



27 Januari 2017
27 January 2017
P.U. (A) 40

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

*FEDERAL GOVERNMENT
GAZETTE*

PERINTAH DUTI SETEM (PENGEQUALIAN) 2017

STAMP DUTY (EXEMPTION) ORDER 2017



DISIARKAN OLEH/
PUBLISHED BY
JABATAN PEGUAM NEGARA/
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

AKTA SETEM 1949

PERINTAH DUTI SETEM (PENGECUALIAN) 2017

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 80(1) Akta Setem 1949 [Akta 378], Menteri membuat perintah yang berikut:

Nama dan permulaan kuat kuasa

1. (1) Perintah ini bolehlah dinamakan **Perintah Duti Setem (Pengecualian) 2017**.

(2) Perintah ini disifatkan telah mula berkuat kuasa pada 1 Januari 2017.

Pengecualian

2. (1) Pengecualian daripada duti setem adalah diberikan berkenaan dengan semua surat cara yang disempurnakan berhubung dengan apa-apa kemudahan pembiayaan perumahan yang diberikan—

(a) di bawah Akta Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam 2015 [Akta 767];

(b) berhubung dengan apa-apa permohonan atau kelulusan yang disifatkan telah dikeluarkan, dibuat atau dilakukan di bawah Akta Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam 2015 menurut subseksyen 46(1) Akta Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam 2015;

(c) berhubung dengan apa-apa permohonan atau kelulusan yang diuruskan oleh Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam menurut subseksyen 46(2) Akta Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam 2015; atau

(d) di bawah Akta Kumpulan Wang Pinjaman Perumahan 1971 [Akta 42] yang dimansuhkan di bawah seksyen 45 Akta Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam 2015.

(2) Dalam perenggan ini—

“Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam” ertinya Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam yang ditubuhkan di bawah seksyen 3 Akta Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam 2015;

“pembiayaan” ertinya pinjaman secara konvensional atau pembiayaan mengikut syariah, mengikut mana-mana yang berkenaan.

Pembatalan

3. Perintah Duti Setem (Pengecualian) (No. 7) 1994 [*P.U. (A) 144/1994*] dan Perintah Duti Setem (Pengecualian) (No. 16) 1994 [*P.U. (A) 338/1994*] dibatalkan.

Dibuat 23 Januari 2017

[Perb.CR(8.09)248/39/7-217]LD.12(SK.16); LHDN.01/35/(S)/42/68/231; PN(PU2)159/XXX]

DATUK JOHARI BIN ABDUL GHANI
Menteri Kewangan Kedua

STAMP ACT 1949

STAMP DUTY (EXEMPTION) ORDER 2017

IN exercise of the powers conferred by subsection 80(1) of the Stamp Act 1949 [Act 378], the Minister makes the following order:

Citation and commencement

1. (1) This order may be cited as the **Stamp Duty (Exemption) Order 2017**.

(2) This Order shall be deemed to have come into operation on 1 January 2017.

Exemption

2. (1) Exemption from stamp duty shall be granted in respect of all instruments executed in relation to any home financing facility granted—

- (a) under the Public Sector Home Financing Board Act 2015 [Act 767];
- (b) in relation to any application or approval deemed to have been issued, made or done under the Public Sector Home Financing Board Act 2015 pursuant to subsection 46(1) of the Public Sector Home Financing Board Act 2015;
- (c) in relation to any application or approval dealt with by the Public Sector Home Financing Board pursuant to subsection 46(2) of the Public Sector Home Financing Board Act 2015; or
- (d) under the Housing Loans Fund Act 1971 [Act 42] repealed under section 45 of the Public Sector Home Financing Board Act 2015.

(2) In this paragraph—

“Public Sector Home Financing Board” means the Public Sector Home Financing Board established under section 3 of the Public Sector Home Financing Board Act 2015;

“financing” means conventional loan or financing according to syariah, as the case may be.

Revocation

3. The Stamp Duty (Exemption) (No. 7) Order 1994 [*P.U. (A) 144/1994*] and the Stamp Duty (Exemption) (No. 16) Order 1994 [*P.U. (A) 338/1994*] are revoked.

Made 23 January 2017

[Perb.CR(8.09)248/39/7-217]LD.12(SK.16); LHDN.01/35/(S)/42/68/231; PN(PU2)159/XXX]

DATUK JOHARI BIN ABDUL GHANI
Second Minister of Finance