



9 Februari 2021
9 February 2021
P.U. (A) 48

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

*FEDERAL GOVERNMENT
GAZETTE*

PERINTAH CUKAI KEUNTUNGAN HARTA TANAH
(PENGEQUALIAN) 2018 (PINDAAN) 2021

*REAL PROPERTY GAINS TAX (EXEMPTION) 2018
(AMENDMENT) ORDER 2021*

DISIARKAN OLEH/
PUBLISHED BY
JABATAN PEGUAM NEGARA/
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

AKTA CUKAI KEUNTUNGAN HARTA TANAH 1976

PERINTAH CUKAI KEUNTUNGAN HARTA TANAH (PENGECUALIAN) 2018
(PINDAAN) 2021

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(3) Akta Cukai Keuntungan Harta Tanah 1976 [*Akta 169*], Menteri membuat perintah yang berikut:

Nama

1. Perintah ini bolehlah dinamakan **Perintah Cukai Keuntungan Harta Tanah (Pengecualian) 2018 (Pindaan) 2021**.

Pindaan perenggan 2

2. Perintah Cukai Keuntungan Harta Tanah (Pengecualian) 2018 [*P.U. (A) 360/2018*] dipinda dalam subperenggan 2(2)—

(a) dengan memotong perkataan “dan” di hujung subsubperenggan (a);

(b) dalam subsubperenggan (b)—

(i) dengan memasukkan selepas perkataan “balasan” perkataan “atau nilai pasaran, atau yang mana yang lebih tinggi”; dan

(ii) dengan menggantikan noktah di hujung subsubperenggan (b) dengan perkataan “; dan”; dan

(c) dengan memasukkan selepas subsubperenggan (b) subsubperenggan yang berikut:

“(c) jumlah balasan atau nilai pasaran, atau yang mana yang lebih tinggi bagi keseluruhan suatu aset yang boleh dikenakan cukai tidak melebihi dua ratus ribu ringgit (RM200,000.00).”.

Dibuat 3 Februari 2021

[MOF. TAX(S) 700-2/1/13; LHDN.AY.A.600-12/1/7 (29)-76; PN(PU2)325/V]

TENGGU DATUK SERI UTAMA ZAFRUL BIN TENGGU ABDUL AZIZ
Menteri Kewangan

*[Akan dibentangkan di Dewan Rakyat menurut subseksyen 9(4)
Akta Cukai Keuntungan Harta Tanah 1976]*

REAL PROPERTY GAINS TAX ACT 1976

REAL PROPERTY GAINS TAX (EXEMPTION) 2018 (AMENDMENT) ORDER 2021

IN exercise of the powers conferred by subsection 9(3) of the Real Property Gains Tax Act 1976 [*Act 169*], the Minister makes the following order:

Citation

1. This order may be cited as the **Real Property Gains Tax (Exemption) 2018 (Amendment) Order 2021**.

Amendment of paragraph 2

2. The Real Property Gains Tax (Exemption) Order 2018 [*P.U. (A) 360/2018*] is amended in subparagraph 2(2)—

(a) by deleting the word “and” at the end of subparagraph (a);

(b) in subparagraph (b)—

(i) by inserting after the word “consideration” the words “or market value, or whichever is the higher”; and

(ii) by substituting for the full stop at the end of subparagraph (b) the words “; and”; and

(c) by inserting after subparagraph (b) the following subparagraph:

“(c) the total consideration or market value, or whichever is the higher for a chargeable asset as a whole is not more than two hundred thousand ringgit (RM200,000.00).”.

Made 3 February 2021

[MOF. TAX(S) 700-2/1/13; LHDN.AY.A.600-12/1/7 (29)-76; PN(PU2)325/V]

TENGGU DATUK SERI UTAMA ZAFRUL BIN TENGGU ABDUL AZIZ
Minister of Finance

[To be laid before the Dewan Rakyat pursuant to subsection 9(4) of the Real Property Gains Tax Act 1976]