(c)</i>	Additional prints of A1 size or smaller above the first 4 copies	10.00

FOURTEENTH SCHEDULE

LICENSED LAND SURVEYORS ACT 1958

LICENSED LAND SURVEYORS REGULATIONS 2011

[Subregulations 26(4) and (5)]

CERTIFICATE OF DEPOSIT OF SURVEY FEES

No. : _____

In accordance with section 409A of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], title survey fees amounting to Ringgit Malaysia _____

_____ (RM _____)

has been deposited with the Land Surveyors Board by:

Name : _____
(*depositor*)

Address : _____

in respect of the land to be surveyed:

Particulars:

Lot Number (Title Number) :

Town/Village/Mukim :

Section :

District :

State :

Land Office Reference :

2. The survey of the land will be carried out by licensed land surveyor:

Name : _____
(*licensed land surveyor*)

Address : _____

.....
Secretary of the Board

Date : _____

Made 20 September 2011
[NRE(S)61/07/05/01 JLD. 3; PN(PU2)165/VII]

DATO' PROF. SR DR. ABDUL KADIR BIN TAIB
Chairman Land Surveyors Board

Approved 20 September 2011

DATO SRI DOUGLAS UGGAH EMBAS
Minister of Natural Resources and Environment