



16 Mei 2012  
16 May 2012  
P.U. (A) 140

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

*FEDERAL GOVERNMENT  
GAZETTE*

PERINTAH PEMAJUAN PERUMAHAN (KAWALAN DAN  
PELESENAN) (PENGEQUALIAN) 2012

*HOUSING DEVELOPMENT (CONTROL AND LICENSING)  
(EXEMPTION) ORDER 2012*



DISIARKAN OLEH/  
PUBLISHED BY  
JABATAN PEGUAM NEGARA/  
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

AKTA PEMAJUAN PERUMAHAN (KAWALAN DAN PELESENAN) 1966  
PERINTAH PEMAJUAN PERUMAHAN (KAWALAN DAN PELESENAN) (PENGECCUALIAN)  
2012

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 2(2) Akta Pemajuan Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) 1966 [*Akta 118*], Menteri membuat perintah yang berikut:

**Nama dan permulaan kuat kuasa**

1. (1) Perintah ini bolehlah dinamakan **Perintah Pemajuan Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) (Pengeccualian) 2012**.

(2) Perintah ini disifatkan telah mula berkuat kuasa pada 7 Julai 2010.

**Pengeccualian**

2. (1) Menteri mengeccualikan pemaju perumahan yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual daripada peruntukan-peruntukan Akta bagi pemajuan dan penjualan rumah yang dinyatakan dalam ruang (3) di kawasan yang dinyatakan dalam ruang (4).

(2) Pengeccualian di bawah subperenggan (1) diberikan bagi suatu tempoh sehingga perakuan siap dan pematuhan dikeluarkan kepada pemajuan itu.

## JADUAL

(1)	(2)	(3)	(4)
No.	Nama Pemaju Perumahan	Rumah	Kawasan
1.	One IFC Residences Sdn. Bhd.	Satu blok pembangunan bercampur 48 tingkat, 26 tingkat daripadanya merupakan pangsapuri servis yang mengandungi 160 unit rumah	Lot 71, Seksyen 70, (No. Hakmilik 46181), Bandar Kuala Lumpur Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

**Pembatalan**

3. Perintah Pemajuan Perumahan (Kawalan dan Pelesenan) (Pengecualian) 2011 [*P.U. (A) 251/2011*] dibatalkan.

Dibuat 10 Mei 2012

[( ) KPKT/(07)/UU/714 JLD.4(1); PN(PU2)31/XV]

DATO' SERI CHOR CHEE HEUNG  
Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan

HOUSING DEVELOPMENT (CONTROL AND LICENSING) ACT 1966

HOUSING DEVELOPMENT (CONTROL AND LICENSING) (EXEMPTION) ORDER 2012

IN exercise of the powers conferred by subsection 2(2) of the Housing Development (Control and Licensing) Act 1966 [*Act 118*], the Minister makes the following order:

**Citation and commencement**

1. (1) This order may be cited as the **Housing Development (Control and Licensing) (Exemption) Order 2012**.

(2) This Order is deemed to have come into operation on 7 July 2010.

**Exemption**

2. (1) The Minister exempts the housing developer specified in column (2) of the Schedule from the provisions of the Act for the development and sale of houses specified in column (3) in the area specified in column (4).

(2) The exemption under subparagraph (1) is granted for a period until the certificate of completion and compliance is issued to the development.

## SCHEDULE

(1)	(2)	(3)	(4)
<i>No.</i>	<i>Name of Housing Developer</i>	<i>House</i>	<i>Area</i>
1.	One IFC Residences Sdn. Bhd.	A mixed development single block of 48 floors, 26 floors of which are serviced apartments comprising 160 housing units	Lot 71, Section 70, (Title No. 46181), Bandar Kuala Lumpur, Federal Territory of Kuala Lumpur

**Revocation**

3. The Housing Development (Control and Licensing) (Exemption) Order 2011 [*P.U. (A) 251/2011*] is revoked.

Made 10 May 2012

[( )KPKT/(07)/UU/714 JLD.4(1); PN(PU2)31/XV]

DATO' SERI CHOR CHEE HEUNG  
*Minister of Housing and Local Government*