



29 Januari 2016
29 January 2016
P.U. (A) 18

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

*FEDERAL GOVERNMENT
GAZETTE*

KAEDAH-KAEDAH JURUUKUR BAHAN (PINDAAN) 2016

QUANTITY SURVEYORS (AMENDMENT) RULES 2016



DISIARKAN OLEH/
PUBLISHED BY
JABATAN PEGUAM NEGARA/
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

AKTA JURUUKUR BAHAN 1967

KAEDAH-KAEDAH JURUUKUR BAHAN (PINDAAN) 2016

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 26 Akta Juruukur Bahan 1967 [*Akta 487*], Lembaga Juruukur Bahan Malaysia, dengan kelulusan Menteri, membuat kaedah-kaedah yang berikut:

Tajuk ringkas dan permulaan kuat kuasa

1. (1) Kaedah-kaedah ini bolehlah dinamakan **Kaedah-Kaedah Juruukur Bahan (Pindaan) 2016**.

(2) Kaedah-Kaedah ini mula berkuat kuasa pada 30 Januari 2016.

Pindaan am

2. Kaedah-Kaedah Juruukur Bahan 1973 [*P.U. (A) 366/1973*], yang disebut “Kaedah-Kaedah ibu” dalam Kaedah-Kaedah ini, dipinda dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan berdaftar, siswazah berdaftar atau berdaftar sementara” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Juruukur Bahan Perunding, Juruukur Bahan Profesional, Juruukur Bahan Sementara dan Juruteknologi Ukur Bahan”.

Pindaan kaedah 2

3. Kaedah 2 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dalam takrif “poin kredit” dan “program-program CPD” dengan menggantikan perkataan “program-program CPD” dengan perkataan “Program CPD”.

Pindaan kaedah 4

4. Kaedah 4 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan memasukkan selepas subkaedah (1) subkaedah yang berikut:

“(1A) Walau apa pun subkaedah (1), dalam keadaan luar biasa, Yang Dipertua boleh meminta Pendaftar untuk memberikan notis bertulis tidak kurang daripada tiga hari untuk memanggil suatu mesyuarat.”.

Pindaan kaedah 8

5. Subkaedah 8(1) Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan memotong perkataan “dari antara ahli-ahlinya”.

Pindaan kaedah 11

6. Kaedah 11 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “lima ratus ringgit” dengan perkataan “satu ribu ringgit”.

Penggantian kaedah 12A

7. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan kaedah 12A dengan kaedah yang berikut:

“Pembayaran kepada Lembaga. 12A. Semua pembayaran kepada Lembaga boleh dibuat melalui kiriman wang, draf bank, cek, kad kredit atau perbankan elektronik.”.

Penggantian kaedah 17

8. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan kaedah 17 dengan kaedah yang berikut:

“Permohonan bagi pendaftaran. 17. Seseorang yang berhasrat untuk didaftarkan sebagai—

(a) Juruukur Bahan Sementara di bawah subseksyen 10(1) Akta;

(b) Juruukur Bahan Profesional di bawah subseksyen 10(2) Akta;

(c) Juruukur Bahan Perunding di bawah subseksyen 10(3) Akta; atau

(d) Juruteknologi Ukur Bahan di bawah seksyen 10A Akta,

boleh membuat permohonan kepada Lembaga mengikut Kaedah-Kaedah ini.”.

Kaedah baharu 17A dan 17B

9. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan memasukkan selepas kaedah 17 kaedah yang berikut:

“Kehadiran fizikal dalam Malaysia. 17A. Seseorang pemohon bagi pendaftaran di bawah kaedah 17 hendaklah hadir secara fizikal dalam Malaysia tidak kurang daripada satu ratus lapan puluh tiga hari dalam tempoh dua belas bulan sebelum permohonan.

Alamat tetap. 17B. Seseorang pemohon bagi pendaftaran di bawah kaedah 17 dan seseorang orang berdaftar di bawah subseksyen 10(1), 10(2), 10(3) atau seksyen 10A Akta hendaklah mempunyai alamat tetap di Malaysia.”.

Pindaan kaedah 18

10. Kaedah 18 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “empat” dengan perkataan “tiga”.

Pindaan kaedah 21

11. Kaedah 21 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Borang C atau D atau D1” dengan perkataan “Borang CQS-B, PQS-B, ProvQS-B atau QST-B.”.

Pindaan kaedah 22A

12. Kaedah 22A Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “program-program CPD” dengan perkataan “Program CPD”.

Kaedah baharu 22B

13. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan memasukkan selepas kaedah 22A kaedah yang berikut:

“Pengeluaran
daripada Daftar.

22B. Lembaga boleh mengeluarkan daripada Daftar mana-mana Juruukur Bahan Perunding, Juruukur Bahan Profesional, Juruukur Bahan Sementara atau Juruteknologi Ukur Bahan yang permohonannya untuk membaharui pendaftaran ditolak oleh Lembaga di bawah subkaedah 22(2).”.

Pindaan kaedah 23A

14. Kaedah 23A Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Borang C atau D atau D1, mengikut mana-mana yang berkenaan” dengan perkataan “borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga”.

Penggantian kaedah 23C

15. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan kaedah 23C dengan kaedah yang berikut:

“Perakuan
pemasukan semula.

23C. Jika Lembaga memasukkan semula seseorang sebagai Juruukur Bahan Perunding, Juruukur Bahan Profesional, Juruukur Bahan Sementara atau Juruteknologi Ukur Bahan, Pendaftar hendaklah mengeluarkan perakuan pemasukan semula dalam borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga.”.

Penggantian kaedah 24

16. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan kaedah 24 dengan kaedah yang berikut:

“Kehendak bagi
pendaftaran
sebagai
Juruukur Bahan
Profesional,
Juruukur Bahan
Perunding dan

24. (1) Seseorang pemohon bagi pendaftaran sebagai Juruukur Bahan Profesional atau Juruukur Bahan Perunding di bawah subseksyen 10(2) atau (3) Akta masing-masing hendaklah—

Juruteknologi
Ukur Bahan.

(a) mendapatkan pengalaman praktik yang disebut dalam perenggan 10(1)(b) dan 10(3)(c) Akta menurut Garis Panduan Pendaftaran Juruukur Bahan dan Praktis Juruukur Bahan Perunding; dan

(b) lulus ujian kecekapan profesional atau ujian lain atau penilaian professional yang dijalankan atau dibenarkan oleh Lembaga.

(2) Sesuatu permohonan bagi pendaftaran di bawah subseksyen 10(2) dan (3) Akta hendaklah dikemukakan bersama dengan bukti dokumentar bahawa kehendak perenggan (1)(a) dan (b) telah dipatuhi.

(3) Seseorang pemohon bagi pendaftaran sebagai Juruteknologi Ukur Bahan di bawah subseksyen 10A(2) Akta hendaklah mematuhi kehendak yang dinyatakan dalam Garis Panduan Pendaftaran Juruukur Bahan dan Praktis Juruukur Bahan Perunding.”.

Pindaan kaedah 24A

17. Kaedah 24A Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

(a) dalam subkaedah (1), dengan memasukkan selepas perkataan “kelayakan” perkataan “yang ditawarkan oleh institusi pengajian tinggi atau institusi lain yang berkaitan”; dan

(b) dalam subkaedah (2)—

- (i) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan berdaftar” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Juruukur Bahan Profesional atau Juruukur Bahan Perunding”;
- (ii) dalam teks bahasa Inggeris, dengan menggantikan perkataan “registered Quantity Surveyors” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Professional Quantity Surveyor or Consultant Quantity Surveyor”;
- (iii) dalam perenggan (*d*), dengan memasukkan selepas perkataan “Pertubuhan Juruukur” perkataan “DiRaja”;
- (iv) dalam perenggan (*e*), dengan memasukkan selepas perkataan “pengajian tinggi” perkataan “yang mengendalikan program ukur bahan yang diiktiraf oleh Lembaga”;
- (v) dalam perenggan (*f*), dengan menggantikan perkataan “Lembaga Akreditasi Negara” dengan perkataan “Agensi Kelayakan Malaysia”; dan
- (vi) dalam perenggan (*g*), dengan memotong perkataan “Tinggi”.

Kaedah baharu 24B

18. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan memasukkan selepas kaedah 24A kaedah yang berikut:

<p>“Majlis Peperiksaan Ukur Bahan.</p>	<p>24B. (1) Lembaga boleh melantik Majlis Peperiksaan Ukur Bahan bagi maksud untuk mengendalikan peperiksaan sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga.</p>
--	--

(2) Majlis Peperiksaan Ukur Bahan hendaklah terdiri daripada ahli-ahli yang berikut:

- (a) seorang Pengerusi yang hendaklah merupakan seorang Juruukur Bahan Profesional atau Juruukur Bahan Perunding dan ahli Lembaga;
- (b) empat orang Juruukur Bahan Profesional atau Juruukur Bahan Perunding daripada jabatan perkhidmatan awam;
- (c) empat orang Juruukur Bahan Profesional atau Juruukur Bahan Perunding daripada Amalan Juruukur Bahan Perunding; dan
- (d) mana-mana orang lain yang difikirkan oleh Lembaga layak dan sesuai.

(3) Lembaga boleh melantik ahli Majlis Peperiksaan Ukur Bahan bagi apa-apa tempoh yang ditentukan oleh Lembaga.

(4) Fungsi Majlis Peperiksaan Ukur Bahan hendaklah mengikut garis panduan sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga.”.

Penggantian kaedah 25

19. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan kaedah 25 dengan kaedah yang berikut:

“Takrif Juruukur Bahan berdaftar. 25. Bagi maksud Bahagian ini, “Juruukur Bahan berdaftar” ertinya Juruukur Bahan Perunding, Juruukur Bahan Profesional, Juruukur Bahan Sementara, Juruteknologi Ukur Bahan atau Amalan Juruukur Bahan Perunding.”.

Pindaan kaedah 27

20. Kaedah 27 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dalam subkaedah (4) dan (5) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan Perunding” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 28

21. Kaedah 28 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan Perunding” dan “Juruukur Bahan perunding” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 33

22. Kaedah 33 Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

(a) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Amalan Juruukur Bahan Perunding”; dan

(b) dalam teks bahasa Inggeris, dengan menggantikan perkataan “consulting Quantity Surveyors” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Consulting Quantity Surveying Practice”.

Pindaan kaedah 34

23. Kaedah 34 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 35

24. Kaedah 35 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 35F

25. Kaedah 35F Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

(a) dalam nota birai, dengan menggantikan perkataan “Lembaga” dengan perkataan “Jawatankuasa Tatatertib”;

(b) dengan menggantikan perkataan “Lembaga”, di mana-mana jua terdapat, kecuali dalam subkaedah (1), (2) dan (9), dengan perkataan “Jawatankuasa Tatatertib”;

(c) dalam subkaedah (1), dengan memasukkan sebelum perkataan “menjalankan” perkataan “melantik Jawatankuasa Tatatertib untuk”;

(d) dengan menggantikan subkaedah (2) dengan subkaedah yang berikut:

“(2) Jawatankuasa Tatatertib hendaklah bersidang di premis Lembaga atau di mana-mana tempat lain, dan pada tarikh dan masa yang ditentukan oleh Pengerusi Jawatankuasa Tatatertib.”.

(e) dalam subkaedah (7)—

(i) dalam perenggan (a), dengan memotong perkataan “atau melalui peguamnya”;

(ii) dalam perenggan (b), dengan memotong perkataan “atau melalui peguamnya”; dan

(iii) dalam perenggan (c), dengan menggantikan perkataan “seorang pekongsi, pengarah, wakil yang dilantik secara bertulis atau

melalui peguamnya” dengan perkataan “pekongsi atau pengarah yang pada masa material bertanggungjawab atas perbuatan atau perkara yang menjadi asas kepada aduan, dan pekongsi atau pengarah itu boleh dibantu oleh peguamnya”; dan

- (f) dalam subkaedah (9), dengan menggantikan perkataan “Yang Dipertua” dengan perkataan “Pengerusi”.

Pindaan kaedah 35G

26. Kaedah 35G Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Lembaga” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Jawatankuasa Tatatertib”.

Kaedah baharu 35H dan 35I

27. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan memasukkan selepas kaedah 35G kaedah yang berikut:

“Laporan oleh Jawatankuasa Tatatertib. 35H. (1) Jawatankuasa Tatatertib hendaklah membuat suatu laporan yang menyatakan fakta dan penentuan sesuatu aduan dan laporan itu hendaklah ditandatangani oleh Pengerusi Jawatankuasa Tatatertib dan ahli-ahli Jawatankuasa Tatatertib.

(2) Jawatankuasa Tatatertib hendaklah mengemukakan laporan itu kepada Lembaga berserta dengan rekod prosiding tatatertib dalam tempoh dua bulan dari tarikh tamat prosiding tatatertib itu.

(3) Tempoh yang ditetapkan dalam subkaedah (2) boleh, atas permohonan secara bertulis oleh Pengerusi Jawatankuasa Tatatertib, dilanjutkan oleh Yang Dipertua Lembaga jika terdapat sebab yang munasabah untuk berbuat demikian.

Pendengaran di
hadapan Panel
Penyelesaian
Pertikaian.

35I. (1) Panel Penyelesaian Pertikaian yang dilantik di bawah seksyen 14B Akta hendaklah bersidang di premis Lembaga atau di mana-mana tempat lain pada tarikh dan masa yang ditentukan oleh Pengerusi Panel Penyelesaian Pertikaian.

(2) Apabila menerima sesuatu aduan, jika Panel Penyelesaian Pertikaian memutuskan untuk mengadakan pendengaran, Panel Penyelesaian Pertikaian hendaklah mengemukakan notis pendengaran yang menyatakan tarikh, masa dan tempat pendengaran itu kepada pengadu dan Juruukur Bahan Perunding, Juruukur Bahan Profesional, Juruukur Bahan Sementara, Juruteknologi Ukur Bahan atau Firma Juruukur Bahan Perunding, mengikut mana-mana yang berkenaan, melalui pos berdaftar atau pos prabayar ke alamatnya yang akhir diketahui.

(2) Panel Penyelesaian Pertikaian boleh menangguhkan pendengaran dari semasa ke semasa, dan tiada notis bertulis mengenai penangguhan dikehendaki untuk disampaikan kepada mana-mana pihak jika penangguhan itu dibuat semasa kehadiran pihak itu.

(3) Tertakluk kepada peruntukan Akta dan Kaedah-Kaedah ini, Panel Penyelesaian Pertikaian boleh mengawal selia tataranya sendiri bagi pendengaran sesuatu aduan mengikut apa-apa cara yang difikirkan patut.

(4) Panel Penyelesaian Pertikaian hendaklah menyimpan rekod semua prosidingnya.

(5) Panel Penyelesaian Pertikaian hendaklah membuat suatu laporan yang menyatakan fakta dan penentuan sesuatu aduan dan laporan itu hendaklah ditandatangani oleh

Pengerusi Panel Penyelesaian Pertikaian dan ahli-ahli Panel Penyelesaian Pertikaian.

(6) Panel Penyelesaian Pertikaian hendaklah mengemukakan laporan kepada Lembaga berserta dengan rekod prosiding penyelesaian pertikaian dalam tempoh dua bulan dari tarikh tamat prosiding penyelesaian pertikaian itu.

(7) Tempoh yang ditetapkan dalam subkaedah (7) boleh, atas permohonan secara bertulis oleh Pengerusi Panel Penyelesaian Pertikaian, dilanjutkan oleh Yang Dipertua Lembaga jika terdapat sebab yang munasabah untuk berbuat demikian.”.

Pindaan tajuk Bahagian V

28. Bahagian V Kaedah-Kaedah ibu dipinda dalam tajuk dengan menggantikan perkataan “FIRMA-FIRMA DAN PERTUBUHAN-PERTUBUHAN PERBADANAN” dengan perkataan “AMALAN JURUUKUR BAHAN PERUNDING”.

Pindaan kaedah 36

29. Kaedah 36 Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

- (a) dalam nota birai, dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”;
- (b) dalam subkaedah (1)—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”; dan
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “Borang G” dengan perkataan “Borang CQSP-A1”;

(c) dengan memasukkan selepas subkaedah (1) subkaedah yang berikut:

“(1A) Suatu pertubuhan perbadanan yang berdaftar sebagai suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding hendaklah mempunyai—

(a) suatu lembaga pengarah dengan sekurang-kurangnya dua pertiga ahlinya adalah Juruukur Bahan Perunding;

(b) sekurang-kurangnya tujuh puluh peratus ekuiti sahamnya dipegang oleh Juruukur Bahan Perunding dan baki ekuiti saham itu boleh dipegang oleh—

(i) mana-mana orang;

(ii) mana-mana pertubuhan perbadanan; atau

(iii) mana-mana orang dan pertubuhan perbadanan; dan

(c) modal berbayar minimum sebanyak lima puluh ribu ringgit.

(1B) Seseorang Juruukur Bahan Perunding yang menguruskan hal ehwal hari ke hari sesuatu pertubuhan perbadanan yang berdaftar sebagai suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding mesti mempunyai kepakaran sewajarnya dan hendaklah hadir secara fizikal dalam Malaysia bagi tempoh tidak kurang daripada satu ratus lapan puluh tiga hari dalam mana-mana satu tahun kalendar.”;

(d) dalam subkaedah (3)—

(i) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan berdaftar” di mana-mana jua terdapat dengan perkataan “Juruukur Bahan Perunding”; dan

(ii) dengan menggantikan perkataan “Juruukur bahan perunding” dengan perkataan “Amalan Juruukur Bahan Perunding”; dan

(e) dengan memotong subkaedah (4).

Pindaan kaedah 36A

30. Kaedah 36A Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

(a) dengan menggantikan subkaedah (1) dengan subkaedah yang berikut:

“(1) Sesuatu pertubuhan perbadanan yang memberikan kombinasi perkhidmatan yang terdiri daripada perkhidmatan Juruukur Bahan perunding, perkhidmatan kejuruteraan profesional atau perkhidmatan perundingan seni bina yang berhasrat untuk menjalankan amalan sebagai suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding boleh membuat permohonan bagi kelulusan untuk menjalankan amalan di bawah seksyen 7B Akta kepada Lembaga dalam borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga”; dan

(b) dalam subkaedah (2), dengan menggantikan perenggan (b) dengan perenggan yang berikut:

“(b) pengarah pertubuhan perbadanan yang bertanggungjawab untuk memberikan perkhidmatan Juruukur Bahan perunding hendaklah merupakan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 37

31. Kaedah 37 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 38

32. Kaedah 38 Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

- (a) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”; dan
- (b) dengan menggantikan perkataan “dia” dengan perkataan “Lembaga”.

Pindaan kaedah 40

33. Subkaedah 40(1) Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 41

34. Kaedah 41 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 43

35. Kaedah 43 Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

- (a) dalam nota birai, dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “Amalan Juruukur Bahan Perunding”;
- (b) dalam subkaedah (1)—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”; dan
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “Borang H” dengan perkataan “borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga”; dan
- (c) dengan menggantikan subkaedah (1A) dengan subkaedah yang berikut:

“(1A) Permit untuk menjalankan amalan yang akan dikeluarkan kepada sesuatu pertubuhan perbadanan yang memberikan kombinasi

perkhidmatan yang terdiri daripada perkhidmatan Juruukur Bahan perunding, perkhidmatan kejuruteraan profesional atau perkhidmatan perundingan seni bina yang permohonan bagi kelulusan untuk menjalankan amalannya telah diluluskan oleh Lembaga di bawah seksyen 7B Akta hendaklah dalam borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga.”.

Penggantian kaedah 44

36. Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan kaedah 44 dengan kaedah yang berikut:

“Pembaharuan 44. Sesuatu firma atau pertubuhan perbadanan yang permit untuk menjalankan amalannya menjalankan amalan sebagai suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding di bawah seksyen 7A Akta atau pertubuhan perbadanan yang menjalankan amalan sebagai suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding di bawah seksyen 7B Akta boleh membaharui permit untuk menjalankan amalan dengan membuat permohonan kepada Lembaga.”.

Pindaan kaedah 45

37. Kaedah 45 Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

- (a) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”; dan
- (b) dengan menggantikan perkataan “seksyen 7A(13)” dengan perkataan “seksyen 7A(15)”.

Pindaan kaedah 46

38. Kaedah 46 Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

- (a) dalam subkaedah (1)—

- (i) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”; dan
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “Borang H” dengan perkataan “borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga”;
- (b) dengan menggantikan subkaedah (2) dengan subkaedah yang berikut:

“(2) Apabila diperbaharui kelulusan untuk suatu pertubuhan perbadanan yang memberikan kombinasi perkhidmatan yang terdiri daripada perkhidmatan Juruukur Bahan perunding, perkhidmatan kejuruteraan profesional atau perkhidmatan perundingan seni bina untuk menjalankan amalan sebagai suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding, Pendaftar hendaklah mengeluarkan permit kepada pertubuhan perbadanan itu dalam borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga.”;

- (c) dalam subkaedah (3)—
- (i) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”; dan
 - (ii) dengan menggantikan perkataan “Borang I” dengan perkataan “borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga”; dan
- (d) dengan menggantikan subkaedah (4) dengan subkaedah berikut:

“(4) Apabila dimasukkan semula suatu pertubuhan perbadanan yang memberikan kombinasi perkhidmatan yang terdiri daripada perkhidmatan Juruukur Bahan perunding, perkhidmatan kejuruteraan profesional atau perkhidmatan perundingan seni bina untuk menjalankan amalan sebagai suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding, Pendaftar hendaklah mengeluarkan kepada pertubuhan perbadanan itu suatu

permit kemasukan semula untuk menjalankan amalan dalam borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga.”.

Pindaan kaedah 47

39. Kaedah 47 Kaedah-Kaedah ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan kaedah 49

40. Subkaedah 49(1) Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

- (a) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan berdaftar” dengan perkataan “Juruukur Bahan Profesional atau Juruukur Bahan Perunding”; dan
- (b) dengan menggantikan perkataan “Borang J atau J1, mengikut mana-mana yang berkenaan” dengan perkataan “borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga”.

Pindaan kaedah 52

41. Kaedah 52 Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

- (a) dalam subkaedah (1), dengan menggantikan perkataan “Borang K” dengan perkataan “borang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga”; dan
- (b) dalam subkaedah (4)—
 - (i) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan berdaftar” dengan perkataan “Juruukur Bahan Profesional atau Juruukur Bahan Perunding”; dan

- (ii) dengan menggantikan perkataan “Juruukur Bahan perunding” dengan perkataan “suatu Amalan Juruukur Bahan Perunding”.

Pindaan Jadual Pertama

42. Jadual Pertama kepada Kaedah-Kaedah ibu dipinda—

- (a) dengan menggantikan Bahagian Satu dengan Bahagian yang berikut:

“BAHAGIAN SATU

BORANG

BORANG CQS-B



AKTA JURUUKUR BAHAN 1967

KAEDAH-KAEDAH JURUUKUR BAHAN 1973
(Kaedah 21)

No. Sijil:

LEMBAGA JURUUKUR BAHAN MALAYSIA

PERAKUAN PENDAFTARAN SEBAGAI JURUUKUR BAHAN PERUNDING

DENGAN INI DISAHKAN BAHAWA

Nama: No. K.P./Pasport:

No. Pendaftaran:

setelah mematuhi kehendak-kehendak Akta Juruukur Bahan 1967 didaftarkan sebagai seorang Juruukur Bahan Perunding di bawah dan tertakluk kepada peruntukan Akta.

[Meterai Biasa]

.....
(Yang Dipertua)

.....
(Pendaftar)

Tarikh Dikeluarkan :

Tarikh Tamat Tempoh :



BORANG PQS-B
AKTA JURUUKUR BAHAN 1967
KAEDAH-KAEDAH JURUUKUR BAHAN 1973
(Kaedah 21)

No. Sijil:

LEMBAGA JURUUKUR BAHAN MALAYSIA
PERAKUAN PENDAFTARAN SEBAGAI JURUUKUR BAHAN PROFESIONAL

DENGAN INI DISAHKAN BAHAWA

Nama: No. K.P./Pasport:

No. Pendaftaran :

setelah mematuhi kehendak-kehendak Akta Juruukur Bahan Akta 1967
didaftarkan sebagai seorang Juruukur Bahan Profesional di bawah dan tertakluk
kepada peruntukan Akta.

[Meterai Biasa]

.....
(Yang Dipertua)

.....
(Pendaftar)

Tarikh Dikeluarkan :

Tarikh Tamat Tempoh :



BORANG ProvQS-B
AKTA JURUUKUR BAHAN 1967
KAEDAH-KAEDAH JURUUKUR BAHAN 1973
(Kaedah 21)

No. Sijil:

LEMBAGA JURUUKUR BAHAN MALAYSIA
PERAKUAN PENDAFTARAN SEBAGAI JURUUKUR BAHAN SEMENTARA

DENGAN INI DISAHKAN BAHAWA

Nama: No. K.P./Pasport:

No. Pendaftaran:

setelah mematuhi kehendak-kehendak Akta Juruukur Bahan Akta 1967
didaftarkan sebagai seorang Juruukur Bahan Provisional di bawah dan tertakluk
kepada peruntukan Akta.

.....
(Yang Dipertua)

[Meterai Biasa]

.....
(Pendaftar)

Tarikh Dikeluarkan :

Tarikh Tamat Tempoh :



BORANG QST-B
AKTA JURUUKUR BAHAN 1967
KAEDAH-KAEDAH JURUUKUR BAHAN 1973
(Kaedah 21)

No. Sijil:

LEMBAGA JURUUKUR BAHAN MALAYSIA
PERAKUAN PENDAFTARAN SEBAGAI JURUTEKNOLOGI UKUR BAHAN

DENGAN INI DISAHKAN BAHAWA

Nama: No. K.P./Pasport:

No. Pendaftaran:

setelah mematuhi kehendak-kehendak Akta Juruukur Bahan Akta 1967
didaftarkan sebagai seorang Juruteknologi Ukur Bahan di bawah dan tertakluk
kepada peruntukan Akta.

.....
(Yang Dipertua)

[Meterai Biasa]

.....
(Pendaftar)

Tarikh Dikeluarkan :

Tarikh Tamat Tempoh :

BORANG CQSP-A1

AKTA JURUUKUR BAHAN 1967

KAEDAH-KAEDAH JURUUKUR BAHAN 1973
(Kaedah 36)

LEMBAGA JURUUKUR BAHAN MALAYSIA

BORANG PERMOHONAN BAGI KEBENARAN KEPEMILIKAN
TUNGGAL/PERKONGSIAN/ PERTUBUHAN PERBADANAN UNTUK
MENJALANKAN AMALAN SEBAGAI SUATU AMALAN JURUUKUR BAHAN
PERUNDING MENURUT SEKSYEN 7A

1. Nama kepemilikan tunggal/
perkongsian/pertubuhan
perbadanan :
2. Tarikh permulaan/
pembentukan /
pemerbadanan :
3. Alamat berdaftar :
4. Nama dan alamat setiausaha
syarikat (untuk pertubuhan
perbadanan sahaja) :
5. Alamat ibu pejabat :

No. Telefon Pejabat:

No. Faksimili:

E-mel:

6. Alamat pejabat cawangan :

No. Telefon Pejabat.:

No. Faksmili:

No. Telefon Bimbit.:

E-mel:

Pengurus Cawangan:

No. Pendaftaran:

7. Modal dibenarkan :
8. Modal berbayar :
9. Modal/Aset terkumpul
(untuk kepemilikan
tunggal/perkongsian) :

10. Maklumat prinsipal/rakan kongsi/pengarah dan pemegang syer:

Maklumat prinsipal/
rakan kongsi/
pengarahNo.
PendaftaranTarikh
PendaftaranPeraturan
Pegangan SyerNo. K.P./
Pasport*Jawatan

11. Maklumat pekerja dalam (a) Bilangan Juruukur Bahan yang diambil bekerja;
 kepemilikan tunggal/ i. Juruteknologi Ukur Bahan:
 perkongsian/ ii. Juruukur Bahan Sementara:
 pertubuhan perbadanan iii. Juruukur Bahan Profesional:
 iv. Juruukur Bahan Perunding;
 (b) Bilangan kakitangan sub-profesional:
 (c) Bilangan kakitangan pentadbiran dan perkeranian:
 (d) Lain-lain:

*Nota: * untuk pemohon bukan warganegara*

DEKLARASI UNTUK DIISI DAN DITANDATANGANI OLEH PRINSIPAL, RAKAN KONGSI DAN PENGARAH
 DALAM KAPASITI SECARA INDIVIDU

Kepada:
 Pendaftar
 Lembaga Juruukur Bahan Malaysia

- 1) *Saya/kami, yang bertandatangan di bawah memohon permit bagi, sebuah *kepemilikan tunggal/perkongsian/pertubuhan perbadanan untuk menjalankan amalan sebagai Juruukur Bahan Perunding menurut seksyen 7A Akta.
- 2) Maklumat berkaitan pendaftaran *saya/kami dengan Lembaga Juruukur Bahan Malaysia adalah seperti yang diisytiharkan dalam permohonan ini.
- 3) adalah sebuah *kepemilikan tunggal/perkongsian/pertubuhan perbadanan yang mematuhi peruntukan seksyen 7A Akta dan Kaedah-Kaedah Juruukur Bahan 1973.
- 4) Salinan *Perjanjian Perkongsian/Memorandum dan Artikel Penubuhan pertubuhan perbadanan yang dikemukakan bersama-sama permohonan ini merupakan salinan yang betul dan benar.
- 5) Nama pekerja sedia ada, firma Juruukur Bahan atau firma pembinaan atau syarikat lain, yang mana *kepemilikan tunggal/rakan kongsi/pengarah adalah *majikan/rakan kongsi/pengarah:

Nama

Organisasi/institusi

Jawatan

- 6) *Saya/kami sebagai prinsipal/rakan kongsi/pengarah dengan ini mengaku dan berjanji untuk mematuhi semua peruntukan Akta Juruukur Bahan 1967 dan Kaedah-Kaedah Juruukur Bahan 1973, termasuk kod Etika Profesional dan akan mematuhi, melaksana dan memenuhi apa-apa syarat atau sekatan yang boleh dikenakan oleh Lembaga atas kelulusan bagi permohonan ini.

Nama *Prinsipal /
 Rakan Kongsi/pengarah

Tandatangan *prinsipal /
 Rakan Kongsi/Pengarah

Nota:

1. Dokumen yang perlu dihantar bersama-sama borang permohonan ini adalah:
 - a) salinan yang diakui sah bagi *ijazah/diploma dan sijil pendaftaran bagi *prinsipal/rakan kongsi/pengarah dengan pertubuhan profesional berkaitan,
 - b) perakuan berkanun terhadap kebankrapan oleh *prinsipal/rakan kongsi/pengarah,
 - c) *surat perletakan jawatan/aku janji untuk meletak jawatan daripada pekerjaan terkini (bagi *kepemilikan tunggal dan rakan kongsi atau pengarah majoriti) atau surat kebenaran daripada *majikan/rakan kongsi/pengarah untuk menubuhkan firma bagi perkongsian dan pertubuhan perbadanan,
 - d) salinan *Perjanjian Perkongsian/Memorandum dan Artikel Penubuhan yang diakui sah oleh Pendaftar Syarikat, dan
 - e) Salinan Borang 49 dan Borang 24 (bagi pertubuhan perbadanan) yang diakui sah oleh Pendaftar Syarikat.

2. Permohonan hendaklah disertakan dengan bayaran pemprosesan berjumlah RM100.00 dan bayaran pendaftaran berjumlah RM2,000.00 dalam bentuk *kiriman wang/draf bank/cek di atas nama "Lembaga Juruukur Bahan Malaysia".

PENALTI

(Seksyen 24 Akta Juruukur Bahan 1967)

Mana-mana orang, firma atau pertubuhan perbadanan yang mendapatkan atau cuba untuk mendapatkan pendaftaran atau kelulusan atau perakuan pendaftaran atau permit untuk menjalankan amalan di bawah Akta ini dengan disedarinya membuat atau mengemukakan mana-mana pengakuan, perakuan, permit, permohonan atau pernyataan palsu atau secara fraud sama ada secara bertulis atau sebaliknya adalah melakukan kesalahan di bawah Akta ini dan hendaklah dihukum dengan denda tidak melebihi lima puluh ribu ringgit atau penjara selama tempoh tidak melebihi tiga tahun atau kedua-duanya, dan, bagi kesalahan yang berterusan, dengan denda tidak melebihi lima ratus bagi setiap hari selagi kesalahan itu berterusan selepas sabitan"; dan

(b) dengan menggantikan Bahagian Dua dengan Bahagian yang berikut:

"BAHAGIAN DUA

(Kaedah-Kaedah 20, 22, 23, 23B, 42, 45, 45A dan 53)

FI BAGI PEMROSESAN, PENDAFTARAN, PEMBAHARUAN DAN PEMASUKAN SEMULA PENDAFTARAN,
DAN SURAT KEBENARAN

No.	Butir-butir Permohonan	Fi Pemprosesan [subkaedah 20(1), 42(1) dan 53(1)]	Fi Pendaftaran [subkaedah 20(1), 42(1) dan 53(1)]	Fi Pembaharuan Pendaftaran [subkaedah 22(1) dan kaedah 23 dan 45]	Tarikh Pembaharuan Pendaftaran Tahunan	Fi Pemasukan Semula Pendaftaran (kaedah 23B dan 45A)
1.	Juruteknologi Ukur Bahan	RM50.00	RM100.00	RM100.00	31 Januari tahun berikutan tahun pendaftaran tamat tempoh	Tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pendaftaran semula yang sama amaun dengan tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pentadbiran (RM50.00)
2.	Juruukur Bahan Sementara	RM50.00	RM100.00	RM100.00	31 Januari tahun berikutan tahun pendaftaran tamat tempoh	Tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pendaftaran semula yang sama amaun dengan tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pentadbiran (RM50.00)

3.	Juruukur Bahan Profesional	RM100.00	RM300.00	RM300.00	31 Januari tahun berikutan tahun pendaftaran tamat tempoh	Tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pendaftaran semula yang sama amaun dengan tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pentadbiran (RM100.00)
4.	Juruukur Bahan Perunding	RM100.00	RM400.00	RM400.00	31 Januari tahun berikutan tahun pendaftaran tamat tempoh	Tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pendaftaran semula yang sama amaun dengan tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pentadbiran (RM100.00)
5.	Firma Juruukur Bahan Perunding	RM100.00	RM2,000.00	RM2,000.00	31 Januari tahun berikutan tahun pendaftaran tamat tempoh	Tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pendaftaran semula yang sama amaun dengan tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pentadbiran (RM100.00)
6.	Kombinasi perkhidmatan yang terdiri daripada perkhidmatan Juruukur Bahan perunding, perkhidmatan kejuruteraan profesional atau perkhidmatan seni bina perunding	RM100.00	RM2,000.00	RM2,000.00	31 Januari tahun berikutan tahun pendaftaran tamat tempoh	Tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pendaftaran semula yang sama amaun dengan tunggakan fi pembaharuan tahunan + fi pentadbiran (RM100.00)
7.	Surat Kebenaran	RM100.00	RM3,000.00	Tidak berkeajaan	Tidak berkeajaan	Tidak berkeajaan
8.	Pertukaran Nama	Tidak berkeajaan	RM300.00	Tidak berkeajaan	Tidak berkeajaan	Tidak berkeajaan

9.	Perubahan komposisi rakan kongsi, lembaga pengarah atau pemegang saham Firma Jurukur Bahan Perunding	Tidak dikenakan	RM300.00	Tidak dikenakan	Tidak dikenakan	Tidak dikenakan
10.	Pendaftaran Cawangan	Tidak dikenakan	RM300.00	RM300.00	31 Januari tahun berikutan tahun pendaftaran tamat tempoh	Tidak dikenakan

Peruntukan kecualian

43. Sesuatu pendengaran aduan oleh Lembaga yang belum selesai hendaklah, apabila Kaedah-Kaedah ini mula berkuat kuasa, diteruskan dan diselesaikan oleh Lembaga.

Dibuat 27 Januari 2016
[KKR.PUU.110-1/3/2]ld.2(9); PN(PU2)46/IX]

DATO' SR. HJ. ABDULL MANAF BIN HAJI HASHIM
Yang Dipertua
Lembaga Juruukur Bahan Malaysia

Diluluskan 28 Januari 2016

DATO' SRI HAJI FADILLAH BIN HAJI YUSOF
Menteri Kerja Raya

QUANTITY SURVEYORS ACT 1967

QUANTITY SURVEYORS (AMENDMENT) RULES 2016

IN exercise of the powers conferred by section 26 of the Quantity Surveyors Act 1967 [*Act 487*], the Board of Quantity Surveyors, with the approval of the Minister, makes the following rules:

Citation and commencement

1. (1) These rules may be cited as the **Quantity Surveyors (Amendment) Rules 2016**.

(2) These Rules come into operation on 30 January 2016.

General amendments

2. The Quantity Surveyors Rules 1973 [*P.U. (A) 366/1973*], which are referred to as the “principal Rules” in these Rules, are amended by substituting for the words “registered, registered graduate or temporary registered Quantity Surveyor” wherever appearing the words “Consultant Quantity Surveyor, Professional Quantity Surveyor, Provisional Quantity Surveyor and Quantity Surveying Technologist”.

Amendment of rule 2

3. Rule 2 of the principal Rules is amended in the definition of “credit points” and “CPD programmes” by substituting for the words “CPD programmes” the words “CPD Programme”.

Amendment of rule 4

4. Rule 4 of the principal Rules is amended by inserting after subrule (1) the following subrule:

“(1A) Notwithstanding subrule (1), in exceptional circumstances, the President may request the Registrar to give a written notice of not less than three days to convene a meeting.”.

Amendment of rule 8

5. Subrule 8(1) of the principal Rules is amended by deleting the words “from amongst its members”.

Amendment of rule 11

6. Rule 11 of the principal Rules is amended by substituting for the words “five hundred ringgit” the words “one thousand ringgit”.

Substitution of rule 12A

7. The principal Rules are amended by substituting for rule 12A the following rule:

“Payments to the Board. 12A. All payments to the Board may be made by money order, bank draft, cheque, credit card or electronic banking.”.

Substitution of rule 17

8. The principal Rules are amended by substituting for rule 17 the following rule:

“Application for registration. 17. A person desirous of being registered as—

- (a) a Provisional Quantity Surveyor under subsection 10(1) of the Act;
- (b) a Professional Quantity Surveyor under subsection 10(2) of the Act;
- (c) a Consultant Quantity Surveyor under subsection 10(3) of the Act; or
- (d) a Quantity Surveying Technologist under section 10A of the Act,

may make an application to the Board in accordance with these Rules.”.

New rules 17A and 17B

9. The principal Rules are amended by inserting after rule 17 the following rules:

“Physical presence in Malaysia. 17A. An applicant for registration under rule 17 shall be physically present in Malaysia not less than one hundred an eighty-three days in the twelve months period prior to the application.

Permanent address. 17B. An applicant for registration under rule 17 and a person registered under subsection 10(1), 10(2) or 10(3) or section 10A of the Act shall have a permanent address in Malaysia.”.

Amendment of rule 18

10. Rule 18 of the principal Rules is amended by substituting for the word “four” the word “three”.

Amendment of rule 21

11. Rule 21 of the principal Rules is amended by substituting for the words “Form C or D or D1” the words “Form CQS-B, PQS-B, ProvQS-B or QST-B.”.

Amendment of rule 22A

12. Rule 22A of the principal Rules is amended by substituting for the words “CPD programmes” the words “CPD Programme”.

New rule 22B

13. The principal Rules are amended by inserting after rule 22A the following rule:

“Removal from Register. 22B. The Board may remove from the Register any Consultant Quantity Surveyor, Professional Quantity

Surveyor, Provisional Quantity Surveyor or Quantity Surveying Technologist whose application for renewal of registration is rejected by the Board under subrule 22(2).”.

Amendment of rule 23A

14. Rule 23A of the principal Rules is amended by substituting for the words “Form C or D or D1, as the case may be” the words “the form as may be determined by the Board”.

Substitution of rule 23C

15. The principal Rules are amended by substituting for rule 23C the following rule:

“Certificate of reinstatement.

23C. If the Board reinstates a person as a Consultant Quantity Surveyor, Professional Quantity Surveyor, Provisional Quantity Surveyor or Quantity Surveying Technologist, the Registrar shall issue a certificate of reinstatement in the form as may be determined by the Board.”.

Substitution of rule 24

16. The principal Rules are amended by substituting for rule 24 the following rule:

“Requirements for registration as Professional Quantity Surveyor, Consultant Quantity Surveyor and Quantity Surveying Technologist.

24. (1) An applicant for registration as a Professional Quantity Surveyor or Consultant Quantity Surveyor under subsections 10(2) or (3) of the Act respectively shall—
 (a) obtain the practical experience referred to in paragraphs 10(1)(b) and 10(3)(c) of the Act in accordance with the Guidelines to Registration of Quantity Surveyors and Consulting Quantity Surveying Practice; and

(b) pass the test of professional competence or other tests or professional assessment conducted or sanctioned by the Board.

(2) An application for registration under subsections 10(2) and (3) of the Act shall be submitted together with documentary proof that the requirements of paragraphs (1)(a) and (b) have been complied with.

(3) An applicant for registration as a Quantity Surveying Technologist under subsection 10A(2) of the Act shall comply with the requirements specified in the Guideline to the Registration of Quantity Surveyors and Consulting Quantity Surveying Practice.”.

Amendment of rule 24A

17. Rule 24A of the principal Rules is amended—

(a) in subrule (1), by inserting after the word “qualifications” the words “offered by the institutions of higher learning or other relevant institutions”; and

(b) in subrule (2)—

(i) by substituting for the words “registered Quantity Surveyor” wherever appearing the words “Professional Quantity Surveyor or Consultant Quantity Surveyor”;

(ii) in the English language text, by substituting for the words “registered Quantity Surveyors” wherever appearing the words “Professional Quantity Surveyor or Consultant Quantity Surveyor”;

- (iii) in paragraph *(d)*, by inserting after the word “the” the word “Royal”;
- (iv) in paragraph *(e)*, by inserting after the words “higher learning” the words “conducting quantity surveying programme accredited by the Board”;
- (v) in paragraph *(f)*, by substituting for the words “National Accreditation Council” the words “Malaysia Qualification Agency”; and
- (vi) in paragraph *(g)*, by deleting the word “Higher”.

New rule 24B

18. The principal Rules are amended by inserting after rule 24A the following rule:

“Quantity
Surveying
Examination
Council.

24B. (1) The Board may appoint a Quantity Surveying Examination Council for the purpose of conducting examinations as may be determined by the Board.

(2) The Quantity Surveying Examination Council shall comprise the following members:

(a) a Chairman who shall be a Professional Quantity Surveyor or Consultant Quantity Surveyor and who is a member of the Board;

(b) four Professional Quantity Surveyors or Consultant Quantity Surveyors from the public services department;

(c) four Professional Quantity Surveyors or Consultant Quantity Surveyors from Consulting Quantity Surveying Practices; and

(d) any other persons as the Board considers fit and proper.

(3) The Board may appoint members of the Quantity Surveying Examination Council for such term as may be determined by the Board.

(4) The functions of the Quantity Surveying Examination Council shall be in accordance with the guidelines as may be determined by the Board.”.

Substitution of rule 25

19. The principal Rules are amended by substituting for rule 25 the following rule:

“Definition
of registered
Quantity
Surveyor.

25. For the purposes of this Part, “registered Quantity Surveyor” means Consultant Quantity Surveyor, Professional Quantity Surveyor, Provisional Quantity Surveyor, Quantity Surveying Technologist or Consulting Quantity Surveying Practice.”.

Amendment of rule 27

20. Rule 27 of the principal Rules is amended in subrules (4) and (5) by substituting for the words “Consulting Quantity Surveyor” wherever appearing the words “Consulting Quantity Surveying Practice”.

Amendment of rule 28

21. Rule 28 of the principal Rules is amended by substituting for the words “Consulting Quantity Surveyor” and “consulting Quantity Surveyor” wherever appearing the words “Consulting Quantity Surveying Practice”.

Amendment of rule 33

22. Rule 33 of the principal Rules is amended—

(a) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” wherever appearing the words “Consulting Quantity Surveying Practice”; and

(b) in the English language text, by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” wherever appearing the words “Consulting Quantity Surveying Practice”.

Amendment of rule 34

23. Rule 34 of the principal Rules is amended by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” wherever appearing the words “Consulting Quantity Surveying Practice”.

Amendment of rule 35

24. Rule 35 of the principal Rules is amended by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” the words “Consulting Quantity Surveying Practice”.

Amendment of rule 35F

25. Rule 35F of the principal Rules is amended—

(a) in the marginal note, by substituting for the words “the Board” the words “the Disciplinary Committee”;

- (b) by substituting for the words “the Board” wherever appearing, except in subrules (1), (2) and (9), the words “the Disciplinary Committee”;
- (c) in subrule (1), by inserting before the word “conduct” the words “appoint a Disciplinary Committee to”;
- (d) by substituting for subrule (2) the following subrule:

“(2) The Disciplinary Committee shall meet at the premises of the Board or at such other place, and on such date and time as the Chairman of the Disciplinary Committee may determine.”;

- (e) in subrule (7)—

 - (i) in paragraph (a), by deleting the words “or by his counsel”;
 - (ii) in paragraph (b), by deleting the words “or by its counsels”;
and
 - (iii) in paragraph (c), by substituting for the words “a partner, director, representative appointed in writing or by its counsel” the words “the partner or director who at the material time was responsible for the act or thing which forms the grounds of the complaint, and the partner or director may be assisted by a counsel”; and
- (f) in subrule (9), by substituting for the words “the President” the words “the Chairman”.

Amendment of rule 35G

26. Rule 35G of the principal Rules is amended by substituting for the words “the Board” wherever appearing the words “the Disciplinary Committee”.

New rules 35H and 35I

27. The principal Rules are amended by inserting after rule 35G the following rules:

“Report by Disciplinary Committee. 35H. (1) The Disciplinary Committee shall make a report stating the facts and its determination of a complaint and the report shall be signed by the Chairman of the Disciplinary Committee and the members of the Disciplinary Committee.

(2) The Disciplinary Committee shall submit the report to the Board together with the record of the disciplinary proceedings within two months from the date of conclusion of the disciplinary proceedings.

(3) The period prescribed in subrule (1B) may, upon an application in writing made by the Chairman of the Disciplinary Committee, be extended by the President of the Board if there exists reasonable grounds to do so.

Hearing before Dispute Resolution Panel. 35I. (1) The Dispute Resolution Panel appointed under section 14B of the Act shall meet at the premises of the Board or at such other place on such date and time as the Chairman of the Dispute Resolution Panel may determine.

(2) Upon receiving a complaint, if the Dispute Resolution Panel decides to hold a hearing, the Dispute Resolution Panel shall send a notice of hearing specifying the date, time and place of the hearing to the complainant and

the Consultant Quantity Surveyor, Professional Quantity Surveyor, Provisional Quantity Surveyor, Quality Surveyor Technologist or Consulting Quality Surveying Practice, as the case may be, by registered post or prepaid post to his or its last known address.

(3) The Dispute Resolution Panel may adjourn the hearing from time to time, and no written notice of an adjournment is required to be given to any party when the adjournment is made in the presence of the party.

(4) Subject to the provisions of the Act and these Rules, the Dispute Resolution Panel may regulate its own procedures for the hearing of a complaint in such manner as it deems fit.

(5) The Dispute Resolution Panel shall keep record of all of its proceedings.

(6) The Dispute Resolution Panel shall make a report stating the facts and its determination of a complaint and the report shall be signed by the Chairman of the Dispute Resolution Panel and the members of the Dispute Resolution Panel.

(7) The Dispute Resolution Panel shall submit the report to the Board together with the record of the dispute resolution proceedings within two months from the date of conclusion of the dispute resolution proceedings.

(8) The period prescribed in subrule (7) may, upon an application in writing made by the Chairman of the Dispute

Resolution Panel, be extended by the President of the Board if there exists reasonable grounds to do so.”.

Amendment of heading of Part V

28. Part V of the principal Rules is amended in the heading by substituting for the words “FIRMS AND BODIES CORPORATE” the words “CONSULTING QUANTITY SURVEYING PRACTICES”.

Amendment of rule 36

29. Rule 36 of the principal Rules is amended—

(a) in the marginal note, by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” the words “Consulting Quantity Surveying Practice”;

(b) in subrule (1)—

(i) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” the words “a Consulting Quantity Surveying Practice”; and

(ii) by substituting for the words “Form G” the words “Form CQSP-A1”;

(c) by inserting after subrule (1) the following subrules:

“(1A) A body corporate registered as a Consulting Quantity Surveying Practice shall have—

(a) a board of directors where at least two-thirds of its members are Consultant Quantity Surveyors;

(b) at least seventy percent of its share equity are held by Consultant Quantity Surveyors and the remaining share equity may be held by—

- (i) any person;
- (ii) any body corporate; or
- (iii) any person and body corporate; and

(c) a minimum paid-up capital of fifty thousand ringgit.

(1B) A Consultant Quantity Surveyor who is managing the day-to-day affairs of a body corporate registered as a Consulting Quantity Surveying Practice must possess the necessary expertise and shall be physically present in Malaysia for a period of not less than one hundred and eighty-three days in any one calendar year.”;

(d) in subrule (3)—

- (i) by substituting for the words “registered Quantity Surveyors” wherever appearing the words “Consultant Quantity Surveyors”; and
- (ii) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” the words “Consulting Quantity Surveying Practice”; and

(e) by deleting subrule (4).

Amendment of rule 36A

30. Rule 36A of the principal Rules is amended—

(a) by substituting for subrule (1) the following subrule:

“(1) A body corporate providing a combination of services comprising consulting Quantity Surveying services, professional engineering services or architectural consultancy services that is desirous of practising as a Consulting Quantity Surveying Practice

may make an application for approval to practise under section 7B of the Act to the Board in the form as may be determined by the Board”;
and

(b) in subrule (2), by substituting for paragraph *(b)* the following paragraph:

“(b) the directors of the body corporate responsible for the provision of consulting Quantity Surveying services shall be Consultant Quantity Surveyors.”.

Amendment of rule 37

31. Rule 37 of the principal Rules is amended by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” the words “a Consulting Quantity Surveying Practice”.

Amendment of rule 38

32. Rule 38 of the principal Rules is amended—

(a) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” the words “a Consulting Quantity Surveying Practice”; and

(b) by substituting for the word “he” the words “the Board”.

Amendment of rule 40

33. Subrule 40(1) of the principal Rules is amended by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” the words “a Consulting Quantity Surveying Practice”.

Amendment of rule 41

34. Rule 41 of the principal Rules is amended by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” the words “a Consulting Quantity Surveying Practice”.

Amendment of rule 43

35. Rule 43 of the principal Rules is amended—

(a) in the marginal note, by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” the words “a Consulting Quantity Surveying Practice”;

(b) in subrule (1)—

(i) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” the words “a Consulting Quantity Surveying Practice”; and

(ii) by substituting for the words “Form H” the words “the form as may be determined by the Board”; and

(c) by substituting for subrule (1A) the following subrule:

“(1A) The permit to practise to be issued to a body corporate providing a combination of services comprising consulting Quantity Surveying services, professional engineering services or architectural consultancy services whose application for approval to practise has been approved by the Board under section 7B of the Act shall be in the form as may be determined by the Board.”.

Substitution of rule 44

36. The principal Rules are amended by substituting for rule 44 the following rule:

“Renewal of permit to practise.

44. A firm or body corporate practising as a Consulting Quantity Surveying Practise under section 7A of the Act or a body corporate practising as a Consulting Quantity Surveying Practice under section 7B of the Act may renew its permit to practise by making an application to the Board.”.

Amendment of rule 45

37. Rule 45 of the principal Rules is amended—

- (a) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” the words “a Consulting Quantity Surveying Practise”; and
- (b) by substituting for the words “section 7A(13)” the words “section 7A(15)”.

Amendment of rule 46

38. Rule 46 of the principal Rules is amended—

- (a) in subrule (1)—
 - (i) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” the words “a Consulting Quantity Surveying Practise”; and
 - (ii) by substituting for the words “Form H” the words “the form as may be determined by the Board”;
- (b) by substituting for subrule (2) the following subrule:

“(2) Upon the renewal of approval for a body corporate providing a combination of services comprising consulting Quantity Surveying services, professional engineering services or architectural consultancy services to practise as a Consulting Quantity Surveying Practise, the Registrar shall issue to the body corporate a permit to practise in the form as may be determined by the Board.”;

- (c) in subrule (3)—
 - (i) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyor” the words “a Consulting Quantity Surveying Practise”; and

- (ii) by substituting for the words “Form I” the words “in the form as may be determined by the Board”; and

(d) by substituting for subrule (4) the following subrule:

“(4) Upon the reinstatement of a body corporate providing a combination of services comprising consulting Quantity Surveying services, professional engineering services or architectural consultancy services to practise as a Consulting Quantity Surveying Practise, the Registrar shall issue to the body corporate a permit of reinstatement to practise in the form as may be determined by the Board.”.

Amendment of rule 47

39. Rule 47 of the principal Rules is amended by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” the words “a Consulting Quantity Surveying Practise”.

Amendment of rule 49

40. Subrule 49(1) of the principal Rules is amended—

(a) by substituting for the words “registered Quantity Surveyor” the words “Professional Quantity Surveyor or Consultant Quantity Surveyor”; and

(b) by substituting for the words “Form J or J1, as the case may be” the words “the form as may be determined by the Board”.

Amendment of rule 52

41. Rule 52 of the principal Rules is amended—

- (a) in subrule (1), by substituting for the words “Form K” the words “the form as may be determined by the Board”; and
- (b) in subrule (4)—

 - (i) by substituting for the words “registered Quantity Surveyor” the words “Professional Quantity Surveyor or Consultant Quantity Surveyor”; and
 - (ii) by substituting for the words “consulting Quantity Surveyors” the words “a Consulting Quantity Surveying Practise”.

Amendment of First Schedule

42. The First Schedule to the principal Rules is amended—

- (a) by substituting for Part One the following Part:

“PART ONE

FORMS

FORM CQS-B



QUANTITY SURVEYORS ACT 1967

QUANTITY SURVEYORS RULES 1973
(Rule 21)

Certificate No.:

BOARD OF QUANTITY SURVEYORS MALAYSIA

CERTIFICATE OF REGISTRATION AS CONSULTANT QUANTITY
SURVEYOR

THIS IS TO CERTIFY THAT

Name:I.C./Passport No.:.....

Registration No.:

having complied with the requirements of the Quantity Surveyors Act
1967 is registered as a Consultant Quantity Surveyor under and subject
to the provision of the Act.

.....
(President)

[Common Seal]

.....
(Registrar)

Date of Issue :

Expiry Date :



FORM PQS-B

QUANTITY SURVEYORS ACT 1967

QUANTITY SURVEYORS RULES 1973
(Rule 21)

Certificate No.:

BOARD OF QUANTITY SURVEYORS MALAYSIA

CERTIFICATE OF REGISTRATION AS PROFESSIONAL QUANTITY
SURVEYOR

THIS IS TO CERTIFY THAT

Name: I.C./Passport No.:

Registration No.:

having complied with the requirements of the Quantity Surveyors Act
1967 is registered as a Professional Quantity Surveyor under and
subject to the provision of the Act.

.....
(President)

[Common Seal]

.....
(Registrar)

Date of Issue :

Expiry Date :

FORM ProvQS-B



QUANTITY SURVEYORS ACT 1967

QUANTITY SURVEYORS RULES 1973
(Rule 21)

Certificate No.:

BOARD OF QUANTITY SURVEYORS MALAYSIA

CERTIFICATE OF REGISTRATION AS PROVISIONAL QUANTITY SURVEYOR

THIS IS TO CERTIFY THAT

Name: I.C./Passport No.:

Registration No.:

having complied with the requirements of the Quantity Surveyors Act 1967
is registered as a Provisional Quantity Surveyor under and subject to the
provision of the Act.

.....
(President)

[Common Seal]

.....
(Registrar)

Date of Issue :

Expiry Date :

FORM QST-B



QUANTITY SURVEYORS ACT 1967
QUANTITY SURVEYORS RULES 1973
(Rule 21)

Certificate No.:

BOARD OF QUANTITY SURVEYORS MALAYSIA

CERTIFICATE OF REGISTRATION AS QUANTITY SURVEYOR
TECHNOLOGIST

THIS IS TO CERTIFY THAT

Name: I.C./Passport No.:

Registration No.:

having complied with the requirements of the Quantity Surveyors Act 1967
is registered as a Quantity Surveyor Technologist under and subject to the
provision of the Act.

.....
(President)

[Common Seal]

.....
(Registrar)

Date of Issue :

Expiry Date :

FORM CQSP-A1

QUANTITY SURVEYORS ACT 1967

QUANTITY SURVEYORS RULES 1973
(Rule 36)

BOARD OF QUANTITY SURVEYORS MALAYSIA

APPLICATION FORM FOR APPROVAL OF
SOLE PROPRIETORSHIP/PARTNERSHIP/BODY CORPORATE
TO PRACTISE AS A CONSULTING QUANTITY SURVEYING PRACTICE
PURSUANT TO SECTION 7A

1. Name of *sole proprietorship/
partnership/body corporate :
2. Date of commencement/
formation/
incorporation :
3. Registered business address :
4. Name and address of
company secretary
(for body corporate only) :
5. Head office address :
Office Telephone No.:
Fax No.:
Email:
6. Branch office address :
Office Telephone No.:
Fax No.:
Hand Phone No.:
Email:
Branch Manager:
Registration No.:
7. Authorised capital :
8. Paid-up capital :
9. Accumulated capital/asset
(For sole proprietorship/
partnership) :
10. Particulars of sole proprietor/partners of the partnership/directors and shareholders:

<i>Name of sole proprietor/partners/ directors/shareholders</i>	<i>Registration No.</i>	<i>Date of Registration</i>	<i>Percentage of Shareholding</i>	<i>I.C./ Passport*No.</i>	<i>Position</i>
---	-----------------------------	---------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------	-----------------

11. Information of employees in the sole proprietorship/partnership/ body corporate
- (a) Number of Quantity Surveyors employed:
 - i. Quantity Surveyor Technologist:
 - ii. Provisional Quantity Surveyor:
 - iii. Professional Quantity Surveyor:
 - iii. Consultant Quantity Surveyor:
 - (b) Number of sub-professional staff:
 - (c) Number of administrative and clerical staff:
 - (d) Others:

*Note: * for foreign applicant only*

DECLARATION TO BE COMPLETED AND SIGNED BY SOLE PROPRIETOR, PARTNER AND DIRECTOR IN THEIR INDIVIDUAL CAPACITY

To:
Registrar
Board of Quantity Surveyors Malaysia

- 1) *I/We, the undersigned, apply for a permit for, a *sole proprietorship/partnership/body corporate to practise as Consulting Quantity Surveyors pursuant to section 7A of the Act.
- 2) The relevant particulars of *my/our registration with the Board of Quantity Surveyors Malaysia are as declared in this application.
- 3) is a *sole proprietorship/partnership/body corporate which complies with the provisions of section 7A of the Act and the Quantity Surveyors Rules 1973.
- 4) The copy of the *Agreement of the Partnership/Memorandum and Articles of Association of the body corporate submitted with this application is a true and correct copy.
- 5) Name of existing employer, Quantity Surveyor firm or construction firm or other companies, of which the *sole proprietor/partner/director is an *employee/partner/director:

<u>Name</u>	<u>Company</u>	<u>Position</u>
-------------	----------------	-----------------

- 6) *I/We being the *sole proprietor/partners/directors hereby declare and do undertake to abide by all the provisions of the Quantity Surveyors Act 1967 and the Quantity Surveyors Rules 1973, including the code of Professional Conduct and shall observe, perform and comply with any conditions or restrictions that may be imposed by the Board upon approval of this application.

*Name of *Sole Proprietor/
Partners/Directors*

*Signature of *Sole Proprietor/
Partners/Directors*

Note:

1. Documents to be submitted together with this application form are:
 - a) a certified copy of the *degree/diploma and certificate of registration of the *sole proprietor/partners/directors with the relevant professional body,
 - b) statutory declaration on bankruptcy by *sole proprietor/partners/directors,
 - c) *resignation letter/undertaking letter to resign from current employment (for *sole proprietor and majority of partners or directors) or approval letter from *employer/partner/director to set up a firm for partnership and body corporate,

- d) a copy of the *Agreement of Partnership /Memorandum and Articles of Association duly certified by the Registrar of Companies, and
- e) a copy Form 49 and Form 24 (for body corporate) duly certified by the Registrar of Companies.
2. The application shall be accompanied with a processing fee in the amount of RM100.00 and a registration fee in the amount of RM 2,000.00 in *money order/bank draft/cheque made payable to the "Lembaga Juruukur Bahan Malaysia".

PENALTY

(Section 24 of the Quantity Surveyors Act 1967)

Any person, firm or body corporate who procures or attempts to procure registration or approval or a certificate of registration or a permit to practise under this Act by knowingly making or producing or causing to be made or produced any false or fraudulent declaration, certificate, permit, application or representation whether in writing or otherwise shall be guilty of an offence under this Act and shall be liable on conviction to a fine not exceeding fifty thousand ringgit or to imprisonment for a term not exceeding three years or to both, and, in the case of a continuing offence, to a further fine of five hundred ringgit for each day during which the offence continues after conviction; and

(b) by substituting for Part Two the following Part:

"PART TWO

(Rules 20, 22, 23, 23B, 42, 45, 45A and 53)

FEES FOR PROCESSING, REGISTRATION, RENEWAL AND REINSTATEMENT OF REGISTRATION,
AND LETTER OF AUTHORISATION

No.	Particulars of Application	Processing Fee [subrules 20(1), 42(1) and 53(1)]	Registration Fee [subrules 20(1), 42(1) and 53(1)]	Renewal of Registration Fee [subrule 22(1) and rules 23 and 45]	Date of Yearly Renewal of Registration	Reinstatement Fee (rules 23B and 45A)
1.	Quantity Surveying Technologist	RM50.00	RM100.00	RM100.00	31 January of the year following the year of expiration of registration	Arrears of yearly renewal fee + re-registration fee of the same amount as the arrears of yearly renewal fee + administration fee (RM50.00)
2.	Provisional Quantity Surveyor	RM50.00	RM100.00	RM100.00	31 January of the year following the year of expiration	Arrears of yearly renewal fee + re-registration fee of the same amount as the arrears of yearly

					of registration	renewal fee + administration fee (RM50.00)
3.	Professional Quantity Surveyor	RM100.00	RM300.00	RM300.00	31 January of the year following the year of expiration of registration	Arrears of yearly renewal fee + re-registration fee of the same amount as the arrears of yearly renewal fee + administration fee (RM100.00)
4.	Consultant Quantity Surveyor	RM100.00	RM400.00	RM400.00	31 January of the year following the year of expiration of registration	Arrears of yearly renewal fee + re-registration fee of the same amount as the arrears of yearly renewal fee + administration fee (RM100.00)
5.	Consulting Quantity Surveying Practice	RM100.00	RM2,000.00	RM2,000.00	31 January of the year following the year of expiration of registration	Arrears of yearly renewal fee + re-registration fee of the same amount as the arrears of yearly renewal fee + administration fee (RM100.00)
6.	Combination of services comprising consulting Quantity Surveying services, professional engineering services and architectural consulting services	RM100.00	RM2,000.00	RM2,000.00	31 January of the year following the year of expiration of registration	Arrears of yearly renewal fee + re-registration fee of the same amount as the arrears of yearly renewal fee + administration fee (RM100.00)
7.	Letter of Authorisation	RM100.00	RM3,000.00	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
8.	Change of Name	Not Applicable	RM300.00	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

9.	Change in composition of partners, board of directors or shareholders of a Consulting Quantity Surveying Practice	Not Applicable	RM300.00	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
10.	Branch registration	Not Applicable	RM300.00	RM300.00	31 January of the year following the year of expiration of registration	Not Applicable

Saving provision

43. A hearing of complaint by the Board which is pending shall, on the coming into operation of these Rules, be continued and concluded by the Board.

Made 27 January 2016
[KKR.PUU.110-1/3/2]ld.2(9); PN(PU2)46/IX]

DATO' SR. HJ. ABDULL MANAF BIN HAJI HASHIM
President
Board of Quantity Surveyors Malaysia

Approved 28 January 2016

DATO' SRI HAJI FADILLAH BIN HAJI YUSOF
Minister of Works